



ДУМА ГОРОДА КОСТРОМЫ

РЕШЕНИЕ

4 июля 2019 года

№ 130

О внесении изменений в Правила проведения земляных работ на территории города Костромы

В целях совершенствования муниципальных правовых актов города Костромы, в соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Федеральным законом от 8 ноября 2007 года № 257-ФЗ "Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", решением Думы города Костромы от 25 апреля 2013 года № 60 "Об утверждении Правил благоустройства территории города Костромы", руководствуясь статьями 29 и 55 Устава города Костромы, Дума города Костромы

РЕШИЛА:

1. Внести в Правила проведения земляных работ на территории города Костромы, утвержденные решением Думы города Костромы от 4 декабря 2014 года № 236 (с изменениями, внесенными решениями Думы города Костромы от 28 мая 2015 года № 107, от 18 июня 2015 года № 136, от 31 марта 2016 года № 51, от 27 сентября 2018 года № 162), изменение, изложив их в следующей редакции:

"ПРАВИЛА

проведения земляных работ на территории города Костромы

Глава 1. Общие положения

Статья 1. Предмет регулирования и цели настоящих Правил

1. Правила проведения земляных работ на территории города Костромы (далее – Правила) регулируют отношения, связанные с обустройством и содержанием мест производства земляных работ и прилегающей территории, порядком производства земляных работ, выдачей, продлением, переоформлением, закрытием и аннулированием разрешения на производство земляных работ, контролем выполнения установленных настоящими Правилами требований в целях обеспечения благоприятных условий проживания населения города Костромы, функционирования городского хозяйства, сохранности инженерных сетей и сооружений (далее также – коммуникации), безопасного движения транспорта и пешеходов при производстве земляных работ.

2. Производство земляных работ на территории города Костромы осуществляется на основании разрешения на производство земляных работ на территории города Костромы, выдаваемого уполномоченным органом Администрации города Костромы (далее - Уполномоченный орган), за исключением

случаев, установленных настоящими Правилами.

Статья 2. Основные понятия, используемые в настоящих Правилах

1. Для целей настоящих Правил используются следующие основные понятия:

1) земляные работы - производство работ, связанных со вскрытием грунта и (или) искусственного покрытия (за исключением пахотных работ), забивкой и погружением свай при возведении объектов и сооружений всех видов, подземных и наземных инженерных сетей и сооружений, а равно отсыпка грунтом на высоту более 50 сантиметров;

2) разрешение на производство земляных работ на территории города Костромы (далее - разрешение) - документ, выданный Уполномоченным органом, разрешающий проведение земляных работ на территории города Костромы;

3) лицо, производящее земляные работы (далее - производитель работ, заявитель) - юридическое или физическое лицо, лицо, осуществляющее предпринимательскую деятельность без образования юридического лица, которое производит земляные работы на территории города Костромы;

4) усовершенствованное дорожное покрытие - твердое покрытие автомобильных дорог цементобетонное, асфальтобетонное, из щебня и гравия, обработанное вяжущими материалами;

5) владелец инженерных сетей - юридическое или физическое лицо, лицо, осуществляющее предпринимательскую деятельность без образования юридического лица, осуществляющее строительство и (или) эксплуатацию инженерных сетей, которому на праве собственности или на ином вещном праве принадлежат инженерные сети;

6) дорожная одежда - конструктивный элемент автомобильной дороги, воспринимающий нагрузку от транспортных средств и передающий ее на земляное полотно.

2. Используемые в настоящих Правилах понятия и термины гражданского и других отраслей законодательства Российской Федерации применяются в том значении, в каком они используются в указанных отраслях законодательства Российской Федерации.

Статья 3. Права и обязанности Уполномоченного органа

1. Уполномоченный орган обязан:

1) осуществлять выдачу, продление, переоформление, закрытие и аннулирование разрешений;

2) осуществлять приемку восстановленного благоустройства по окончании или при приостановлении земляных работ;

3) осуществлять контроль за соблюдением настоящих Правил, в том числе: за соблюдением установленных сроков производства земляных работ; за обустройством мест производства земляных работ; за восстановлением нарушенного благоустройства после завершения земляных работ, в том числе, на земельных участках, находящихся в частной собственности, не обремененных соответствующим публичным сервитутом;

4) осуществлять контроль за оформлением разрешений после начала производства земляных работ и обеспечить выдачу разрешения в течение 3 рабочих дней со дня начала работ при ликвидации аварийных ситуаций;

5) по запросу заинтересованных лиц предоставлять запрашиваемую информацию (документы), если это не затрагивает права, свободы и законные интересы других лиц, и если в указанных документах и материалах не содержатся сведения, составляющие государственную или иную охраняемую федеральным законом тайну;

6) осуществлять контроль оплаты производителем работ стоимости восстановления усовершенствованного дорожного покрытия автомобильных дорог общего пользования местного значения города Костромы, в отношении которых за 6 лет, предшествующих дате обращения в Уполномоченный орган, производились работы по комплексной замене дорожной одежды на новую;

7) осуществлять возврат излишне оплаченных денежных средств за восстановление усовершенствованного дорожного покрытия автомобильных дорог общего пользования местного значения города Костромы, в отношении которых за 6 лет, предшествующих дате обращения в Уполномоченный орган, производились работы по комплексной замене дорожной одежды на новую, в порядке, установленном Администрацией города Костромы;

8) предъявлять требования к производителю работ о дополнительной оплате денежных средств за восстановление усовершенствованного дорожного покрытия автомобильных дорог общего пользования местного значения города Костромы, в отношении которых за 6 лет, предшествующих дате обращения в Уполномоченный орган, производились работы по комплексной замене дорожной одежды на новую, в случае, если фактическая площадь нарушенного усовершенствованного дорожного покрытия окажется больше проектной, в том числе в судебном порядке;

9) в случае несоблюдения производителем работ настоящих Правил принимать меры в соответствии с полномочиями, установленными действующим законодательством.

