



ГЛАВА ГОРОДА КОСТРОМЫ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

13 марта 2024 года

№ 19

О назначении публичных слушаний по проектам постановлений Администрации города Костромы о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке, расположенном в городе Костроме по адресу: ул. Старо-Караваевская, 7, с кадастровым номером 44:27:070209:10, на земельном участке, имеющем местоположение в городе Костроме: ул. 7-я Рабочая, 68, с кадастровым номером 44:27:040326:147, и на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, имеющего местоположение в городе Костроме: ул. 7-я Рабочая, 68, с кадастровым номером 44:27:040326:147

Рассмотрев обращение главы Администрации города Костромы "О назначении публичных слушаний" от 12 марта 2024 года № 24исх-897/24, в целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, в соответствии со статьями 5¹, 39, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Порядком организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений по проектам муниципальных правовых актов города Костромы в сфере градостроительной деятельности, Правилами землепользования и застройки города Костромы, руководствуясь статьями 20, 37 и 56 Устава города Костромы.

ПОСТАНОВЛЯЮ :

1. Назначить публичные слушания по проектам постановлений Администрации города Костромы:

1) на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 44:27:070209:10, расположенном в зоне многоэтажной жилой застройки Ж-4, расположенном по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, ул. Старо-Караваевская, 7;

2) на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 44:27:040326:147, расположенном в зоне размещения объектов среднего профессионального и высшего образования Д-2, имеющем местоположение: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, ул. 7-я Рабочая, 68;

3) на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, с кадастровым номером 44:27:040326:147, расположенного в зоне размещения объектов среднего профессионального и высшего образования Д-2, имеющего местоположение: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, ул. 7-я Рабочая, 68, в форме собрания участников публичных слушаний по проектам муниципальных правовых актов в Администрации города Костромы.

2. Определить организатором публичных слушаний по проектам постановлений Администрации города Костромы о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке, расположенном в городе Костроме по адресу: ул. Старо-Караваевская, 7, с кадастровым номером 44:27:070209:10, на земельном участке, имеющем местоположение в городе Костроме: ул. 7-я Рабочая, 68, с кадастровым номером 44:27:040326:147, и на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, имеющего местоположение в городе Костроме: ул. 7-я Рабочая, 68, с кадастровым номером 44:27:040326:147, – Комиссию по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Костромы.

3. Назначить проведение собрания участников публичных слушаний на 2 апреля 2024 года в период с 15.00 до 15.45 часов по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, площадь Конституции, 2, 3 этаж, кабинет 306 (кабинет главного архитектора).

4. Утвердить прилагаемые:

1) повестку собрания участников публичных слушаний по проектам постановлений Администрации города Костромы о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке, расположенном в городе Костроме по адресу: ул. Старо-Караваевская, 7, с кадастровым номером 44:27:070209:10, на земельном участке, имеющем местоположение в городе Костроме: ул. 7-я Рабочая, 68, с кадастровым номером 44:27:040326:147, и на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, имеющего местоположение в городе Костроме: ул. 7-я Рабочая, 68, с кадастровым номером 44:27:040326:147 (приложение 1);

2) оповещение о начале публичных слушаний (приложение 2).

5. Опубликовать настоящее постановление 15 марта 2024 года в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов города Костромы, иной официальной информации, и разместить на официальном сайте Думы города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

6. С 25 марта 2024 года разместить на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" прилагаемые:

1) проект постановления Администрации города Костромы " О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, ул. Старо-Караваевская, 7, с кадастровым номером 44:27:070209:10" (приложение 3);

2) проект постановления Администрации города Костромы "О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке, имеющем местоположение: Костромская область, город Кострома, улица Рабочая 7-я, 68, с кадастровым номером 44:27:040326:147" (приложение 4);

3) проект постановления Администрации города Костромы " О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, имеющего местоположение: Костромская область, город Кострома, улица Рабочая 7-я, 68, с кадастровым номером 44:27:040326:147" (приложение 5).

7. Не позднее 25 марта 2024 года разместить и до 2 апреля 2024 года распространять оповещение о начале публичных слушаний на информационных стендах, находящихся в муниципальной собственности.

8. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию.

