



ГЛАВА ГОРОДА КОСТРОМЫ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

20 августа 2024 года

№ 60

О назначении публичных слушаний по схемам расположения земельных участков на кадастровом плане территории, расположенных в городе Костроме по адресам: улица Лавровская, 3, улица Полевая, 190, улица Скворцова, 9

Рассмотрев обращение главы Администрации города Костромы от 19 августа 2024 года № 24исх-3376/24, в целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, в соответствии со статьями 5¹ и 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Порядком организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений по проектам муниципальных правовых актов города Костромы в сфере градостроительной деятельности, Правилами землепользования и застройки города Костромы, руководствуясь статьями 20, 37 и 56 Устава города Костромы,

ПОСТАНОВЛЯЮ :

1. Назначить публичные слушания по схемам расположения земельных участков на кадастровом плане территории, расположенных в городе Костроме по адресам: улица Лавровская, 3 (приложение 1), улица Полевая, 190 (приложение 2), улица Скворцова, 9 (приложение 3), в форме собрания участников публичных слушаний по проектам муниципальных правовых актов в Администрации города Костромы.

2. Определить организатором публичных слушаний по схемам расположения земельных участков на кадастровом плане территории, указанных в пункте 1 настоящего постановления, - Комиссию по рассмотрению документации по планировке территории города Костромы.

3. Назначить проведение собрания участников публичных слушаний на 11 сентября 2024 года в период с 10.00 до 11.00 часов по адресу: Костромская область, город Кострома, площадь Конституции, дом 2, 3 этаж, кабинет 306.

4. Считать границы земельных участков, приведенные в схемах расположения земельных участков на кадастровом плане территории, указанных в пункте 1 настоящего постановления, границами территории, в пределах которых проводятся публичные слушания.

5. Утвердить прилагаемые:

1) повестку собрания участников публичных слушаний по схемам расположения земельных участков на кадастровом плане территории, расположенных в городе Костроме по адресам: улица Лавровская, 3, улица Полевая, 190, улица Скворцова, 9 (приложение 4);

2) оповещение о начале публичных слушаний (приложение 5).

6. Опубликовать настоящее постановление 23 августа 2024 года в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов города Костромы, иной официальной информации, и разместить на официальном сайте Думы города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

7. Со 2 сентября 2024 года разместить на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" схемы расположения земельных участков на кадастровом плане территории, расположенных в городе Костроме по адресам: улица Лавровская, 3, улица Полевая, 190, улица Скворцова, 9.

8. Не позднее 2 сентября 2024 года разместить и до 11 сентября 2024 года распространять оповещение о начале публичных слушаний на информационных стендах, находящихся в муниципальной собственности.

9. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию.