2. Уполномоченный орган вправе:

1) отказать в выдаче, продлении, переоформлении разрешения в случаях, предусмотренных настоящими Правилами;

2) устанавливать сроки производства земляных работ при авариях на инженерных сетях и сооружениях в соответствии с представленным производителем работ графиком производства земляных работ и восстановления нарушенного благоустройства, а также устанавливать сроки производства земляных работ при плановой работе (прокладка, перекладка, реконструкция) на инженерных сетях и сооружениях в соответствии с проектной документацией;

3) при контроле земляных работ, связанных с ликвидацией аварийных ситуаций на инженерных сетях и сооружениях на проезжих частях автомобильных дорог общего пользования в границах городского округа города Костромы, проверять наличие факта уведомления органов и организаций, указанных в части 1 статьи 7 настоящих Правил, об аварии на инженерных сетях и сооружениях, исполнительной документации и схемы производства работ, телефонных уведомлений, а также обустройство и содержание места работ, выполнение благоустройства после завершения работ.

Глава 2. Правила проведения земляных работ на территории города Костромы

Статья 4. Требования к производству земляных работ

1. Земляные работы на территории города Костромы осуществляются на основании разрешения.

2. Разрешение выдается в случае, если проведение земляных работ необходимо в связи с осуществлением:

1) строительства, реконструкции и ремонта подземных и наземных инженерных сетей и сооружений;

2) обустройства строительной площадки (установка ограждения, устройство подъездных путей, мойки, опор освещения);

3) планировочных работ;

4) установки объектов рекламы;

5) установки временных ограждений, их элементов;

6) бурения инженерно-геологических скважин и шурфов.

Разрешение выдается отдельно на каждый вид работ.

3. Получение разрешения не требуется при проведении земляных работ:

1) осуществляемых при содержании, ремонте автомобильных дорог общего пользования местного значения города Костромы, элементов их обустройства;

2) в границах земельных участков, предназначенных для строительства объектов капитального строительства, при наличии разрешения на строительство;

3) в границах земельных участков, находящихся в частной собственности, не обремененных соответствующим публичным сервитутом;

4) связанных с отсыпкой грунтом на высоту не более 50 сантиметров;

5) пахотных работ;

6) при захоронении и содержании мест захоронения;

7) при благоустройстве и озеленении территорий.

4. При производстве земляных работ запрещается:

1) производить земляные работы на территории города Костромы без оформления разрешения, за исключением случаев, предусмотренных в части 3 настоящей статьи и части 2 статьи 7 настоящих Правил;

2) производить работы с отклонением от утвержденной проектной документации;

3) производить работы с отклонением от условий согласования с правообладателями земельных участков, владельцами линейных объектов и (или) владельцами инженерных сетей и сооружений, и (или) собственниками или иными правообладателями территорий, попадающих в зону производства земляных работ, полученных при выдаче разрешения, нарушать границы и сроки, указанные в разрешении;

4) складировать при производстве земляных работ на проезжей части автомобильной дороги, тротуарах и газонах стройматериалы и конструкции, грунт и остатки строительного мусора за границами ограждений;

5) оставлять на проезжей части автомобильной дороги, тротуарах, газонах грунт и строительный мусор после окончания работ;

6) откачивать воду из колодцев, траншей, котлованов непосредственно на проезжую часть автомобильной дороги и тротуары;

7) приготавливать бетонный раствор непосредственно на проезжей части автомобильной дороги и тротуарах;

8) допускать загромождение проездов и проходов во дворы, препятствующее движению пешеходов и транспорта;

9) засыпать грунтом, а также укладывать асфальтобетон на крышки люков, колодцев и камер, решетки ливнеприемных колодцев, корневые шейки стволов деревьев и кустарников, водоотводные канавы и лотки на улицах;

10) осуществлять движение строительных машин на гусеничном ходу и с цепями противоскольжения на колесах по прилегающим к строительной площадке и не подлежащим последующему ремонту участкам автомобильных дорог.

5. При выявлении случаев проведения земляных работ без разрешения, незавершенные или брошенные места проведения земляных работ восстанавливаются до состояния, равноценного первоначальному (до проведения работ), за счет собственных средств лицом, допустившим нарушение настоящих Правил, за исключением случаев, установленных настоящими Правилами.

В случае невозможности в течение суток определить лицо, допустившее нарушение настоящих Правил, восстановление места проведения земляных работ до состояния, равноценного первоначальному (до проведения работ), осуществляется за счет средств бюджета города Костромы с последующим возмещением затрат лицом, допустившим нарушение.

6. При проведении земляных работ, влияющих на движение транспортных средств, временное ограничение или прекращение движения транспортных средств по автомобильным дорогам общего пользования в границах городского округа города Костромы, а также временное закрытие и (или) изменение маршрутов регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом в городском сообщении, проходящих в границах города Костромы, осуществляются в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, Костромской области, муниципальными правовыми актами города Костромы.

7. Земляные работы могут проводиться открытым и закрытым (бестраншейным) способом. Способ ведения земляных работ (открытый или закрытый) указывается в разрешении.

В стесненных условиях существующей городской застройки, а также на автомобильных дорогах, улицах и площадях с усовершенствованным дорожным покрытием, интенсивным движением транспорта и пешеходов, способ прокладки (ремонта) определяется комиссией по определению способа прокладки (ремонта) инженерных сетей и сооружений в стесненных условиях существующей городской застройки, а также на дорогах, улицах и площадях с усовершенствованным дорожным покрытием, интенсивным движением транспорта и пешеходов (далее – комиссия), состав и порядок деятельности которой утверждаются постановлением Администрации города Костромы, с участием производителя работ, правообладателя земельного участка, владельца автомобильной дороги.

8. В период с 1 ноября по 30 апреля запрещается выполнение земляных работ на проезжих частях автомобильных дорог по маршрутам регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом, за исключением выполнения земляных работ в указанный период:

1) при строительстве или реконструкции объектов, в соответствии с

государственным контрактом и (или) муниципальным контрактом;

2) при возникновении необходимости проведения аварийного ремонта линейных объектов (сооружений) и инженерных сетей и сооружений.

9. В целях исключения земляных работ на автомобильных дорогах, площадей с отремонтированным асфальтобетонным покрытием, организации, которые в предстоящем году планируют осуществлять работы по строительству, прокладке, реконструкции и ремонту инженерных сетей и сооружений, в срок до 1 ноября года, предшествующего строительству, прокладке, реконструкции или ремонту, сообщают в Уполномоченный орган сведения о намеченных работах по прокладке инженерных сетей с указанием предполагаемых сроков производства работ.