Глава города Костромы

Ю. В. Журин

Копия верна:

Начальник общего отдела
аппарата Думы города Костромы



С. В. Жарова

Повестка

**собрания участников публичных слушаний по проектам постановлений
Администрации города Костромы о предоставлении разрешений на отклонение
от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции
объектов капитального строительства на земельном участке, расположенном в
городе Костроме по адресу: Старо-Караваевская, 7, с кадастровым номером
44:27:070209:10, на земельном участке, имеющем местоположение в городе
Костроме: ул. 7-я Рабочая, 68, с кадастровым номером 44:27:040326:147, и на
условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта
капитального строительства, имеющего местоположение в городе Костроме: ул.
7-я Рабочая, 68, с кадастровым номером 44:27:040326:147**

2 апреля 2024 года

15.00 – 15.45

1. Вступительное слово.

Воронина Ольга Владимировна – председатель Комиссии по подготовке проекта
Правил землепользования и застройки города Костромы – 5 мин.

Козырев Алексей Викторович – заместитель председательствующего, заместитель
председателя Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки
города Костромы.

2. Основные доклады:

- по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на
земельном участке с кадастровым номером 44:27:070209:10, имеющего
местоположение: Костромская область, город Кострома, ул. Старо-Караваевская, 7

Иванов Никита Сергеевич – 5 мин.;

- по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на
земельном участке с кадастровым номером 44:27:040326:147, имеющем
местоположение: Костромская область, город Кострома, улица Рабочая 7-я, 68

Представитель АО
"Строймеханизация" – 5 мин.;

- по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования
земельного участка с кадастровым номером 44:27:040326:147, имеющего
местоположение: Костромская область, город Кострома, улица Рабочая 7-я, 68

Представитель АО
"Строймеханизация" – 5 мин.;

*Приложение 2
к постановлению Главы города Костромы
от 13 марта 2024 года № 19*

ОПОВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

Глава города Костромы информирует о назначении публичных слушаний по проектам постановлений Администрации города Костромы о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке, расположенном в городе Костроме по адресу: ул. Старо-Караваевская, 7, с кадастровым номером 44:27:070209:10, на земельном участке, имеющем местоположение в городе Костроме: ул. 7-я Рабочая, 68, с кадастровым номером 44:27:040326:147, и на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, имеющего местоположение в городе Костроме: ул. 7-я Рабочая, 68, с кадастровым номером 44:27:040326:147.

Проекты постановлений Администрации города Костромы о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке, расположенном в городе Костроме по адресу: ул. Старо-Караваевская, 7, с кадастровым номером 44:27:070209:10, на земельном участке, имеющем местоположение в городе Костроме: ул. 7-я Рабочая, 68, с кадастровым номером 44:27:040326:147, и на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, имеющего местоположение в городе Костроме: ул. 7-я Рабочая, 68, с кадастровым номером 44:27:040326:147, являются приложениями к постановлению Главы города Костромы от 13 марта 2024 года № 19.

Собрание участников публичных слушаний состоится 2 апреля 2024 года с 15.00 до 15.45 часов в здании по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, площадь Конституции, дом 2, 3 этаж, кабинет 306 (кабинет главного архитектора).

Организатор публичных слушаний - Комиссия по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Костромы (адрес: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, площадь Конституции, дом 2, телефон (4942) 42 66 81, электронный адрес: chistyakovadr@gradkostroma.ru; sakharovana@gradkostroma.ru).

Экспозиция проектов проводится в здании по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, площадь Конституции, дом 2, 4 этаж, кабинет 416, с 25 марта по 2 апреля 2024 года ежедневно в будние дни с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 18.00. Посещение экспозиции проектов, а также консультирование проводятся во вторник и четверг 26 и 28 марта 2024 года с 16.00 по 18.00 часов, а также по телефону (4942) 42 66 81.

Проекты, подлежащие рассмотрению на публичных слушаниях и информационные материалы к ним (при наличии) будут размещены на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" по адресу: <https://grad.kostroma.gov.ru> с 25 марта 2024 года.

Участники публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной

государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения.

Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Обработка персональных данных участников публичных слушаний осуществляется с учетом требований, установленных Федеральным законом от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ "О персональных данных".