Глава города Костромы

Ю. В. Журин

Копия верна:
Начальник общего отдела
аппарата Думы города Костромы



С. В. Жарова

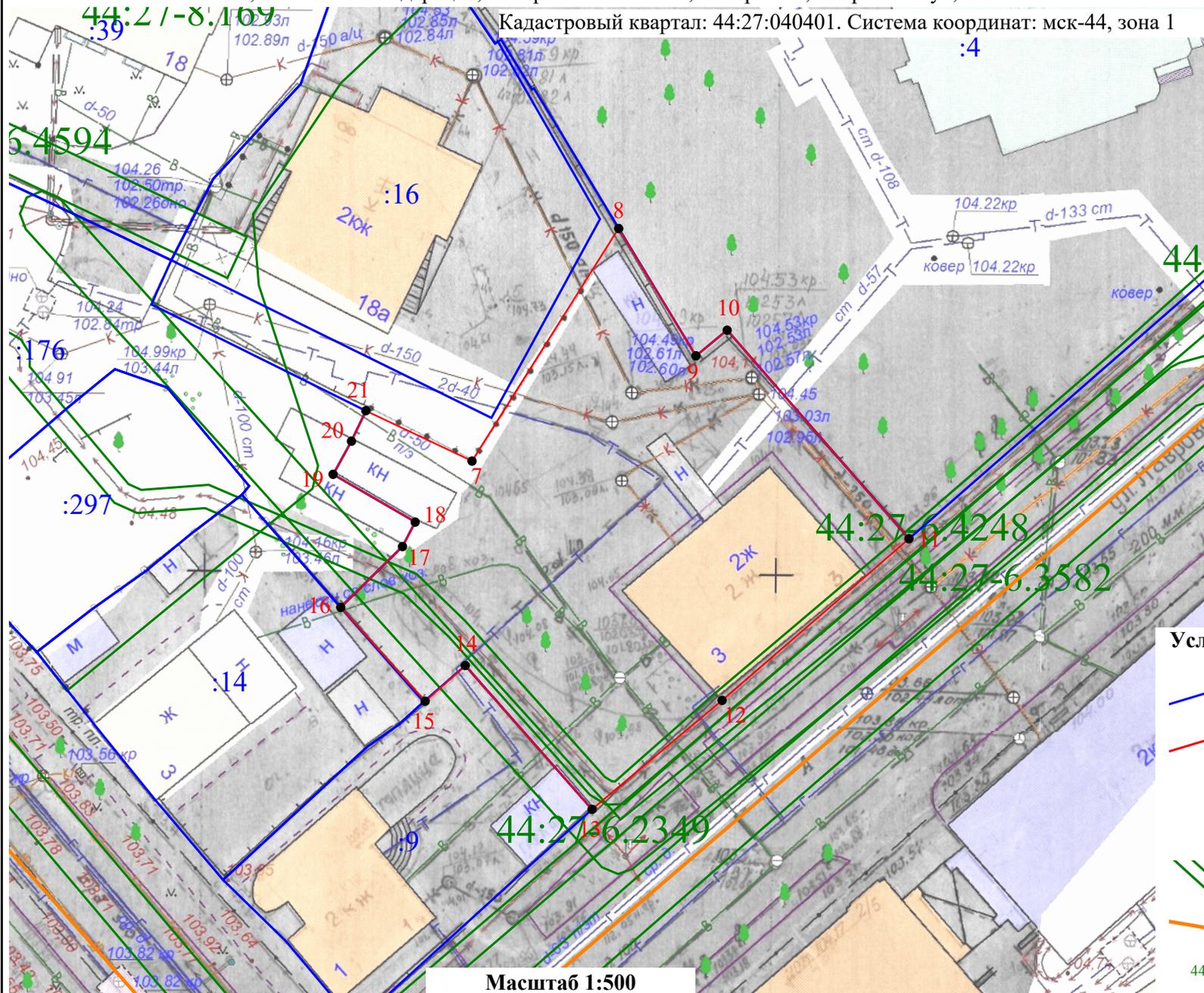
СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА НА КАДАСТРОВОМ ПЛАНЕ ТЕРРИТОРИИ

Утверждена

Постановлением Администрации города Костромы от №

Местоположение: 156013, Российская Федерация, Костромская область, Кострома г, Лавровская ул, 3

Кадастровый квартал: 44:27:040401. Система координат: мск-44, зона 1



Условный номер земельного участка	-	
Площадь земельного участка	1 257 м ²	
Обозначение характерных точек границ	Координаты	
	X	Y
7	291457,5	1213304,88
8	291477,74	1213317,72
9	291466,66	1213324,49
10	291468,89	1213327,22
11	291450,74	1213343,13
12	291436,68	1213326,78
13	291427,19	1213315,38
14	291439,71	1213304,29
15	291436,6	1213300,78
16	291444,77	1213293,38
17	291450,06	1213298,79
18	291452,19	1213299,9
19	291456,35	1213292,71
20	291459,23	1213294,32
21	291461,88	1213295,58
7	291457,5	1213304,88

Условные обозначения:

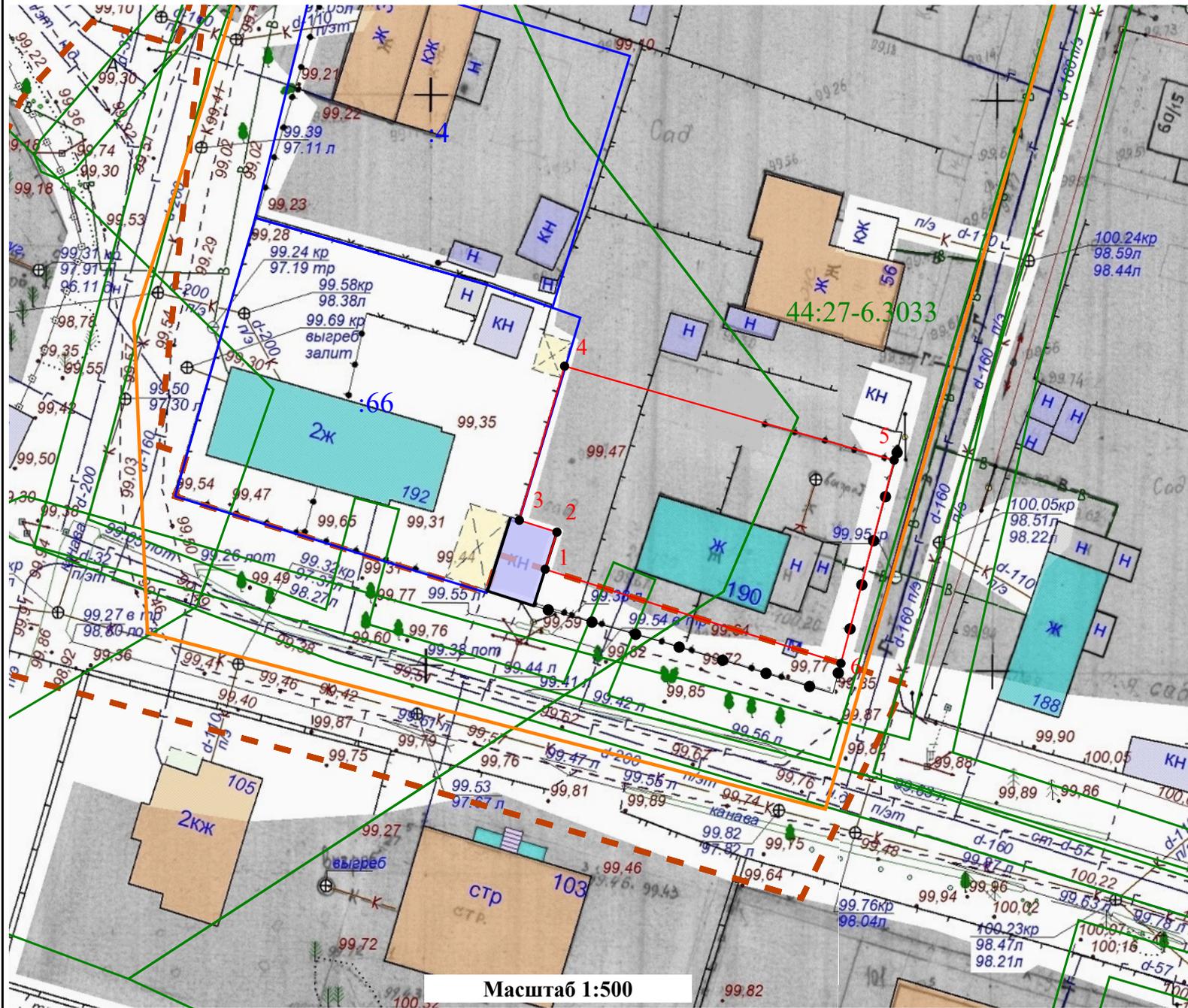
- - Границы существующих земельных участков
- - Границы образуемого земельного участка
- 1 - Характерная точка границы
- :37 - Номер земельного участка в кадастровом квартале
- - Границы зон с особыми условиями использования территорий
- - Граница кадастрового квартала
- 44:00-6.593 - Обозначение зоны с особыми условиями использования территорий

Масштаб 1:500

Утверждена

Постановлением Администрации города Костромы
от _____ № _____

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА НА КАДАСТРОВОМ ПЛАНЕ ТЕРРИТОРИИ



Местоположение: 156012, Российская
Федерация, Костромская область,
Кострома г, Полевая ул, 190

Условный номер земельного
участка -
Площадь земельного
участка 535 м²

Обозначение характерных точек границ	Координаты	
	X	Y
1	294937,74	1215275,06
2	294940,99	1215276,09
3	294942,03	1215272,78
4	294955,53	1215276,77
5	294947,3	1215305,83
6	294929,49	1215301,14
1	294937,74	1215275,06