Вскрытие дорожных покрытий проезжих частей и тротуаров автомобильных дорог, площадей после устройства или капитального ремонта усовершенствованных покрытий производится только на основании протокола комиссии (кроме аварийных случаев), при аварийных случаях – в порядке, установленном статьей 7 настоящих Правил.

Статья 5. Обязанности производителя работ

1. Производитель работ обязан:

1) осуществлять земляные работы при наличии разрешения, в том числе полученного в соответствии со статьей 7 настоящих Правил;

2) обратиться в Уполномоченный орган о продлении сроков производства земляных работ в случае возникновения причин, не позволяющих закончить земляные работы в сроки, указанные в разрешении;

3) обратиться в Уполномоченный орган для переоформления разрешения в случае изменения производителя работ;

4) восстановить нарушенное благоустройство в полном объеме и сдать разрешение в Уполномоченный орган для его закрытия, за исключением случаев, установленных настоящими Правилами;

5) в случае проведения земляных работ на автомобильных дорогах общего пользования местного значения города Костромы, в отношении которых за 6 лет, предшествующих дате обращения в Уполномоченный орган, производились работы по комплексной замене дорожной одежды на новую:

уведомить за сутки муниципальное учреждение, предметом деятельности которого является дорожная деятельность в отношении автомобильных дорог общего пользования местного значения города Костромы о дате и времени начала работ по обратной засыпке котлованов и траншей, в целях подписания соответствующего акта выполненных работ (далее – акт выполненных работ);

если фактическая площадь нарушенного благоустройства окажется отличной от проектной площади не менее чем за 10 рабочих дней до окончания срока действия разрешения обратиться в муниципальное учреждение, предметом деятельности которого является дорожная деятельность в отношении автомобильных дорог общего пользования местного значения города Костромы, для получения дополнительных технических требований и условий с указанием фактической площади нарушенного благоустройства и типа асфальтобетонной смеси, необходимой для его восстановления, о чем проставляется отметка в разрешении, и окончательного расчета стоимости восстановления усовершенствованного дорожного покрытия;

в случае, если фактическая площадь нарушенного усовершенствованного дорожного покрытия окажется больше проектной, доплатить возникшую разницу в течение 3 рабочих дней с момента получения окончательного расчета стоимости восстановления усовершенствованного дорожного покрытия;

6) осуществлять хранение разрешения на месте проведения земляных работ и предъявлять его контролирующим лицам по первому требованию;

7) осуществлять контроль за ходом технологического процесса при проведении земляных работ;

8) при осуществлении земляных работ связанных со строительством, реконструкцией и ремонтом подземных и наземных инженерных коммуникаций и сооружений в границах земельных участков, находящихся в частной собственности, не обремененных соответствующим публичным сервитутом, за 3 календарных дня до производства земляных работ уведомить о начале осуществления земляных работ Единую дежурно-диспетчерскую службу города Костромы путем направления уведомления согласно форме, утвержденной постановлением Администрации города Костромы, а в случае проведения земляных работ на автомобильной дороге, и отдел Государственной инспекции безопасности дорожного движения Управления Министерства внутренних дел Российской Федерации по городу Костроме (далее – ГИБДД УМВД России по городу Костроме);

9) в течение 5 рабочих дней со дня окончания земляных работ при прокладке новых инженерных коммуникаций или изменении трассы инженерных коммуникаций обратиться в функциональный орган Администрации города Костромы, уполномоченный в сфере архитектуры и градостроительства, с представлением исполнительной съемки коммуникаций для отметки в разрешении и о внесении соответствующих сведений в информационную систему обеспечения градостроительной деятельности.

В течение 10 дней со дня окончания проведения земляных работ по прокладке подземных инженерных коммуникаций, выдача разрешения на проведение которых не требуется, производитель работ обязан обратиться в функциональный орган Администрации города Костромы, уполномоченный в сфере архитектуры и градостроительства, с представлением исполнительной съемки коммуникаций для внесения соответствующих сведений в информационную систему обеспечения градостроительной деятельности в порядке, установленном постановлением Администрации города Костромы.

2. По требованию сотрудников Уполномоченного органа производители работ, должностные лица, ответственные за производство работ и эксплуатацию инженерных сетей и сооружений, обязаны предъявлять разрешительную, проектную и другую техническую документацию, имеющую отношение к проверяемым объектам.

3. Производитель работ несет ответственность за невыполнение настоящих Правил, в том числе в случае заключения договора с третьими лицами.

4. В случае если земляные работы производились без полученного в установленном порядке разрешения, ответственность за качество выполнения работ по благоустройству территории, ответственность за своевременное устранение недостатков по качеству работ (в том числе, просадок, деформации восстановленного покрытия), а также за восстановление поврежденных инженерных сетей несет организация (лицо), являющаяся (являющееся) заказчиком, или производитель земляных работ.

5. Разрешение на производство земляных работ на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, за исключением земельных участков, предоставленных гражданам или юридическим лицам в целях проведения инженерных изысканий, осуществления геологического изучения недр, капитального или текущего ремонта линейного объекта выдается при условии предварительного обращения за разрешением на использование земель или земельного участка, находящихся в государственной или муниципальной собственности. Указанное разрешение выдается в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации и принятым в соответствии с ним постановлением Правительства Российской Федерации.

Статья 6. Порядок производства земляных работ

1. Производитель работ не позднее чем за сутки до начала производства земляных работ вызывает на место представителей организаций, имеющих на участке производства работ инженерные сети и сооружения (далее - представители организаций). Представители организаций при вызове обязаны прибыть на место проведения земляных работ, в случае, если указанные инженерные сети и сооружения не принадлежат данной организации - уведомить об этом телефонограммой (факсограммой) производителя работ, сделавшего вызов. До прибытия представителей организаций приступать к работам не разрешается. В случае, если представители организаций уклоняются от прибытия на место проведения работ, то производитель работ фиксирует данный факт и проводит земляные работы с даты, указанной в разрешении.

