



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КОСТРОМЫ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

12 июля 2019 года

№ 1180

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Коминтерна, 14

Рассмотрев заявление В. В. Назарова, в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, протоколом публичных слушаний от 3 июня 2019 года № 134 по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Коминтерна, 14, с учетом заключения о результатах публичных слушаний, рекомендаций Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Костромы, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 44:27:090204:104, площадью 0,0884 га, расположенном по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Коминтерна, 14, установив минимальный отступ от юго-восточной границы земельного участка 1,66 м от точки А до точки Б, в целях реконструкции индивидуального жилого дома, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания, подлежит официальному опубликованию в бюллетене «Официальный вестник города Костромы» и размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет».

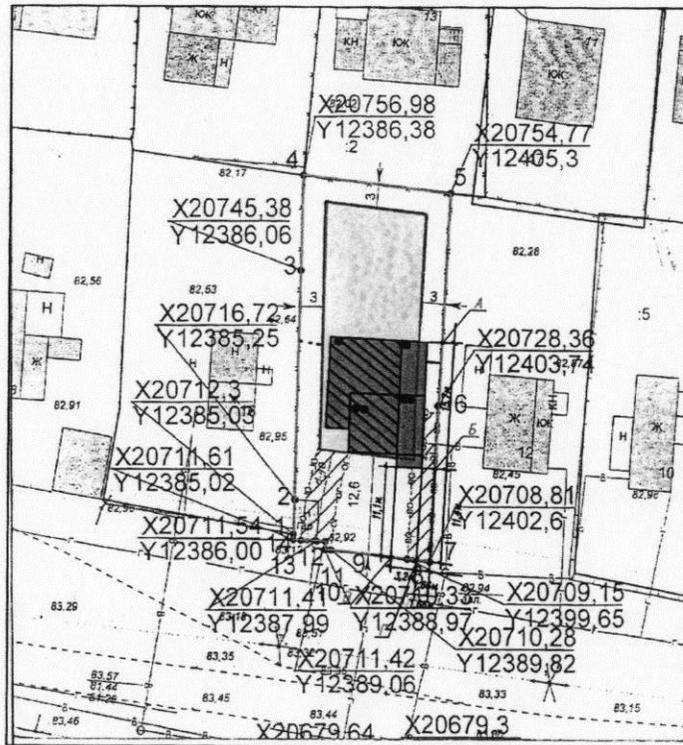
Глава Администрации города Костромы

А. В. Смирнов



Приложение
к постановлению Администрации
города Костромы

«12» июля 2013 года № «1180»



Условные обозначения

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ	НАИМЕНОВАНИЕ
	Индивидуальный жилой дом (право зарегистрировано)
	Возводимая пристройка
	Линия отступа
	Граница участка по градплану
	Этажность

ЭКСПЛУАТАЦИЯ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

N п/п	Наименование	Степень оенестойкости	N типового проекта	Площадь застройки
1	Реконструируемый жилой дом		Индивид. проект	171,8

ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ

Поз	НАИМЕНОВАНИЕ	Единица измерения	Показатели
	Общая площадь объекта	кв.м	192,0
	Площадь земельного участка	кв.м	844,0
	Количество этажей	эт	2
	Высота жилого дома	л.м	3,0; 5,4
	Строительный объем объекта	куб.м	623,4
	в т.ч. подземной части	куб.м	-
	Площадь застройки	кв.м	171,8
	% застройки	%	20,35

Примечание - отклонение от разрешенных параметров строительства:
- отступ с юго-восточной стороны земельного участка от т. А до т. Б принять 1,66 метра до границы земельного участка.



Технологические решения, принятые в данном проекте соответствуют действующим строительным нормам и правилам (СНиП) и другим нормативным документам, согласно санитарным, экологическим и противопожарным нормам, действующим на территории РФ

Изм.	Кол.	Лист	Изд.	Подпись	Дата

ПЗУ
Проект реконструкции индивидуального жилого дома
по адресу: г. Кострома, ул. Коминтерна, 14

Стация	Лист	Листов
П	1	

Схема планировочной организации земельного участка М 1:500
ООО "ПСБ" г. Кострома

Согласовано
Имя, Фамилия
Подп. и дата
Вашим инициалом