

ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

18 июня 2019 г.

Публичные слушания по проекту межевания территории, ограниченной улицами Привокзальной, Титова, Гагарина, проводились 18 июня 2019 года с 15-00 часов до 16-30 часов в здании, расположенном по адресу: Российская Федерация, городской округ город Кострома, город Кострома, площадь Конституции, дом 2, 3-й этаж, кабинет 303в.

В публичных слушаниях принял участие 1 участник:

- Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы в лице представителя Аристовой Оксаны Леонидовны – заместителя начальника Управления имущественных и земельных отношений.

По результатам публичных слушаний составлен протокол публичных слушаний от 18 июня 2019 года № 2, на основании которого подготовлено настоящее заключение о результатах публичных слушаний.

От участников публичных слушаний поступили следующие замечания и предложения:

- 1) От участников публичных слушаний, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания замечаний не поступало
- 2) от иных участников публичных слушаний, присутствовавших на публичных слушаниях:

Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы, в лице заместителя начальника Управления имущественных и земельных отношений Аристовой Оксаны Леонидовны, предлагает:

1. уточнить сведения о виде объекта недвижимости по улице Титова, 16, если нежилое, то сформировать земельный участок меньшей площадью;
2. рассмотреть вопрос о формировании земельного участка :ЗУ10 как территории общего пользования;
3. часть земельного участка :ЗУ5 вдоль улицы Гагарина сформировать в самостоятельный земельный участок – территории общего пользования;
4. границы земельных участков :ЗУ3 и :ЗУ4 установить с учетом 6-ти метровой ширины между ними;
5. границы земельных участков :ЗУ1, :ЗУ3 и :ЗУ10 установить с учетом 6-ти метровой ширины между ними;
6. красную линию по улице Гагарина установить по границе земельного участка с кадастровым номером 44:27:040726:13755 и вывести на конструктивный элемент дома №20 по улице Титова;
7. устранить изломанность западной границы земельного участка :ЗУ3;
8. границу земельного участка :ЗУ4 установить по точкам «8»-«н34» в створе с земельным участком :ЗУ11;
9. сформировать земельный участок :ЗУ8 в створе с земельным участком :ЗУ7 (между земельным участком :ЗУ7 и земельным участком с кадастровым номером 44:27:040726:11);

10. рассмотреть вопрос об объединении земельного участка :ЗУ9 с земельным участком с кадастровым номером 44:27:040726:15;
11. изменить красную линию по улице Привокзальной: точку «1» совместить с угловой точкой земельного участка с кадастровым номером 44:27:040726:1;
12. по улицам Титова и Гагарина, территорию между красными линиями и границей проекта межевания территории заштриховать как территорию впоследствии относящуюся к улично-дорожной сети.

Аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний по предложениям и замечаниям от участников публичных слушаний, прошедших идентификацию:

№ п/п	Содержание предложения (замечания)	Рекомендации организатора
Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы		
1.	уточнить сведения о виде объекта недвижимости по улице Титова, 16, если нежилое, то сформировать земельный участок меньшей площадью	Целесообразно учесть предложение.
2.	рассмотреть вопрос о формировании земельного участка :ЗУ10 как территории общего пользования	Целесообразно учесть предложение.
3.	часть земельного участка :ЗУ5 вдоль улицы Гагарина сформировать в самостоятельный земельный участок – территории общего пользования	Целесообразно учесть предложение.
4.	границы земельных участков :ЗУ3 и :ЗУ4 установить с учетом 6-ти метровой ширины между ними	Целесообразно учесть предложение.
5.	границы земельных участков :ЗУ1, :ЗУ3 и :ЗУ10 установить с учетом 6-ти метровой ширины между ними	Целесообразно учесть предложение.
6.	красную линию по улице Гагарина установить по границе земельного участка с кадастровым номером 44:27:040726:13755 и вывести на конструктивный элемент дома №20 по улице Титова	Целесообразно учесть предложение.

7.	устранить изломанность западной границы земельного участка :ЗУ3	Целесообразно учесть предложение.
8.	границу земельного участка :ЗУ4 установить по точкам «8»-«н34» в створе с земельным участком :ЗУ11)	Целесообразно учесть предложение.
9.	сформировать земельный участок :ЗУ8 в створе с земельным участком :ЗУ7 (между земельным участком :ЗУ7 и земельным участком с кадастровым номером 44:27:040726:11)	Целесообразно учесть предложение.
10.	рассмотреть вопрос об объединении земельного участка :ЗУ9 с земельным участком с кадастровым номером 44:27:040726:15	Целесообразно учесть предложение.
11.	изменить красную линию по улице Привокзальной: точку «1» совместить с угловой точкой земельного участка с кадастровым номером 44:27:040726:1	Целесообразно учесть предложение.
12.	по улицам Титова и Гагарина, территорию между красными линиями и границей проекта межевания территории заштриховать как территорию впоследствии относящуюся к улично-дорожной сети	Целесообразно учесть предложение

Выводы по результатам общественных обсуждений или публичных слушаний:

Целесообразно проект межевания территории доработать с учетом поступивших замечаний и предложений.