2. Прибывшим представителям организаций производитель работ либо ответственное лицо предъявляет разрешение Уполномоченного органа на производство работ, проект (выкопировку) и вынесенные в натуру оси намечаемых к строительству (ремонту) инженерных сетей и сооружений. Совместно с производителями работ на выкопировку наносятся фактическое положение подземных инженерных сооружений, кабелей и трубопроводов, места вскрытия шурфов и зоны ручной раскопки траншеи (котлована), а также устанавливаются знаки, указывающие местоположение подземных сетей и сооружений в зоне работ. Представители организаций вручают производителю работ предписания о мерах по обеспечению сохранности принадлежащих им подземных инженерных сетей и сооружений.

3. Для сохранности подземных инженерных сетей и сооружений производитель работ обязан выполнить шурфовку подземных сетей и сооружений по указанию и в присутствии представителя организаций без применения ударных инструментов (в том числе, ломов, пневматических инструментов) вблизи действующих подземных сетей и сооружений.

4. Ответственное лицо обязано во время проведения земляных работ постоянно находиться на месте производства работ.

5. Ответственность за повреждение существующих подземных сетей и сооружений несет производитель работ. Производитель работ, виновный в повреждении инженерных сетей и сооружений, обязан возместить владельцам инженерных сетей и сооружений причиненный ущерб.

6. К выполнению земляных работ разрешается приступать после полного обустройства места работ необходимыми временными дорожными знаками и

ограждениями, обеспечивая постоянное содержание их в исправном состоянии.

Каждое место производства земляных работ ограждается сплошными щитами с красными габаритными фонарями. В вечернее и ночное время места разрытий освещаются. Ограждения должны быть очищены от грязи, промыты, не иметь проемов, не предусмотренных проектом, поврежденных участков, отклонений от вертикали, посторонних наклеек, объявлений и надписей. На ограждениях устанавливается табличка с наименованием организации, производящей земляные работы, фамилией ответственного за производство работ лица, номером телефона организации. Требования к установке и размерам табличек устанавливаются Администрацией города Костромы.

На направлениях пешеходных потоков через траншеи устраиваются мостки на расстоянии не менее чем 200 метров друг от друга.

В условиях интенсивного движения транспорта и пешеходов в местах производства работ устанавливаются сетчатые ограждения, оборудованные временными знаками с обозначениями направления объезда или обхода в соответствии со схемой организации дорожного движения пешеходов и транспортных средств.

7. Посаженные в охранной зоне инженерных сетей и сооружений деревья при производстве ремонтных работ подлежат сносу в установленном порядке.

Корневые шейки стволов деревьев и кустарники, не подлежащие вырубке, должны быть огорожены щитами.

8. На улицах, площадях и других благоустроенных территориях откопка траншей и котлованов для укладки подземных сетей должна производиться с соблюдением следующих условий:

1) работы должны выполняться короткими участками: длина участков для газопровода, водопровода, канализации и теплотрасс - 200-300 погонных метров; телефонного, электрического кабеля 500-600 погонных метров (на всю длину кабеля на барабане);

2) работы на последующих участках разрешается начинать только после завершения всех работ на предыдущем участке, включая восстановительные работы и уборку территории;

3) ширина траншеи должна быть минимальной, не превышающей норм технических условий на подземные прокладки;

4) вскрытие дорожного покрытия должно производиться на 20 сантиметров шире траншеи и иметь прямолинейное очертание.

9. Вывоз отходов асфальтобетона, грунта, образовавшихся при проведении дорожно-ремонтных работ на проезжей части автомобильных дорог, производится незамедлительно (в ходе работ). На остальных частях дорог, улицах и во дворах - в течение суток с момента окончания работ.

Строительные материалы и изделия должны складироваться только в пределах огражденной площадки.

При необходимости складирования материалов, конструкций, а также устройства временного отвала грунта за пределами строительной площадки или за пределами ограждения места проведения земляных работ уполномоченный орган Администрации города Костромы, осуществляющий муниципальный земельный контроль, на основании обращения производителя работ определяет возможное для складирования на территории города Костромы место.

При необходимости складирования строительных и иных материалов, техники

для обеспечения строительства, реконструкции линейных объектов федерального, регионального или местного значения на срок их строительства или реконструкции на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, заинтересованное лицо обращается за получением разрешения на использование земель или земельного участка, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в Уполномоченный орган.

10. При производстве аварийных работ по ремонту инженерных сетей и сооружений откачка воды (кроме фекальных вод) осуществляется в близлежащую ливневую канализацию, или, при ее отсутствии, в фекальную канализацию при согласовании с эксплуатирующей организацией.

11. При обнаружении в процессе производства земляных работ несоответствия фактического расположения действующих инженерных сетей и сооружений указанному в проектной документации (или указанному представителями эксплуатирующих организаций), исключающего возможность реализации проектного решения, работы приостанавливаются до уточнения места прохождения сетей, в том числе с помощью инструментальных и лабораторных методов обнаружения существующих инженерных сетей. Производитель работ незамедлительно вызывает на место проведения земляных работ представителей проектной организации, представителей организаций, эксплуатирующих действующие инженерные сети и сооружения, для фиксации фактического положения сети и принятия согласованных решений по дальнейшему производству земляных работ.

В случае возникновения необходимости изменения трассы инженерных сетей и сооружений, производитель работ обязан получить новые технические условия, откорректировать чертежи в проектной организации, согласовать изменения со всеми заинтересованными организациями, обратиться в Уполномоченный орган для внесения изменений в разрешение на производство земляных работ для дальнейшего производства земляных работ на измененном участке.

12. Подключение вновь прокладываемых сетей к существующим сетям производит собственник инженерных сетей или эксплуатирующая их организация, либо под контролем данных организаций по соглашению сторон.

13. Земляные работы при строительстве (прокладке), реконструкции, в том числе переносе или переустройстве инженерных сетей, строительстве и капитальном ремонте автомобильных дорог в случаях, установленных законодательством, осуществляются по проектам, согласованным и утвержденным в установленном порядке, при контроле производителя работ, эксплуатирующих организаций и авторском надзоре проектных организаций.

