

ОБЪЯВЛЕНИЕ

На основании обращения уполномоченного лица, определенного общим собранием собственников многоквартирного дома, расположенного по адресу: город Кострома, улица Никитская, 62 Тишиной Н. М. по вопросу согласования Схемы ограждения земельного участка под многоквартирным домом по адресу: город Кострома, улица Никитская, 62, во исполнение пункта 3 статьи 4 Порядка согласования Схемы ограждения земельного участка на территории города Костромы, утвержденного решением Думы города Костромы от 4 декабря 2014 года № 233, Администрацией города Костромы проводится изучение мнения заинтересованных лиц по вопросу установки ограждения на земельном участке под многоквартирным домом по адресу: город Кострома, улица Никитская, 62, согласно Схеме ограждения земельного участка.

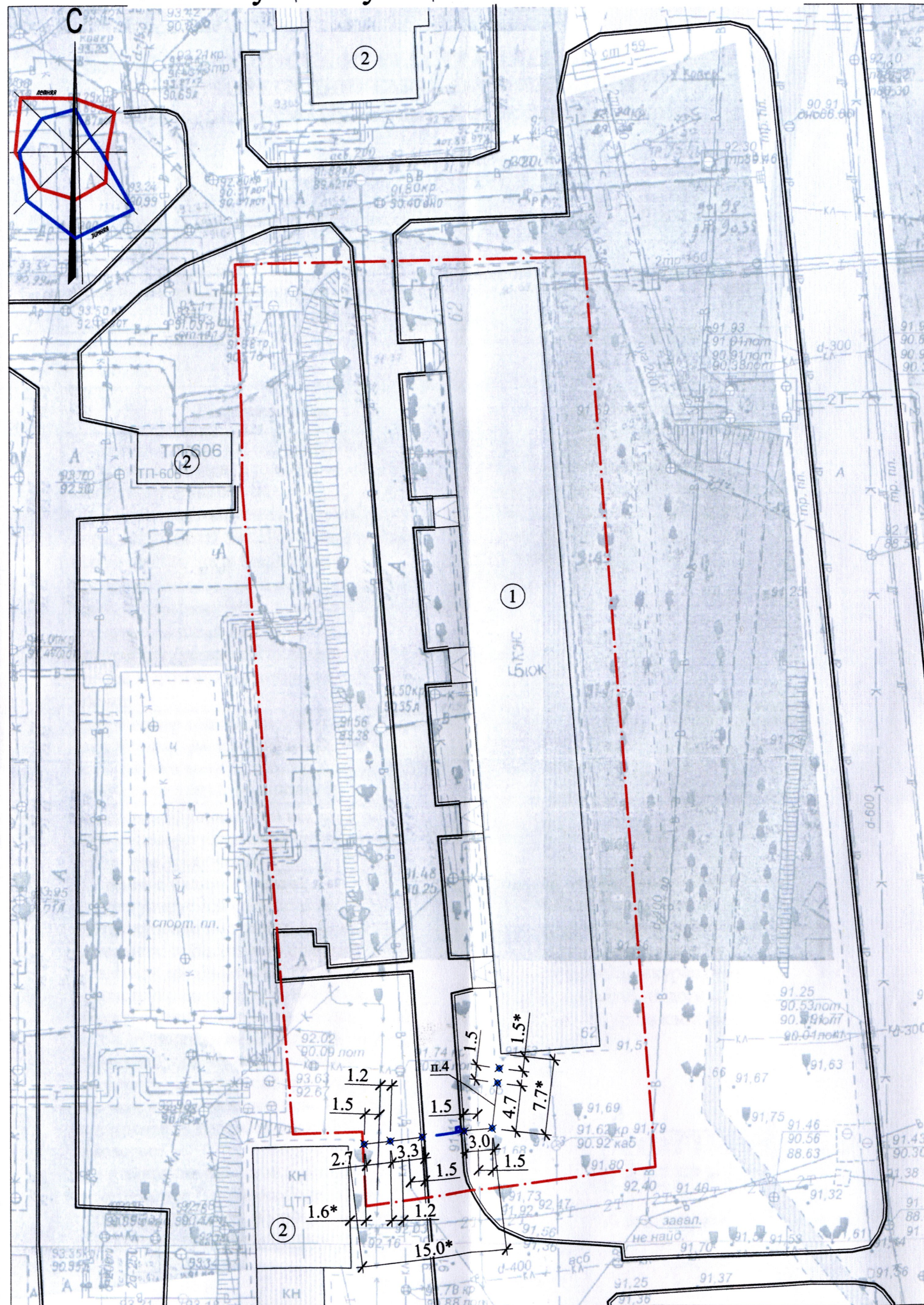
Предложения и рекомендации по данному вопросу принимаются Управлением архитектуры и градостроительства в письменной форме до 11 июля 2019 года по адресу: площадь Конституции, 2, кабинеты 405, 406.

