

ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

18 июня 2019 г.

Публичные слушания по проекту межевания территории, ограниченной улицами Сутырина, Центральной, Профсоюзной, Димитрова, проводились 18 июня 2019 года с 15-00 часов до 16-30 часов в здании, расположенном по адресу: Российская Федерация, городской округ город Кострома, город Кострома, площадь Конституции, дом 2, 3-й этаж, кабинет 303в.

В публичных слушаниях принял участие 1 участник:

- Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы в лице представителя Аристовой Оксаны Леонидовны – заместителя начальника Управления имущественных и земельных отношений.

По результатам публичных слушаний составлен протокол публичных слушаний от 18 июня 2019 года № 1, на основании которого подготовлено настоящее заключение о результатах публичных слушаний.

От участников публичных слушаний поступили следующие замечания и предложения:

- 1) От участников публичных слушаний, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания замечаний не поступало
- 2) от иных участников публичных слушаний, присутствовавших на публичных слушаниях:

Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы, в лице заместителя начальника Управления имущественных и земельных отношений Аристовой Оксаны Леонидовны, предлагает:

1. на чертеже межевания территории корректно отобразить условное обозначение земельного участка с кадастровым номером 44:27:070239:73;
2. рассмотреть вопрос о перераспределении земельного участка с кадастровым номером 44:27:070239:1321, исключив изломанность единой линии гаражей;
3. рассмотреть вопрос о снятии с кадастрового учета земельного участка с кадастровым номером 44:27:070239:1944 (под объектом нестационарной торговли) и отнесении данной территории к землям общего пользования;
4. образуемый земельный участок :ЗУ32 разделить на несколько земельных участков: выделить часть около дома № 20 по ул. Сутырина (от точки «342» до точки «н 146») и выделить часть около дома №16 по ул. Сутырина,
5. земельный участок :ЗУ15 сформировать как территорию общего пользования, рассмотреть вопрос об уменьшении площади данного земельного участка (для размещения нестационарной торговой точки);
6. предусмотреть проезды шириной 6 метров к земельному участку с кадастровым номером 44:27:070239:1986;

7. красную линию на пересечении улиц Димитрова и Сутырина установить по внутренней границе земельного участка :ЗУ26;
8. откорректировать красную линию по улице Димитрова;
9. исключить образование земельных участков :ЗУ21 и :ЗУ24, оставив земельные участки с кадастровыми номерами 44:27:070239:81 и 44:27:070239:78 в существующих границах;
10. рассмотреть вопрос о доступе к земельному участку с кадастровым номером 44:27:070239:12 с улицы Димитрова через земельные участки :ЗУ4 и :ЗУ23;
11. предусмотреть сервитут на земельном участке с кадастровым номером 44:27:070239:12 для обслуживания ТП, расположенной на земельном участке с кадастровым номером 44:27:070239:67 (с северной стороны);
12. красную линию на пересечении улиц Центральная и Профсоюзная установить по внутренней границе земельного участка :ЗУ33.

Аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний по предложениям и замечаниям от участников публичных слушаний, прошедших идентификацию:

№ п/п	Содержание предложения (замечания)	Рекомендации организатора
Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы		
1.	на чертеже межевания территории корректно отобразить условное обозначение земельного участка с кадастровым номером 44:27:070239:73	Целесообразно учесть предложение.
2.	рассмотреть вопрос о перераспределении земельного участка с кадастровым номером 44:27:070239:1321, исключив изломанность единой линии гаражей	Целесообразно учесть предложение.
3.	рассмотреть вопрос о снятии с кадастрового учета земельного участка с кадастровым номером 44:27:070239:1944 (под объектом нестационарной торговли) и отнесении данной территории к землям общего пользования	Целесообразно учесть предложение.
4.	образуемый земельный участок :ЗУ32 разделить на несколько земельных участков: выделить часть около дома № 20 по ул. Сутырина (от точки «342» до точки «н 146») и выделить часть около дома №16 по ул. Сутырина	Целесообразно учесть предложение.

5.	земельный участок :ЗУ15 сформировать как территорию общего пользования, рассмотреть вопрос об уменьшении площади данного земельного участка (для размещения нестационарной торговой точки)	Целесообразно учесть предложение.
6.	предусмотреть проезды шириной 6 метров к земельному участку с кадастровым номером 44:27:070239:1986	Целесообразно учесть предложение.
7.	красную линию на пересечении улиц Димитрова и Сутырина установить по внутренней границе земельного участка :ЗУ26	Целесообразно учесть предложение.
8.	откорректировать красную линию по улице Димитрова)	Целесообразно учесть предложение.
9.	исключить образование земельных участков :ЗУ21 и :ЗУ24, оставив земельные участки с кадастровыми номерами 44:27:070239:81 и 44:27:070239:78 в существующих границах	Целесообразно учесть предложение.
10.	рассмотреть вопрос о доступе к земельному участку с кадастровым номером 44:27:070239:12 с улицы Димитрова через земельные участки :ЗУ4 и :ЗУ23	Целесообразно учесть предложение.
11.	предусмотреть сервитут на земельном участке с кадастровым номером 44:27:070239:12 для обслуживания ТП, расположенной на земельном участке с кадастровым номером 44:27:070239:67 (с северной стороны)	Целесообразно учесть предложение.
12.	красную линию на пересечении улиц Центральная и Профсоюзная установить по внутренней границе земельного участка :ЗУ33	Целесообразно учесть предложение

Выводы по результатам общественных обсуждений или публичных слушаний:

Целесообразно проект межевания территории доработать с учетом поступивших замечаний и предложений.