Кадастровый квартал: 44:27:050504
Система координат: мск-44, зона 1

- Условные обозначения:**
-  - Границы существующих земельных участков
 -  - Границы образуемого земельного участка
 -  1 - Характерная точка границы
 -  :37 - Номер земельного участка в кадастровом квартале
 -  - Границы зон с особыми условиями использования территорий
 -  - Граница кадастрового квартала
 -  44:00-6.593 - Обозначение зоны с особыми условиями использования территорий
 -  - Граница населенного пункта

Масштаб 1:500

Повестка

**собрания участников публичных слушаний по схемам расположения
земельных участков на кадастровом плане территории,
расположенных в городе Костроме по адресам: улица Лавровская, 3,
улица Полевая, 190, улица Скворцова, 9**

11 сентября 2024 года

10.00–11.00

1. Регистрация участников публичных слушаний – 10 мин.
2. Вступительное слово председательствующего на собрании участников публичных слушаний – 5 мин.

Воронина Ольга Владимировна – председатель Комиссии по рассмотрению документации по планировке территории города Костромы

Козырев Алексей Викторович – заместитель председательствующего, начальник Управления архитектуры и градостроительства Администрации города Костромы, главный архитектор города Костромы

3. Основной доклад по схемам расположения земельных участков на кадастровом плане территории, расположенных в городе Костроме по адресам: улица Лавровская, 3, улица Полевая, 190, улица Скворцова, 9

Миличенко Елена Николаевна - начальник
отдела кадастровых работ МКУ "Центр
градостроительства" – 10 мин.

4. Вопросы к выступившим (в письменной, устной форме) – 15 мин.
5. Выступления участников публичных слушаний в порядке поступления заявок на выступление – 15 мин.
6. Заключительное слово председательствующего – 5 мин.
Воронина Ольга Владимировна – председатель Комиссии по рассмотрению документации по планировке территории города Костромы

ОПОВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

Глава города Костромы информирует о назначении публичных слушаний по схемам расположения земельных участков на кадастровом плане территории, расположенных в городе Костроме по адресам: улица Лавровская, 3, улица Полевая, 190, улица Скворцова, 9.

Схемы расположения земельных участков на кадастровом плане территории являются приложениями к постановлению Главы города Костромы от 20 августа 2024 года № 60.

Собрание участников публичных слушаний состоится 11 сентября 2024 года с 10.00 до 11.00 часов в здании по адресу: Костромская область, город Кострома, площадь Конституции, дом 2, 3 этаж, кабинет 306.

Организатор публичных слушаний - Комиссия по рассмотрению документации по планировке территории города Костромы (адрес: Костромская область, город Кострома, площадь Конституции, дом 2, телефон (4942) 42 70 72), электронный адрес: MukhinaKE@gradkostroma.ru.

Экспозиция схем проводится в здании по адресу: Костромская область, город Кострома, площадь Конституции, 2, 4 этаж, кабинет 406 со 2 по 11 сентября 2024 г. с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 18.00 ежедневно в будние дни. Посещение экспозиции, а также консультирование проводится во вторник и четверг с 10.00 до 12.00 часов.

Схемы расположения земельных участков на кадастровом плане территории, подлежащие рассмотрению на публичных слушаниях, и информационные материалы к ним размещаются на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" по адресу: <https://grad.kostroma.gov.ru> со 2 сентября 2024 года.

Участники публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Обработка персональных данных участников публичных слушаний осуществляется с учетом требований, установленных Федеральным законом от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ "О персональных данных".

Участники публичных слушаний, представившие указанные сведения о себе, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся рассматриваемых схем:

1) в письменной форме или в форме электронного документа в адрес организатора публичных слушаний со 2 по 11 сентября 2024 года;

2) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции схем, подлежащих рассмотрению на публичных слушаниях, на официальном сайте Администрации города Костромы, в будние дни со 2 по 11 сентября 2024 года с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 18.00 в здании по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, площадь Конституции, 2, 4 этаж, кабинет 406;

3) в устной и письменной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний.