



# АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КОСТРОМЫ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

1 августа 2024 года

№ 1338

### **О проверке готовности теплоснабжающих и теплосетевых организаций, потребителей тепловой энергии к отопительному периоду 2024 - 2025 годов в городе Костроме**

В соответствии со статьей 20 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», Правилами оценки готовности к отопительному периоду, утвержденными приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 12 марта 2013 года № 103, в целях обеспечения надежности теплоснабжения к отопительному периоду 2024 - 2025 годов, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

#### ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Создать комиссию по проверке готовности теплоснабжающих и теплосетевых организаций, потребителей тепловой энергии к отопительному периоду 2024 - 2025 годов.

2. Утвердить прилагаемые:

2.1. состав комиссии по проверке готовности теплоснабжающих и теплосетевых организаций, потребителей тепловой энергии к отопительному периоду 2024 - 2025 годов;

2.2. программу проведения проверки готовности к отопительному периоду 2024 - 2025 годов теплоснабжающих и теплосетевых организаций, потребителей тепловой энергии.

3. Управлению жилищно-коммунального хозяйства Администрации города Костромы (Белобородов С. В.):

3.1. со дня принятия настоящего постановления организовать работу по проверке готовности потребителей к отопительному периоду 2024 - 2025 годов;

3.2. с 5 августа 2024 года организовать работу комиссии по проверке готовности теплоснабжающих и теплосетевых организаций к отопительному периоду 2024 - 2025 годов;

3.3. по мере необходимости, при проверке конкретных объектов, привлекать к работе в комиссии по проверке готовности теплоснабжающих и теплосетевых организаций, потребителей тепловой энергии к отопительному периоду 2024 - 2025 годов представителей соответствующих теплоснабжающих и теплосетевых организаций;

3.4. по результатам проверки готовности теплоснабжающих и теплосетевых

организаций, потребителей тепловой энергии к отопительному периоду 2024 - 2025 годов обеспечить оформление комиссией акта проверки готовности к отопительному периоду 2024 - 2025 годов и паспорта готовности к отопительному периоду 2024 - 2025 годов, в соответствии с Правилами оценки готовности к отопительному периоду, утвержденными приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 12 марта 2013 года № 103;

3.5. в срок до 1 ноября 2024 года направить материалы проверки готовности городского округа к отопительному периоду 2024 - 2025 годов в Центральное управление Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору.

4. Рекомендовать департаменту строительства, жилищно-коммунального хозяйства и топливно-энергетического комплекса Костромской области, департаменту образования и науки Костромской области, департаменту здравоохранения Костромской области, департаменту по труду и социальной защите Костромской области, оказать содействие в предоставлении подведомственными учреждениями, предприятиями, организациями, расположенными в границах муниципального образования городской округ город Кострома в Управление жилищно-коммунального хозяйства Администрации города Костромы документов, предусмотренных приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 12 марта 2013 года № 103, для проверки их готовности к отопительному периоду 2024 - 2025 годов;

5. Контроль выполнения настоящего постановления возложить на первого заместителя главы Администрации города Костромы Болеховца О. В.

6. Настоящее постановление подлежит официальному обнародованию.

Глава Администрации города Костромы



А. В. Смирнов

УТВЕРЖДЕН  
постановлением Администрации  
города Костромы  
от « 1 » августа 2024 года № 1338



Состав комиссии

по проверке готовности теплоснабжающих и теплосетевых организаций,  
потребителей тепловой энергии к отопительному периоду 2024 – 2025 годов

Болоховец Олег Валерьевич	первый заместитель главы Администрации города Костромы, председатель комиссии
Белобородов Сергей Владимирович	начальник Управления жилищно-коммунального хозяйства Администрации города Костромы, заместитель председателя комиссии
Арбузов Сергей Валерьевич	заместитель главного инженера общества с ограниченной ответственностью «Газпром теплоэнерго Иваново» (по согласованию)
Асекритов Юрий Олегович	заместитель начальника Службы эксплуатации внутридомового газового оборудования общества с ограниченной ответственностью «Газпром газораспределение Кострома» (по согласованию)
Булатова Ирина Николаевна	консультант отдела коммунальной энергетики Управления жилищно-коммунального хозяйства Администрации города Костромы
Ерёмин Антон Михайлович	заместитель начальника отдела коммунальной энергетики Управления жилищно-коммунального хозяйства Администрации города Костромы
Крылов Владимир Леонидович	начальник отдела коммунальной энергетики Управления жилищно-коммунального хозяйства Администрации города Костромы
Родионов Дмитрий Андреевич	начальник участка общества с ограниченной ответственностью «Костроматеплоремонт» (по согласованию)
Сочнев Петр Владимирович	начальник управления энергосбыта и энергонадзора муниципального унитарного предприятия города Костромы «Городские сети» (по согласованию)