Участники публичных слушаний, представившие указанные сведения о себе, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся рассматриваемого проекта:

1) в письменной форме или в форме электронного документа в адрес организатора публичных слушаний с 25 марта по 2 апреля 2024 года;

2) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, в будние дни с 25 марта по 2 апреля 2024 года с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 18.00 в здании по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, площадь Конституции, 2, 4 этаж, кабинет 416;

3) в устной и письменной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний.



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КОСТРОМЫ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ _____

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, ул. Старо-Караваевская, 7, с кадастровым номером 44:27:070209:10

На основании заявления Иванова Н.С., в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, протоколом публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, ул. Старо-Караваевская, 7, с кадастровым номером 44:27:070209:10, с учетом заключения о результатах публичных слушаний, рекомендаций Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Костромы, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

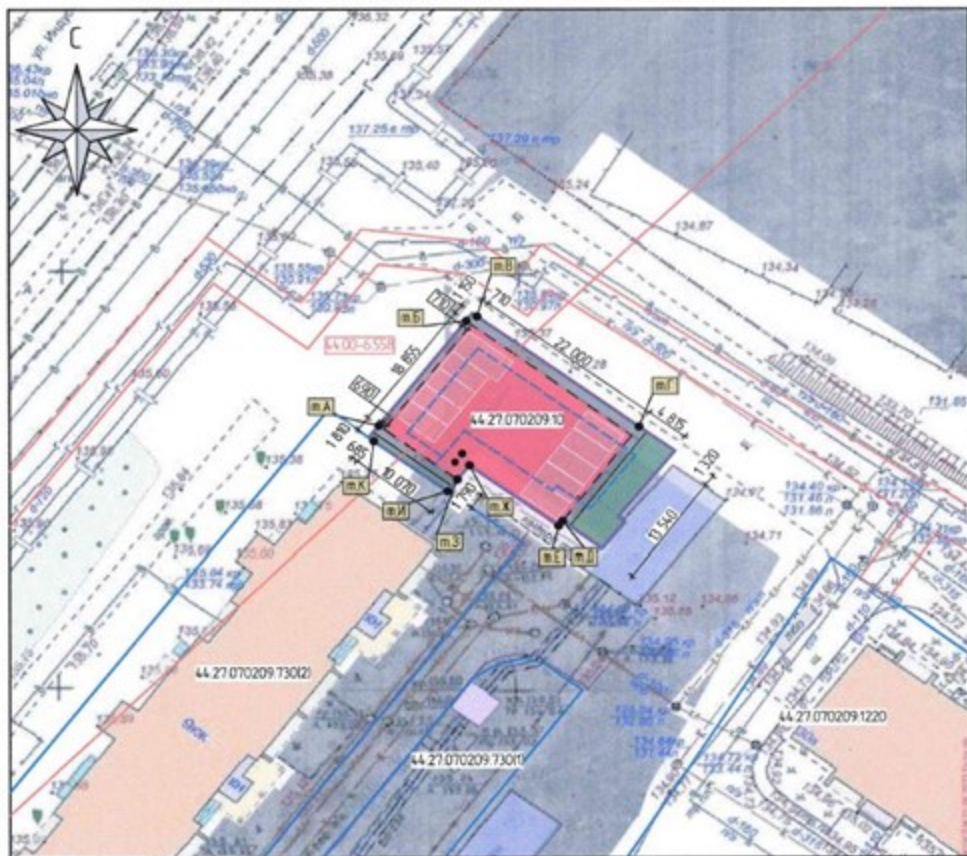
1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 44:27:070209:10, площадью 451.77 квадратных метров, расположенном по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, ул. Старо-Караваевская, 7, установив минимальные отступы с северо-западной стороны земельного участка от точки А до точки Б – 0,69 м, с северо-восточной стороны земельного участка от точки В до точки Г – 1,15 м, с юго-восточной стороны от точки Д до точки Е – 0 м, с юго-западной стороны земельного участка от точки Е до точки Ж – 0 м, с юго-восточной стороны земельного участка от точки Ж до точки З – 0 м, с юго-западной стороны земельного участка – от точки И до точки К – 1,79 м, установить максимальный процент застройки – 71,56 %, в целях реконструкции объекта незавершенного строительства под здание магазина, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания, подлежит официальному опубликованию в бюллетене «Официальный вестник города Костромы» и размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет».