Статья 7. Порядок производства земляных работ при ликвидации аварий инженерных сетей и сооружений

1. В случае возникновения аварии инженерных сетей и сооружений, в результате повреждения или выхода из строя инженерных сетей и сооружений (их части), повлекших либо могущих повлечь прекращение, либо существенное снижение объемов ресурсов, качества ресурсов, нарушение нормальной работы и жизнедеятельности населения города Костромы, производитель работ до начала производства земляных работ обязан:

- 1) вызвать на место производства работ представителей организаций,

эксплуатирующих действующие подземные сети и сооружения;

2) направить сообщение об аварии в:

- Единую дежурно-диспетчерскую службу города Костромы;

- орган Администрации города Костромы, уполномоченный на организацию транспортного обслуживания населения в границах города Костромы, если земляные работы проводятся на проезжих частях автомобильных дорог общего пользования в границах городского округа города Костромы, по которым проходят маршруты регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом в городском сообщении;

3) иметь план-схему с фактическим положением действующих подземных сетей.

2. При соблюдении условий, установленных частью 1 настоящей статьи, производитель работ может приступить к производству земляных работ в соответствии с требованиями настоящих Правил, при этом разрешение производителем работ должно быть оформлено в соответствии с требованиями настоящих Правил в течение 3 рабочих дней со дня начала работ.

3. Организации, получившие сообщение о начале аварийных работ на инженерных сетях и сооружениях, обязаны направить ответственных представителей на место аварии для определения расположения эксплуатируемых инженерных сетей и сооружений. Прибывшие представители должны иметь план-схему с фактическим положением действующих подземных сетей в месте аварии.

4. Срок проведения земляных работ, связанных с ликвидацией аварийных ситуаций на инженерных сетях и сооружениях на проезжих частях автомобильных дорог общего пользования в границах городского округа города Костромы, в части восстановления основной конструкции и дорожной одежды, не может превышать 10 календарных дней, за исключением случая, предусмотренного частью 5 настоящей статьи.

5. Срок проведения земляных работ, связанных с ликвидацией аварийных ситуаций на инженерных сетях и сооружениях на проезжих частях автомобильных дорог общего пользования в границах городского округа города Костромы с движением транспорта общего пользования, в части восстановления основной конструкции и дорожной одежды, не может превышать 5 календарных дней.

6. Запрещается производить плановые земляные работы под видом аварийных работ.

Статья 8. Порядок восстановления нарушенного благоустройства после проведения земляных работ

1. После проведения земляных работ производится комплексное восстановление нарушенного благоустройства. Обязанности по восстановлению нарушенного благоустройства возлагаются на производителя работ, за исключением случаев, установленных настоящими Правилами.

2. Восстановление благоустройства на объектах большой протяженностью (длина участков для газопровода, водопровода, канализации и теплотрасс более 200 погонных метров; телефонного, электрического кабеля - более 500 погонных метров) после выполнения земляных работ производится участками, независимо от окончания работ на объекте в целом.

3. Производитель работ обязан обеспечить полную сохранность бордюрного

камня, тротуарной плитки, элементов благоустройства (в том числе, ограждений, решеток, малых архитектурных форм).

В случае недостачи материалов для восстановления благоустройства, поставка таких материалов и работы по их установке осуществляются за счет организации, не обеспечившей их сохранность.

4. По окончании прокладки инженерных сетей и сооружений, но до засыпки котлованов и траншей, производитель работ обязан вызвать на место работ представителя организации, выдавшей технические условия (задание), для контроля правильности исполнительной съемки в целях точного определения положения сетей в вертикальном и горизонтальном отношении.

Засыпка котлованов и траншей без выполнения исполнительной съемки запрещается.

5. На проезжей части автомобильных дорог общего пользования в границах городского округа города Костромы, имеющих усовершенствованное дорожное покрытие, траншеи и котлованы разрабатываются в креплениях, исключающих обвал и подмыв боковых стенок.

Работы по восстановлению нарушенного благоустройства на автомобильных дорогах общего пользования в границах городского округа города Костромы производитель работ должен осуществлять в соответствии с техническими условиями на восстановление конструкций дорожной одежды, выданными муниципальным учреждением, предметом деятельности которого является дорожная деятельность в отношении автомобильных дорог местного значения города Костромы, усовершенствованным дорожным покрытием, за исключением автомобильных дорог общего пользования местного значения города Костромы.

Работы по восстановлению нарушенного дорожного покрытия на автомобильных дорогах общего пользования местного значения города Костромы, в отношении которых за 6 лет, предшествующих дате обращения в Уполномоченный орган, производились работы по комплексной замене дорожной одежды на новую, осуществляются муниципальным учреждением, предметом деятельности которого является дорожная деятельность в отношении автомобильных дорог местного значения города Костромы.

Обратная засыпка траншей и котлованов всегда производится песком, с последующим уплотнением. Не допускается засыпка траншей и котлованов на проезжей части и тротуарах грунтом с включениями строительного мусора, сколом асфальта.

6. Работы по восстановлению нарушенного благоустройства на автомобильных дорогах общего пользования в границах городского округа города Костромы и тротуарах выполняются в присутствии представителей муниципального учреждения, предметом деятельности которого является дорожная деятельность в отношении автомобильных дорог местного значения города Костромы, организаций, эксплуатирующих подземные сооружения, а также авторского надзора проектных организаций с оформлением актов на скрытые работы.

При невыполнении условий, предусмотренных абзацем первым настоящей части, представители организаций, эксплуатирующих подземные сети, могут потребовать вскрытия траншеи для определения исправности подземных сооружений, а представители организаций, обслуживающих проезжую часть улиц и тротуаров, - проведения лабораторных испытаний с целью проверки качества работ по уплотнению оснований дорожной одежды.

7. При проведении земляных работ в зимний период (с 1 ноября текущего года по 15 апреля следующего календарного года) восстановление асфальтобетонного покрытия производится:

1) на автомобильных дорогах общего пользования в границах городского округа города Костромы с движением общественного транспорта при соблюдении технических требований к погодным условиям и площади восстановления литой асфальтобетонной смесью с последующим восстановлением усовершенствованного дорожного покрытия;

2) на остальных территориях, имеющих асфальтобетонное покрытие, путем устройства щебеночного основания до уровня существующего асфальтобетонного покрытия с последующим восстановлением асфальтобетонного покрытия, в сроки, указанные в разрешении или в акте, в котором указывается срок окончательного восстановления нарушенного благоустройства с учетом погодных условий и температурного режима.

8. Муниципальное учреждение, предметом деятельности которого является дорожная деятельность в отношении автомобильных дорог общего пользования местного значения города Костромы, в отношении которых за 6 лет, предшествующих дате обращения в Уполномоченный орган, производились работы по комплексной замене дорожной одежды на новую, с момента подписания акта выполненных земельных работ обеспечивает постоянное содержание дороги в зоне работ в проезжем состоянии до полного восстановления асфальтобетонного покрытия.

Содержание мест раскопок, не указанных в абзаце первом части 8 настоящей статьи, до полного восстановления асфальтобетонного покрытия и элементов благоустройства на иных территориях возлагается на производителя работ.

9. Работы по восстановлению основания и дорожного покрытия проезжей части необходимо начинать немедленно после засыпки траншеи и котлована и заканчивать на улицах, тротуарах, скверах, бульварах, в парках, а также в местах интенсивного движения транспорта и пешеходов в течение пяти суток, в других местах - в пределах десяти суток. В зимний период (с 1 ноября текущего года по 15 апреля следующего календарного года) восстановление асфальтового покрытия и нарушенного благоустройства производится в соответствии с требованиями настоящей статьи.

Тротуары и дорожное покрытие после вскрытия следует привести в состояние, равноценное первоначальному (до проведения работ).

10. Восстановление тротуаров и асфальтобетонного покрытия дорог после строительства, прокладки и реконструкции инженерных сетей и сооружений необходимо производить в два этапа:

1) 1-й этап - асфальтирование после окончания работ одним слоем асфальтобетона над траншеей;

2) 2-й этап - покрытие вторым слоем асфальта по всей ширине тротуара и проезжей части.

Восстановление дорожных покрытий, тротуаров после ремонта инженерных сетей и сооружений необходимо производить в соответствии с требованиями, указанными в согласованиях организаций, эксплуатирующих существующие дорожные покрытия, тротуары.

11. Засыпка траншей и котлованов, восстановление дорожных покрытий, тротуаров, газонов и других элементов благоустройства должна производиться в

срок, указанный в разрешении на производство земляных работ.

12. Провалы, просадки грунта вне проезжей части дорог и тротуаров, появившиеся на месте после производства земляных работ и восстановления нарушенного благоустройства в течение 2 лет, устраняются организациями, производившими земляные работы, или заказчиками данных работ. Провалы, просадки, разрушения дорожного покрытия вне проезжей части дорог и тротуаров на месте проведения земляных работ устраняются в течение 10 суток со дня их обнаружения.

При нарушении сроков Уполномоченный орган:

принимает меры в соответствии с предоставленными полномочиями;

направляет для принятия мер информацию в учреждение, предметом деятельности которого является содержание территории, на которой обнаружены провалы, просадки грунта для принятия мер в рамках полномочий.

13. Провалы, просадки, разрушения дорожного покрытия проезжей части автомобильных дорог, тротуаров, появившиеся в результате проведения земляных работ, устраняются организациями, получившими разрешение на производство земляных работ, в трехдневный срок со дня обнаружения такого нарушения, в течение действия гарантийного срока эксплуатации дорожного покрытия, но не менее 3 лет после проведения земляных работ.

14. Эксплуатация инженерных сетей и сооружений допускается только после восстановления дорожных покрытий и элементов благоустройства. Данное правило не распространяется на случаи проведения земляных работ при ликвидации аварий инженерных сетей и сооружений.

Глава 3. Порядок выдачи, продления, закрытия, переоформления и аннулирования разрешения на производство земляных работ на территории города Костромы

Статья 9. Выдача разрешения на производство земляных работ

1. Для выдачи Уполномоченным органом разрешения необходимы следующие документы:

1) запрос о выдаче разрешения;

2) копия документа, удостоверяющего личность заявителя – физического лица либо копия документа, удостоверяющего личность заявителя и полномочия представителя физического или юридического лица;

3) документ, подтверждающий назначение ответственного лица за производство земляных работ – для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей;

4) проект строительства, реконструкции инженерных сетей с согласованием правообладателей земельных участков, владельцев линейных объектов и (или) владельцев инженерных сетей и сооружений, и (или) собственников или иных правообладателей территорий, попадающих в зону производства земляных работ, - сведения о данных инженерных сетях, содержащиеся в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности, выполненные на топографической съемке в масштабе 1:500, с указанием размещения и глубины заложения существующих инженерных сетей;

- 5) разрешение на установку и эксплуатацию рекламной конструкции в случае, если земляные работы осуществляются в связи с установкой объектов рекламы;
- 6) уведомление исполнительного органа государственной власти Костромской области, осуществляющего функции по проведению государственной политики в сфере сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия, о согласовании обязательных разделов об обеспечении сохранности объектов культурного наследия в проектах проведения изыскательских, проектных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, работ по использованию лесов и иные работы в границах территории объекта культурного наследия, включенного в реестр, или проектов обеспечения сохранности объектов культурного наследия либо плана проведения спасательных археологических полевых работ, включающих оценку воздействия проводимых работ на указанные объекты культурного наследия, если земляные работы проводятся на территории объекта культурного наследия, включенного в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, за исключением земляных работ, проводимых при ремонте подземных коммуникаций в их существующих границах или работ, проводимых в габаритах подвалов существующих объектов капитального строительства, не являющихся объектами культурного наследия;
- 7) письменное согласие уполномоченных органов государственной власти, органов местного самоуправления в случаях, установленных федеральным законодательством, нормативными правовыми актами Костромской области;
- 8) схему организации дорожного движения пешеходов и транспортных средств в месте проведения земляных работ и на прилегающей к нему территории с отметкой об уведомлении отдела ГИБДД УМВД России по городу Костроме;
- 9) график производства работ и восстановления нарушенного благоустройства;
- 10) в случае проведения земляных работ по прокладке, переносу или переустройству инженерных коммуникаций, их эксплуатации в границах полосы отвода автомобильной дороги договор, заключенный владельцами таких инженерных коммуникаций с владельцем автомобильной дороги (далее – договор с владельцем), и разрешение на строительство, выдаваемое в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации и Федеральным законом от 8 ноября 2007 года № 257-ФЗ "Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (в случае, если для прокладки, переноса или переустройства таких инженерных коммуникаций требуется выдача разрешения на строительство). В договоре с владельцем должны быть предусмотрены технические требования и условия, подлежащие обязательному исполнению владельцами таких инженерных коммуникаций при их прокладке, переносе, переустройстве, эксплуатации, а в случае проведения работ на автомобильных дорогах общего пользования в границах городского округа города Костромы технические требования и условия на восстановление конструкций дорожной одежды, а также усовершенствованного дорожного покрытия автомобильных дорог, с указанием проектной площади нарушенного благоустройства и типа асфальтобетонной смеси, необходимой для его восстановления;
- 11) в случае, когда земляные работы повлекут повреждение асфальтобетонного покрытия автомобильных дорог общего пользования местного значения города Костромы, в отношении которых за 6 лет, предшествующих дате обращения в

Уполномоченный орган, производились работы по комплексной замене дорожной одежды на новую, платежный документ, подтверждающий перечисление в бюджет города Костромы стоимости восстановления усовершенствованного дорожного покрытия. Расчет стоимости восстановления усовершенствованного дорожного покрытия автомобильных дорог общего пользования местного значения города Костромы производит муниципальное учреждение, предметом деятельности которого является дорожная деятельность в отношении автомобильных дорог местного значения города Костромы, на основании технических требований и условий на восстановление конструкций дорожной одежды и в соответствии с Порядком расчета стоимости восстановления усовершенствованного дорожного покрытия дорог общего пользования местного значения города Костромы после производства земляных работ, утвержденным постановлением Администрации города Костромы.

2. Уполномоченный орган осуществляет:

1) согласование земляных работ, заявленных производителем работ с:

органом Администрации города Костромы, уполномоченным на организацию транспортного обслуживания населения в границах города Костромы, если земляные работы проводятся на проезжих частях автомобильных дорог местного значения города Костромы, по которым проходят муниципальные маршруты регулярных перевозок;

функциональным органом Администрации города Костромы, уполномоченным в сфере архитектуры и градостроительства, если земляные работы проводятся при прокладке новых инженерных сетей или изменении трассы инженерных сетей;

специально уполномоченным органом Администрации города Костромы по защите, охране и восстановлению зеленых насаждений, если для производства земляных работ необходимы рубка (обрезка) древесно-кустарниковой растительности и (или) ликвидация травяного покрова;

2) получение в функциональном органе Администрации города Костромы, уполномоченном в сфере архитектуры и градостроительства, сведений о выданном производителю работ разрешении на строительство или реконструкцию объекта;

3) получение в функциональном органе Администрации города Костромы, уполномоченном на выдачу разрешений на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на территории города Костромы, сведений о выданном производителю работ разрешении на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на территории города Костромы, в случае если земляные работы осуществляются в связи с установкой объектов рекламы;

4) получение в функциональном органе Администрации города Костромы, уполномоченном в сфере управления и распоряжения муниципальным имуществом города Костромы, сведений об обращении производителя работ за разрешением на использование земель или земельного участка, находящихся в государственной или муниципальной собственности;

5) оформление и выдачу разрешения в течение 5 календарных дней.

3. Производитель работ вправе самостоятельно получить согласование органов и сведения, указанные в части 2 настоящей статьи, и представить их в Уполномоченный орган.

4. Уполномоченный орган отказывает в выдаче разрешения в случае:

1) обращения с запросом лица, не относящегося к категории заявителей;

2) отсутствия документов, необходимых для выдачи разрешения, установленных частью 1 настоящей статьи;

3) если получение разрешения не требуется в соответствии с частью 3 статьи 4 настоящих Правил;

4) если заявитель обратился за получением разрешения на производство земляных работ на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, за исключением земельных участков, предоставленных гражданам или юридическим лицам, в целях проведения инженерных изысканий, осуществления геологического изучения недр, капитального или текущего ремонта линейного объекта, не обратившись предварительно за получением разрешения на использование земель или земельного участка, находящихся в государственной или муниципальной собственности;

5) если производитель работ не выполнил работы по восстановлению благоустройства после ранее произведенных земляных работ, за исключением выдачи разрешения в случае возникновения аварии на инженерных сетях, и при выполнении производителем работ мероприятий по технологическому присоединению объектов при предоставлении договоров технологического присоединения (подключения).

Статья 10. Продление разрешения на производство земляных работ

1. В случае возникновения причин, не позволяющих закончить земляные работы в сроки, указанные в разрешении, производитель работ не позднее чем за 3 календарных дня до окончания истечения срока производства земляных работ обязан обратиться в Уполномоченный орган, выдавший разрешение, для оформления продления срока действия разрешения с предоставлением следующих документов:

1) запрос о продлении срока действия разрешения;

2) письменное согласие правообладателей земельных участков, владельцев линейных объектов и (или) владельцев инженерных сетей и сооружений, и (или) собственников или иных правообладателей территорий, попадающих в зону производства земляных работ;

3) график производства работ и восстановления нарушенного благоустройства;

4) схема организации дорожного движения пешеходов и транспортных средств в месте проведения земляных работ и на прилегающей к нему территории с отметкой об уведомлении отдела ГИБДД УМВД России по городу Костроме.

2. После предоставления указанных в пункте 1 настоящей статьи документов Уполномоченным органом в разрешении проставляется отметка о продлении срока его действия.

Решение о продлении срока действия разрешения принимается Уполномоченным органом. В период проведения земляных работ с 16 апреля по 31 октября срок действия разрешения продлевается не более чем на 15 календарных дней. В период проведения земляных работ с 1 ноября по 15 апреля срок действия разрешения продлевается не более чем на 15 календарных дней, а в части срока восстановления нарушенного благоустройства продлевается до 31 мая.

При принятии решения о продлении срока действия разрешения в части срока восстановления нарушенного благоустройства Уполномоченный орган учитывает погодные условия и температурный режим для соблюдения технологии производства работ. Продление срока действия разрешения производится путем составления акта,

в котором указывается срок окончательного восстановления нарушенного благоустройства, с проставлением отметки о продлении в разрешении на производство земляных работ на территории города Костромы.

