



# АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КОСТРОМЫ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

27 мая 2024 года

№ 833

**Об изъятии для муниципальных нужд земельного участка с кадастровым номером 44:27:020313:9 и жилых помещений, расположенных по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Ленина, дом 135**

В целях проектирования и реконструкции с расширением магистральной улицы общегородского, регулируемого значения (улица Ленина) в городе Костроме, реализации договора о развитии застроенной территории от 13 февраля 2017 года, заключенного между Управлением имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы и обществом с ограниченной ответственностью «Строймеханика», в соответствии со статьёй 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, со статьей 49, подпунктом 3 статьи 56.2, пунктом 1 статьи 56.3, статьёй 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, на основании постановления Администрации города Костромы от 8 июня 2018 года № 1202 «Об утверждении документации по планировке территории в границах улиц Ленина, 11-я Рабочая, 7-я Рабочая», руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

### ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Изъять для муниципальных нужд:

1.1. земельный участок из земель населенных пунктов площадью 1296 квадратных метров с кадастровым номером 44:27:040313:9 под многоквартирным домом с кадастровым номером 44:27:040313:11, расположенный по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Ленина, 135, пропорционально размеру общей площади помещений, указанных в пунктах 1.2 – 1.9 настоящего постановления;

1.2. находящееся в частной собственности жилое помещение – квартиру, общей площадью 70,0 квадратного метра, с кадастровым номером 44:27:040313:30 расположенное по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Ленина, дом 135, квартира 1;

1.3. находящееся в частной собственности жилое помещение – квартиру, общей площадью 71,4 квадратного метра, с кадастровым номером 44:27:040313:31 расположенное по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Ленина, дом 135, квартира 2;



1.4. находящееся в частной собственности жилое помещение – квартиру, общей площадью 69,6 квадратного метра, с кадастровым номером 44:27:040313:32 расположенное по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Ленина, дом 135, квартира 3;

1.5. находящееся в частной собственности жилое помещение – квартиру, общей площадью 71,0 квадратного метра, с кадастровым номером 44:27:040313:33 расположенное по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Ленина, дом 135, квартира 4;

1.6. находящееся в частной собственности жилое помещение – квартиру, общей площадью 69,7 квадратного метра, с кадастровым номером 44:27:040313:34 расположенное по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Ленина, дом 135, квартира 5;

1.7. находящееся в частной собственности жилое помещение – квартиру, общей площадью 70,2 квадратного метра, с кадастровым номером 44:27:040313:35 расположенное по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Ленина, дом 135, квартира 6;

1.8. находящееся в частной собственности жилое помещение – квартиру, общей площадью 71,5 квадратного метра, с кадастровым номером 44:27:040313:199 расположенное по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Ленина, дом 135, квартира 7;

1.9. находящееся в частной собственности жилое помещение – квартиру, общей площадью 70,7 квадратного метра, с кадастровым номером 44:27:040313:37 расположенное по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Ленина, дом 135, квартира 8.

2. Управлению муниципальным жилищным фондом Администрации города Костромы (Павлова О. В.) обеспечить:

2.1. размещение настоящего постановления в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства;

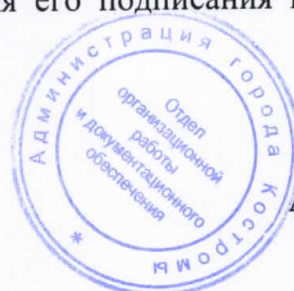
2.2. направление копии настоящего постановления в течение десяти дней со дня его принятия в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, а также собственникам недвижимого имущества, в том числе по месту нахождения жилых помещений, указанных в пунктах 1.2 - 1.9 настоящего постановления, с уведомлением о вручении;

2.3. заключение с собственниками недвижимого имущества, указанного в пунктах 1.1 - 1.9 настоящего постановления, соглашения об изъятии для муниципальных нужд.

3. Обществу с ограниченной ответственностью Специализированному застройщику «Строймеханика» обеспечить определение размера возмещения за изымаемое недвижимое имущество, указанное в пунктах 1.1 - 1.9 настоящего постановления.

4. Настоящее постановление подлежит официальному обнародованию (опубликованию) и размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно- телекоммуникационной сети «Интернет» в течение 10 дней со дня его принятия, вступает в силу со дня его подписания и действует в течение трех лет со дня его принятия.

Глава Администрации города Костромы



А. В. Смирнов