**Приложение к постановлению Администрации
города Костромы**

« _____ » _____ года № « _____ »

Схема планировочной организации земельного участка с кадастровым номером 44.27.070209.10, М 1500



Условные обозначения

№	Обозначение	Наименование
1		граница рассматриваемого земельного участка
2		граница земельного участка согласно ЕПРН
3		место допустимого размещения здания
4		зона с особыми условиями согласно сведений ЕПРН*
5		планируемое зеленое приращение территории
6		планируемая бетонная отмостка
7		парковка на 1м этаже здания магазина
8		здание магазина
9		знак опасности
10	44.27.070209.10	кадастровый номер земельного участка в ЕПРН
11	44.00-6.558	номер учтенной зоны с особыми условиями в ЕПРН*

*Примечание:
Наименование зоны с особыми условиями согласно сведений ЕПРН №44.00-6.558 – Охранная зона объекта наблюдения за загрязнением атмосферного воздуха № Кострома ПЖ-4).

Техника – экономические показатели

№	Наименование	Единицы измерения	Количество
1	Площадь земельного участка	кв.м	45177
2	Площадь застройки реконструируемого объекта	кв.м	323,3
3	Процент застройки	%	71,56
4	Этажность/Количество этажей	эт	2/2

Пояснительная записка в целях получения отклонений от предельных параметров разрешенного строительства, в части отступов от границ земельного участка и максимально-допустимого процента застройки земельного участка с кадастровым номером 44.27.070209.10 по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Старокостромская, 7

На рассматриваемом земельном участке расположен объект незавершенного строительства "Незавершенное строительство здание магазина" с кадастровым номером 44.27.070209.938, площадью застройки 323,3 кв.м, находящийся в собственности физического лица.

В соответствии с Правилами землепользования и застройки города Костромы, рассматриваемый земельный участок с кадастровым номером 44.27.070209.10, площадью 45177 кв.м, расположен в пределах зоны многоэтажной жилой застройки (Ж-4), для которой установлен в том числе основной вид разрешенного использования земельного участка – магазины (код по классификатору 4.4).

Собственником объекта незавершенного строительства планируются работы по завершению строительства здания магазина с количеством этажей 2.

Специализация – магазин по продаже товаров эпизодического спроса непродовольственной группы.

Подъезд к земельному участку обеспечивается по территории общего пользования.

Участком специально отведено земельного участка размещения парковочных мест для посетителей и сотрудников объекта зафиксировано на 1-м этаже здания.

Согласно Региональным нормативам градостроительного проектирования Костромской области, утвержденным постановлением администрации Костромской области от 01.10.2010 года № 314-а (ред. от 25.12.2023 № 602-а), расчетное количество парковочных мест для специализированных магазинов по продаже товаров эпизодического спроса непродовольственной группы (продукты, овощи, фрукты, хлебобулочные изделия, мясные, молочные и другие продукты, аптечные изделия и др.) составляет на 70 кв.м – 1 м/м. Таким образом, для 2-х этажных зданий общей площадью 600 кв.м расчетное количество машиномест составит 9 м/м, при этом фактическое количество парковочных мест расположенных на 1-м этаже проектируемого здания – 10 м/м, в том числе 1 м/м для маломобильных групп населения.

Отклонения от предельных параметров разрешенного использования

- Установить минимальный отступ с северо-западной стороны земельного участка от м. А до м. Б – 0,69 м;
- Установить минимальный отступ с северо-восточной стороны земельного участка от м. В до м. Г – 1,15 м;
- Установить минимальный отступ с юго-восточной стороны земельного участка от м. Д до м. Е – 0 м;
- Установить минимальный отступ с юго-западной стороны земельного участка от м. Е до м. Ж – 0 м;
- Установить минимальный отступ с юго-восточной стороны земельного участка от м. Ж до м. З – 0 м;
- Установить минимальный отступ с юго-западной стороны земельного участка от м. И до м. К – 1,79 м;
- Установить максимальный процент застройки земельного участка – 71,56 %.

Обоснование запрошенных отклонений от предельных параметров разрешенного использования

Планируемая застройка осуществляется в границах фактически существующего объекта капитального строительства с кадастровым номером 44.27.070209.938, право на который зарегистрировано в ЕПРН, запись регистрации права от 15.06.2023 №44.27.070209.938-44/012/2023-24.