Шипова Ирина Владимировна	директор Костромских тепловых сетей публичного акционерного общества «Территориальная генерирующая компания № 2» (по согласованию)
Шалькова Юлия Александровна	заместитель начальника отдела государственного энергетического надзора по Ярославской и Костромской областям Центрального управления Ростехнадзора (по согласованию)
Паничев Руслан Валерьевич	главный государственный инспектор отдела государственного энергетического надзора по Ярославской и Костромской областям Центрального управления Ростехнадзора (по согласованию)

УТВЕРЖДЕНА  
 постановлением Администрации  
 города Костромы  
 от « 1 » августа 2024 года № 1338



Программа  
 проведения проверки готовности к отопительному периоду 2024 - 2025 годов  
 теплоснабжающих и теплосетевых организаций, потребителей тепловой энергии

№ п/п	Наименование организации	Объекты, подлежащие проверке	Дата проверки	Проверяемые документы
1.	Теплоснабжающие/теплосетевые организации:			
1.1.	Публичное акционерное общество «Территориальная генерирующая компания № 2»	Костромская ТЭЦ-1; Костромская ТЭЦ-2; Котельная – 1 единица (город Кострома, улица Ярославская, дом 39а); тепловые сети — 78,72 км.	16 сентября 2024 года	Документы, подтверждающие выполнение требований по готовности к
1.2.	Муниципальное унитарное предприятие города Костромы «Городские сети»	Котельные – 42 единицы (город Кострома, улица Голубкова, дом 9а; город Кострома, улица Почтовая, дом 9; город Кострома, улица Береговая, дом 45; город Кострома, поселок Волжский; город Кострома, Военный городок-1, дом 12; город Кострома, улица Московская, дом 105; город Кострома, улица Загородная 2-я, дом 40а; город Кострома, улица Беленогова Юрия, дом 18; город Кострома, улица Боровая, дом 4; город Кострома, улица Водяная, дом 95а; город Кострома, улица Вокзальная, дом 1; город Кострома, улица Вокзальная, дом 56; город Кострома, шоссе Кинешемское, дом 72, помещение 4; город Кострома, шоссе Кинешемское, дом 86; город Кострома, поселок Новый, дом 15; город Кострома, улица Машиностроителей, дом 5, строение 1; город Кострома, улица Солоница, дом 5;	17 сентября 2024 года	отопительном у периоду для теплоснабжающих и теплосетевых организаций, установленных приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 12 марта 2013 года № 103 «Об утверждении правил оценки готовности к отопительному у периоду», раздел III

		<p>город Кострома, улица Машиностроителей, дом 6; город Кострома, поселок Учхоза «Костромской»; город Кострома, улица Партизанская, дом 37; город Кострома, улица Пастуховская, дом 37; город Кострома, улица Просвещения, дом 22, строение 1; город Кострома, улица Сплавщиков, дом 4; город Кострома, улица Сутырина, дом 8; город Кострома, улица Лесная, дом 27; город Кострома, улица Советская, дом 22а; город Кострома, улица Советская, дом 122а; город Кострома, улица Шагова, дом 205, строение 1; город Кострома, улица Костромская, дом 48а; город Кострома, улица Красная Байдарка (2 единицы); город Кострома, улица Никитская, дом 47в; город Кострома, улица Бульварная, дом 6; город Кострома, улица Линейная, дом 5; город Кострома, проспект Речной, дом 72; город Кострома, проспект Речной, дом 145; город Кострома, улица Профсоюзная, дом 12в; город Кострома, проспект Речной, дом 143; город Кострома, санаторий «Костромской»; город Кострома, улица Профсоюзная, дом 50; город Кострома, улица Кितिцынская, дом 15; город Кострома, улица Шарьинская, дом 45; тепловые сети — 282,57 км.</p>	
1.3.	Общество с ограниченной ответственностью	Котельная — 1 единица (город Кострома, микрорайон Черноречье,	18 сентября 2024 года