Начальник Управления,
главный архитектор города



В. В. Якимов

Схема существующего положения. М 1:500



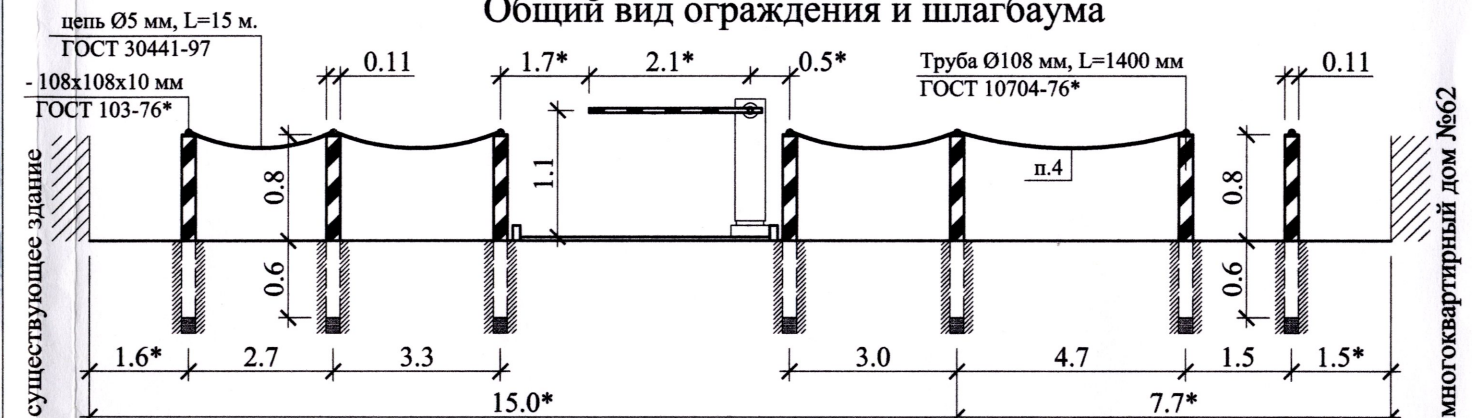
Экспликация зданий, сооружений и площадок

№ п/п	НАИМЕНОВАНИЕ	степень огнестойкости	№ типового проекта	площадь застройки, м ²
1	Многоквартирный жилой дом №62		сущ.	
2	Существующие здания и сооружения		сущ.	

Условные обозначения

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ	НАИМЕНОВАНИЕ	Примечания
	Граница участка с кадастровым номером 44:27:040644:167	
	Существующие здания	
	Проектируемое ограждение	
	Проектируемый шлагбаум	

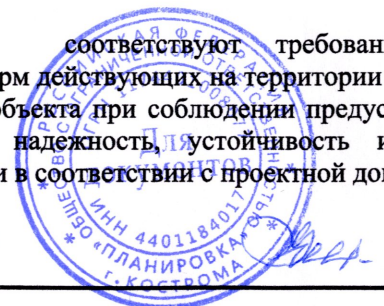
Общий вид ограждения и шлагбаума



1. Проектом предлагается устройство индивидуального ограждения и шлагбаума с целью ликвидации транзитного проезда в районе дома №62 по улице Никитская. Ограждение выполнить из стальных труб Ø108 мм (ГОСТ 10704-76*) с натянутой цепью Ø5 мм (ГОСТ 30441-97); окрасить эмалью ПФ 115 по грунтовке ГФ-021. Шлагбаум выполнить из легких конструкций с автоматическим и дублирующим ручным механизмами открывания.
2. Согласно СП 42.13330.2016 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений п.5.4, прим.3: "В кварталах и микрорайонах жилых зон не допускается размещение объектов городского назначения, а также устройство транзитных проездов на территории групп жилых домов, объединенных общим пространством (двором)".
3. Установку ограждения и шлагбаума выполнить на основании общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме. Проектные решения по требованию дополнительно согласовать с соответствующими инстанциями.
4. В данном пролете цепь - съемная, с целью обеспечения возможности проезда пожарной техники. Ключ от замка должен находиться у ответственного лица, избранного решением собрания собственников.
5. Размеры со знаком "*" уточнить по месту производства работ.

Технические решения, принятые в проекте, соответствуют требованиям экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм действующих на территории РФ и обеспечивают безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта при соблюдении предусмотренных проектом мероприятий, а также гарантирует конструктивную надежность, устойчивость и эксплуатационную безопасность объекта в случае строительства или установки в соответствии с проектной документацией.

Главный инженер проекта:



А.В. Бондарев

Заказчик:						68/19 - ПЗУ		
Благоустройство прилегающей территории многоквартирного жилого дома по улице Никитская, 62 в городе Кострома								
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Зудов			06.19 г.	П	1	1
ГИП		Бондарев			06.19 г.			
Н.контроль		Петрухин			06.19 г.	Схема ограждения земельного участка. М 1:500.		
						ООО "ПЛАНИРОВКА" г. Кострома. СРО-П-102-23/22009, рег. №112, от 14.11.17 г.		