Схема планировочной организации земельного участка подготовлена в соответствии с требованиями, установленными для соответствующего раздела проектной документации, подтверждающей, что отклонения от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства допустимы в соответствии с архитектурными требованиями, требованиями безопасности (экологическими, санитарно-гигиеническими, противопожарными, требованиями в области гражданской обороны и предупреждения чрезвычайных ситуаций), определенными техническими регламентами и иными примененными актами технического регулирования.

Реконструкция объекта незавершенного строительства под здание магазина по адресу: г. Кострома, ул. Старокостромская, 7

Объект торговли

Схема планировочной организации земельного участка, М 1500





АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КОСТРОМЫ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ _____

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке, имеющем местоположение: Костромская область, город Кострома, улица Рабочая 7-я, 68, с кадастровым номером 44:27:040326:147

На основании заявления акционерного общества «Строймеханизация», в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, протоколом публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 44:27:040326:147, имеющем местоположение: Костромская область, город Кострома, улица Рабочая 7-я, 68, с учетом заключения о результатах публичных слушаний, рекомендаций Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Костромы, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

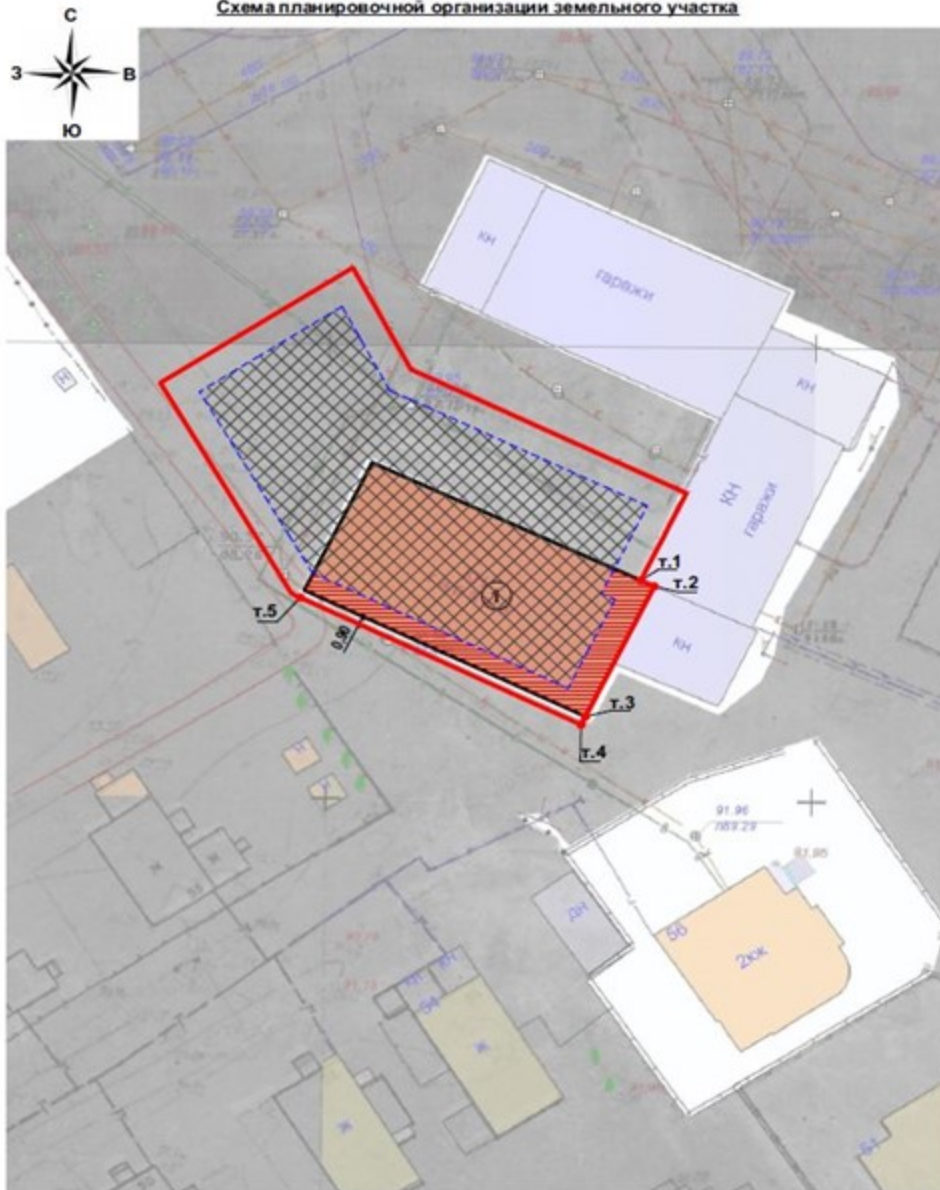
1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 44:27:040326:147, площадью 1350 квадратных метров, имеющем местоположение: Костромская область, город Кострома, улица Рабочая 7-я, 68, установив минимальные отступы от северо-восточной стороны земельного участка от точки 1 до точки 2 - 0м, с юго-восточной стороны земельного участка от точки 2 до точки 3 - 0м, с юго-западной стороны земельного участка от точки 4 до точки 5 - 0,9м, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания, подлежит официальному опубликованию в бюллетене «Официальный вестник города Костромы» и размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет».