	«Газпром теплоэнерго Иваново»	дом 20а); тепловые сети — 1,47 км.		
1.4.	Общество с ограниченной ответственностью «Современные Технологии Теплоснабжения»	Котельная – 1 единица (город Кострома, улица Ленина, дом 154).	19 сентября 2024 года	
1.5.	Общество с ограниченной ответственностью «Костроматеплоремонт»	Котельная – 1 единица (город Кострома, улица Костромская, дом 99); тепловые сети — 5,26 км.	20 сентября 2024 года	
2.	Потребители тепловой энергии:			
2.1.	Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Костромской дом»	Многоквартирные дома, находящиеся в управлении	5 августа 2024 года	Документы, подтверждающие выполнение требований по готовности к отопительному у периоду для потребителей тепловой энергии, установленных приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 12 марта 2013 года № 103 «Об утверждении правил оценки готовности к отопительному у периоду», раздел IV
2.2.	Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания НОВАЯ ЭРА»	Многоквартирные дома, находящиеся в управлении	5 августа 2024 года	
2.3.	Общество с ограниченной ответственностью «Ликбериум»	Многоквартирные дома, находящиеся в управлении	5 августа 2024 года	
2.4.	Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Жилищное эксплуатационное ремонтно-строительное управление № 2»	Многоквартирные дома, находящиеся в управлении	5 августа 2024 года	
2.5.	Общество с ограниченной ответственностью «ИВТБС «Костромской»	Многоквартирные дома, находящиеся в управлении	5 августа 2024 года	
2.6.	Общество с ограниченной ответственностью «Заволжье»	Многоквартирные дома, находящиеся в управлении	6 августа 2024 года	

2.7.	Общество ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Ремжилстрой+»	с	Многоквартирные дома, находящиеся в управлении	6 августа 2024 года
2.8.	Общество ограниченной ответственностью Управляющая компания «Мегаполис»	с	Многоквартирные дома, находящиеся в управлении	6 августа 2024 года
2.9.	Общество ограниченной ответственностью «Управляющая компания Градская»	с	Многоквартирные дома, находящиеся в управлении	6 августа 2024 года
2.10.	Общество ограниченной ответственностью Управляющая компания «Юбилейный 2007»	с	Многоквартирные дома, находящиеся в управлении	6 августа 2024 года
2.11.	Общество ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Наш дом+»	с	Многоквартирные дома, находящиеся в управлении	7 августа 2024 года
2.12.	Общество ограниченной ответственностью «Новатор»	с	Многоквартирные дома, находящийся в управлении	7 августа 2024 года
2.13.	Общество ограниченной ответственностью «Управляющая компания Жилищно- коммунального хозяйства № 1»	с	Многоквартирные дома, находящиеся в управлении	7 августа 2024 года
2.14.	Общество ограниченной ответственностью «Управляющая компания Жилищно- коммунального хозяйства № 2»	с	Многоквартирные дома, находящиеся в управлении	7 августа 2024 года



2.15.	Общество ограниченной ответственностью «Управляющая компания Жилищно- коммунального хозяйства № 3»	с	Многоквартирные находящиеся в управлении	дома,	7 августа 2024 года
2.16.	Общество ограниченной ответственностью «УК «Жилсервис»	с	Многоквартирные находящиеся в управлении	дома,	8 августа 2024 года
2.17.	Общество ограниченной ответственностью «ЖЭК на Боровой»	с	Многоквартирные находящийся в управлении	дома,	8 августа 2024 года
2.18.	Общество ограниченной ответственностью Управляющая компания «ИнтехКострома»	с	Многоквартирные находящиеся в управлении	дома,	8 августа 2024 года
2.19.	Общество ограниченной ответственностью «ЖКХ-сервис»	с	Многоквартирные находящиеся в управлении	дома,	8 августа 2024 года
2.20.	Общество ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Якиманиха»	с	Многоквартирные находящийся в управлении	дома,	8 августа 2024 года
2.21.	Общество ограниченной ответственностью «ЭнергоЭффективн ый дом»	с	Многоквартирные находящийся в управлении	дома,	9 августа 2024 года
2.22.	Общество ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Лидер»	с	Многоквартирные находящийся в управлении	дома,	9 августа 2024 года
2.23.	Общество ограниченной ответственностью «Управляющая компания М8»	с	Многоквартирные находящийся в управлении	дома,	9 августа 2024 года
2.24.	Общество ограниченной ответственностью «Домовик»	с	Многоквартирные находящийся в управлении	дома,	9 августа 2024 года

