

ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

27 июня 2024 года

Собрание участников публичных слушаний по схемам расположения земельных участков на кадастровом плане территории, расположенных в городе Костроме по адресам: проспект Мира, 1а, тер. Санаторий Костромской, 15, улица Заволжская, 8, проводилось 27 июня 2024 года с 10.00 до 11.00 часов в здании по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, площадь Конституции, дом 2, 3 этаж, кабинет 306.

По результатам публичных слушаний составлен протокол публичных слушаний от 27 июня 2024 года, на основании которого подготовлено настоящее заключение о результатах публичных слушаний.

В период проведения публичных слушаний были поданы следующие замечания и предложения от участников публичных слушаний:

от участников публичных слушаний, постоянно проживающих в границах территории, в пределах которых проводятся публичные слушания поступили следующие предложения и замечания:

1) Откорректировать границу образуемого земельного участка под многоквартирным домом по проспекту Мира, 1а, уменьшив ее с северо-восточной стороны от точки 1 на расстояние примерно 10 метров от угла дома и соединив с точкой 4;

от иных участников публичных слушаний:

1) Обеспечить установку сервитутов на сетях водоснабжения, хозяйственно-бытовой и ливневой канализации, учесть координаты для строительства инженерных сетей к земельным участкам, предполагаемым для строительства.

2) Откорректировать топографическую съемку территории многоквартирного дома по проспекту Мира, 1а.

3) Проработать с Управлением благоустройства Администрации города Костромы вопрос о формировании границ земельного участка под многоквартирным домом по проспекту Мира, 1а с учетом запланированных работ по благоустройству в рамках программы по благоустройству дворовых территорий.

4) Управлению имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы уточнить принадлежность гаражных боксов с целью включения/исключения в границы земельного участка под многоквартирным домом по улице Заволжской, 8.

Аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний по предложениям и замечаниям от участников публичных слушаний:

№ п/п	Содержание предложения (замечания)	Рекомендации организатора
-------	------------------------------------	---------------------------

1	Откорректировать границу образуемого земельного участка под многоквартирным домом по проспекту Мира, 1а, уменьшив ее с северо-восточной стороны от точки 1 на расстояние примерно 10 метров от угла дома и соединив с точкой 4	Целесообразно учесть предложение с учетом информации Управления благоустройства согласно рекомендации, изложенной в пункте 5
2	Обеспечить установку сервитутов на сетях водоснабжения, хозяйственно-бытовой и ливневой канализации, учесть координаты для строительства инженерных сетей к земельным участкам, предполагаемым для строительства	Нецелесообразно учитывать предложение, т.к. на схеме отражены охранные зоны, сведения о которых занесены в ЕГРН, нового строительства объектов капитального строительства схемой расположений земельных участков на кадастровом плане территории не предусматривается
3	Откорректировать топографическую съемку территории многоквартирного дома по проспекту Мира, 1а.	Целесообразно учесть предложение
4	Проработать с Управлением благоустройства Администрации города Костромы вопрос о формировании границ земельного участка под многоквартирным домом по проспекту Мира, 1а с учетом запланированных работ по благоустройству в рамках программы по благоустройству дворовых территорий.	Целесообразно учесть предложение
5	Управлению имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы уточнить принадлежность гаражных боксов с целью включения/исключения в границы земельного участка под многоквартирным домом по улице Заволжской, 8.	Целесообразно учесть предложение

Выводы по результатам публичных слушаний:

Целесообразно доработать схемы расположения земельных участков на кадастровом плане территории, расположенных в городе Костроме по адресам: проспект Мира, 1а, тер. Санатория Костромской, 15, улица Заволжская, 8, с учетом поступивших предложений.