3. Уполномоченный орган отказывает в продлении разрешения в случае отсутствия документов, необходимых для продления разрешения, установленных частью 1 настоящей статьи.

4. Продление разрешения на производство земляных работ не допускается при проведении земляных работ на автомобильных дорогах общего пользования в границах городского округа города Костромы.

Статья 11. Переоформление разрешения на производство земляных работ

1. Переоформление разрешения производится в случае изменения производителя работ.

2. Для переоформления разрешения производитель работ, на которого переоформляется разрешение, предоставляет в Уполномоченный орган документы, указанные в части 1 статьи 9 настоящих Правил.

3. Переоформление разрешения производится в соответствии со статьей 9 настоящих Правил.

4. Уполномоченный орган отказывает в переоформлении разрешения в случаях, установленных пунктами 1, 2 части 4 статьи 9 настоящих Правил.

Статья 12. Закрытие разрешения на производство земляных работ

1. В случае необходимости прекращения или приостановления земляных работ, производитель работ восстанавливает нарушенное благоустройство и представляет восстановленное благоустройство собственнику или иному правообладателю территории, попадающей в зону производства земляных работ, который делает отметку в разрешении о подтверждении восстановления нарушенного благоустройства. Затем производитель работ обращается в Уполномоченный орган с устным или письменным (в свободной форме) заявлением о закрытии разрешения. Представитель Уполномоченного органа выезжает на место производства работ и, в случае восстановления нарушенного благоустройства в полном объеме, ставит отметку в разрешении о приеме восстановленного благоустройства, затем производитель работ сдает разрешение представителю Уполномоченного органа, осуществляющему приемку восстановленного благоустройства. Разрешение считается закрытым и хранится в архиве Уполномоченного органа.

2. В случае выявления замечаний при приеме восстановленного благоустройства, представитель Уполномоченного органа с приглашением представителя производителя работ составляет акт с указанием выявленных замечаний и сроков их устранения. После устранения замечаний производитель работ повторно обращается в Уполномоченный орган в целях и в порядке, установленных частью 1 настоящей статьи.

3. В случае проведения земляных работ на автомобильных дорогах общего пользования местного значения города Костромы, в отношении которых за 6 лет, предшествующих дате обращения в Уполномоченный орган, производились работы по комплексной замене дорожной одежды на новую, Уполномоченный орган

принимает решение о закрытии разрешения на производство земляных работ, только после полной оплаты стоимости восстановления усовершенствованного дорожного покрытия автомобильных дорог общего пользования местного значения города Костромы после окончания производства земляных работ.

Статья 13. Аннулирование разрешения на производство земляных работ

1. Уполномоченный орган принимает решение об аннулировании разрешения и вносит в него соответствующую отметку, если:

1) производитель работ не проводит земляные работы в течение срока, установленного в разрешении. Решение об аннулировании разрешения принимается в течение 5 рабочих дней на основании акта осмотра места проведения земляных работ;

2) производителю работ в случаях, установленных пунктом 4 части 4 статьи 9 настоящих Правил, отказано в выдаче разрешения на использование земель или земельного участка, находящихся в государственной или муниципальной собственности. Решение об аннулировании разрешения принимается на основании сведений, предоставляемых функциональным органом Администрации города Костромы, уполномоченным в сфере управления и распоряжения муниципальным имуществом города Костромы, не позднее 5 рабочих дней со дня получения Уполномоченным органом решения об отказе в выдаче разрешения на использование земель или земельного участка, находящихся в государственной или муниципальной собственности;

3) собственник или иной правообладатель инженерных сетей, расположенных в месте проведения земельных работ, отозвал свое разрешение о согласовании осуществления земляных работ. Решение об аннулировании разрешения принимается на основании получения Уполномоченным органом вышеуказанных сведений не позднее 5 рабочих дней со дня их получения.

2. Восстановление места проведения земляных работ до состояния, равноценного первоначальному (до проведения работ), осуществляется производителем работ с учетом погодных условий и температурного режима.

В случае не восстановления места проведения земляных работ в указанный срок, восстановление места проведения работ до состояния, равноценного первоначальному (до проведения работ), может быть произведено за счет средств бюджета города Костромы с последующим возмещением затрат производителем работ.

Собственники инженерных сетей и сооружений должны уведомить Уполномоченный орган об изменении условий и отзыве согласований в течение 3 рабочих дней."

2. Признать утратившими силу:

1) решение Думы города Костромы от 27 января 2012 года № 2 "Об утверждении Порядка выдачи, продления и закрытия разрешения на производство земляных работ на территории города Костромы";

2) решение Думы города Костромы от 25 октября 2012 года № 171 "О внесении изменений в решение Думы города Костромы от 27 января 2012 года № 2 "Об утверждении Порядка выдачи, продления и закрытия разрешения на производство земляных работ на территории города Костромы";

3) решение Думы города Костромы от 5 сентября 2013 года № 123 "О внесении изменений в Порядок выдачи, продления и закрытия разрешения на производство земляных работ на территории города Костромы";

4) решение Думы города Костромы от 29 мая 2014 года № 86 "О внесении изменений в Порядок выдачи, продления и закрытия разрешения на производство земляных работ на территории города Костромы";

5) решение Думы города Костромы от 4 декабря 2014 года № 234 "О внесении изменений в Порядок выдачи, продления и закрытия разрешения на производство земляных работ на территории города Костромы";

6) решение Думы города Костромы от 24 апреля 2015 года № 78 "О внесении изменений в Порядок выдачи, продления и закрытия разрешения на производство земляных работ на территории города Костромы";

7) решение Думы города Костромы от 31 марта 2016 года № 50 "О внесении изменений в статью 5 Порядка выдачи, продления и закрытия разрешения на производство земляных работ на территории города Костромы";

8) решение Думы города Костромы от 30 ноября 2017 года № 198 "О внесении изменений в Порядок выдачи, продления и закрытия разрешения на производство земляных работ на территории города Костромы";

9) решение Думы города Костромы от 27 сентября 2018 года № 163 "О внесении изменений в Порядок выдачи, продления и закрытия разрешения на производство земляных работ на территории города Костромы".

3. Настоящее решение вступает в силу по истечении 20 дней после дня его официального опубликования.

Глава города Костромы



Ю. В. Журин