2.25.	Общество ограниченной ответственностью «Перспектива»	с	Многоквартирные дома, находящийся в управлении	9 августа 2024 года
2.26.	Общество ограниченной ответственностью «Система-мастер»	с	Многоквартирные дома, находящийся в управлении	12 августа 2024 года
2.27.	Общество ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Доверие»	с	Многоквартирные дома, находящийся в управлении	12 августа 2024 года
2.28.	Общество ограниченной ответственностью «Домовой»	с	Многоквартирные дома, находящийся в управлении	12 августа 2024 года
2.29.	Общество ограниченной ответственностью «Новые технологии управления»	с	Многоквартирные дома, находящийся в управлении	12 августа 2024 года
2.30.	Общество ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Комфортный дом»	с	Многоквартирные дома, находящийся в управлении	12 августа 2024 года
2.31.	Общество ограниченной ответственностью Управляющая компания «Флагман»	с	Многоквартирные дома, находящийся в управлении	13 августа 2024 года
2.32.	Общество ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Добродел»	с	Многоквартирные дома, находящийся в управлении	13 августа 2024 года
2.33.	Общество ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Империал 44»	с	Многоквартирные дома, находящийся в управлении	13 августа 2024 года
2.34.	Общество ограниченной ответственностью «ДомСервис»	с	Многоквартирные дома, находящийся в управлении	13 августа 2024 года

2.35.	Общество ограниченной ответственностью «Русский дом»	с	Многоквартирные дома, находящийся в управлении	13 августа 2024 года
2.36.	Общество ограниченной ответственностью «Комфортные условия»	с	Многоквартирные дома, находящийся в управлении	14 августа 2024 года
2.37.	Общество ограниченной ответственностью «Аванти»	с	Многоквартирные дома, находящийся в управлении	14 августа 2024 года
2.38.	Общество ограниченной ответственностью «Вариант»	с	Многоквартирные дома, находящийся в управлении	14 августа 2024 года
2.39.	Общество ограниченной ответственностью «Квартал 44»	с	Многоквартирные дома, находящийся в управлении	14 августа 2024 года
2.40.	Общество ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Тихий дом»	с	Многоквартирные дома, находящийся в управлении	14 августа 2024 года
2.41.	Общество ограниченной ответственностью «Управляющая компания Надёжный дом»	с	Многоквартирные дома, находящийся в управлении	15 августа 2024 года
2.42.	Общество ограниченной ответственностью «Комфорт-Сити»	с	Многоквартирные дома, находящийся в управлении	15 августа 2024 года
2.43.	Общество ограниченной ответственностью «УК Спасская»	с	Многоквартирные дома, находящийся в управлении	15 августа 2024 года
2.44.	Общество ограниченной ответственностью «Авангард»	с	Многоквартирные дома, находящийся в управлении	15 августа 2024 года
2.45.	Общество ограниченной ответственностью «Комфортсервис»	с	Многоквартирные дома, находящийся в управлении	16 августа 2024 года
2.46.	Общество ограниченной ответственностью	с	Многоквартирные дома, находящийся в управлении	16 августа 2024 года

	«Атлант 44»		
2.47.	Общество ограниченной ответственностью «Жемчужина» с	Многоквартирные дома, находящийся в управлении	16 августа 2024 года
2.48.	Общество ограниченной ответственностью «Пчела» с	Многоквартирные дома, находящийся в управлении	16 августа 2024 года
2.49.	Товарищество собственников жилья «Альянс-2001»	Многоквартирный дом, находящийся в управлении	до 1 сентября 2024 года
2.50.	Товарищество собственников жилья «Колос-1»	Многоквартирный дом, находящийся в управлении	до 1 сентября 2024 года
2.51.	Товарищество собственников жилья «Радор»	Многоквартирные дома, находящийся в управлении	до 1 сентября 2024 года
2.52.	Товарищество собственников жилья «Комфорт»	Многоквартирный дом, находящийся в управлении	до 1 сентября 2024 года
2.53.	Товарищество собственников жилья «Комфорт 24»	Многоквартирный дом, находящийся в управлении	до 1 сентября 2024 года
2.54.	Товарищество собственников жилья «Звезда-90»	Многоквартирный дом, находящийся в управлении	до 1 сентября 2024 года
2.55.	Товарищество собственников жилья «Наш дом 97»	Многоквартирный дом, находящийся в управлении	до 1 сентября 2024 года
2.56.	Товарищество собственников жилья «Советская 136»	Многоквартирный дом, находящийся в управлении	до 1 сентября 2024 года
2.57.	Товарищество собственников жилья «Мангуст»	Многоквартирный дом, находящийся в управлении	до 1 сентября 2024 года
2.58.	Товарищество собственников жилья «Советская 24»	Многоквартирный дом, находящийся в управлении	до 1 сентября 2024 года
2.59.	Товарищество собственников жилья «Северянка 13»	Многоквартирный дом, находящийся в управлении	до 1 сентября 2024 года
2.60.	Товарищество собственников	Многоквартирный дом, находящийся в управлении	до 1 сентября 2024 года