Приложение к постановлению Администрации
города Костромы

« ____ » _____ года № « ____ »

Схема планировочной организации земельного участка



Экспликация зданий и сооружений

Номер на плане	Наименование	Примечание
1	Здание гаражей на 8 машин	Существующее. Подлежит реконструкции.

Показатели по генплану

Показатель	Наименование	Ед. изм.	В границах градплана
1	Площадь участка	м ²	1350,00
2	Площадь застройки - здание гаражей на 8 машин	м ²	497,90
3	Процент застройки	%	37
4	Этажность	эт.	1

Условные обозначения

- Граница земельного участка с кадастровым номером 44:27:040326:147
- Граница допустимого размещения зданий для условно разрешенного вида использования земельного участка - служебные гаражи (3 м)
- Существующее здание гаражей на 8 машин
- Часть существующего здания гаражей на 8 машин, выходящая за границы допустимого размещения зданий.

Отклонения от предельных параметров:

- Существующее здание гаражей на 8 машин, предполагаемое к реконструкции, относится к условно разрешенным видам использования земельного участка "служебные гаражи".
- С северо-восточной стороны отступ от границы земельного участка в интервале от точки 1 до точки 2 составляет 0 м.
- С юго-восточной стороны отступ от границы земельного участка в интервале от точки 2 до точки 3 составляет 0 м;
- С юго-западной стороны отступ от границы земельного участка в интервале от точки 4 до точки 5 составляет 0,9 м;

Принятые проектные решения соответствуют требованиям экологических, санитарно-гигиенических и других норм, действующих на территории Российской Федерации и обеспечивают безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта.

Главный инженер проекта



Воронок Б. А.

Изм.						ПЗУ		
Реконструкция здания гаражей на 8 машин на участке по адресу: Костромская область, город Кострома, ул. 7-я Рабочая, д. 68 кадастровый номер участка 44:27:040326:147						Стадия	Лист	Листов
						П	1	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Схема планировочной организации земельного участка М 1 : 500		
Разработал	Воронок Я.			<i>Воронок Я.</i>	11.23			
ГИП	Воронок			<i>Воронок Я.</i>				
Н. контр.	Половецкая			<i>Половецкая</i>		ООО "АТМ "ВБ-Проект" СРО-П-021-28082009		



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КОСТРОМЫ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ _____

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, имеющего местоположение: Костромская область, город Кострома, улица Рабочая 7-я, 68, с кадастровым номером 44:27:040326:147

На основании заявления акционерного общества «Строймеханизация», в соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, протоколом публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 44:27:040326:147, имеющего местоположение: Костромская область, город Кострома, улица Рабочая 7-я, 68, с учетом заключения о результатах публичных слушаний, рекомендаций Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Костромы, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 44:27:040326:147, площадью 1350 квадратных метров, имеющего местоположение: Костромская область, город Кострома, улица Рабочая 7-я, 68, - «Служебные гаражи», установленный в зоне размещения объектов среднего профессионального и высшего образования Д-2.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания, подлежит официальному опубликованию в бюллетене «Официальный вестник города Костромы» и размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Администрации города

А. В. Смирнов