	жилья «Северянка 11»		
2.61.	Товарищество собственников жилья «Победа»	Многоквартирные дома, находящийся в управлении	до 1 сентября 2024 года
2.62.	Товарищество собственников жилья «Энергетик-25»	Многоквартирный дом, находящийся в управлении	до 1 сентября 2024 года
2.63.	Товарищество собственников жилья «Магистраль-45»	Многоквартирный дом, находящийся в управлении	до 1 сентября 2024 года
2.64.	Товарищество собственников жилья «Комфорт»	Многоквартирный дом, находящийся в управлении	до 1 сентября 2024 года
2.65.	Товарищество собственников жилья «Богатырь»	Многоквартирный дом, находящийся в управлении	до 1 сентября 2024 года
2.66.	Товарищество собственников жилья «Согласие»	Многоквартирный дом, находящийся в управлении	до 1 сентября 2024 года
2.67.	Товарищество собственников жилья «Профсоюзная 24»	Многоквартирный дом, находящийся в управлении	до 1 сентября 2024 года
2.68.	Товарищество собственников жилья «Самоковская 5»	Многоквартирный дом, находящийся в управлении	до 1 сентября 2024 года
2.69.	Товарищество собственников жилья «2-я Центральная, 13а»	Многоквартирный дом, находящийся в управлении	до 1 сентября 2024 года
2.70.	Товарищество собственников жилья «Монтаж»	Многоквартирный дом, находящийся в управлении	до 1 сентября 2024 года
2.71.	Товарищество собственников недвижимости «МИР»	Многоквартирный дом, находящийся в управлении	до 1 сентября 2024 года
2.72.	Товарищество собственников жилья «Мясницкая 56»	Многоквартирный дом, находящийся в управлении	до 1 сентября 2024 года
2.73.	Товарищество собственников недвижимости (жилья) «Студенческий 15»	Многоквартирный дом, находящийся в управлении	до 1 сентября 2024 года

2.74.	Товарищество собственников недвижимости «Студенческий 23»	Многоквартирный дом, находящийся в управлении	до 1 сентября 2024 года
2.75.	Товарищество собственников жилья «Советская 119»	Многоквартирный дом, находящийся в управлении	до 1 сентября 2024 года
2.76.	Собственники жилых и нежилых помещений, заключивших в соответствии с жилищным законодательством договор теплоснабжения с теплоснабжающей организацией	Дома, находящиеся в управлении	до 1 сентября 2024 года
2.77.	Организации, подведомственные Комитету образования, культуры и спорта Администрации города Костромы	Общеобразовательные организации – 39 единиц. Дошкольные образовательные организации – 61 единица. Организации культуры, спорта и дополнительного образования – 33 единицы. Прочие организации – 2 единицы.	до 1 сентября 2024 года
2.78.	Организации департамента здравоохранения Костромской области	Здания, в которых размещены медицинские учреждения, образовательные организации.	до 1 сентября 2024 года
2.79.	Организации департамента образования и науки Костромской области	Здания, в которых размещены образовательные организации.	до 1 сентября 2024 года
2.80.	Организации департамента культуры Костромской области	Здания, в которых размещены организации культуры, образовательные организации.	до 1 сентября 2024 года
2.81.	Организации департамента по труду и социальной защите населения Костромской области	Здания, в которых размещены учреждения социального обеспечения.	до 1 сентября 2024 года