



# АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КОСТРОМЫ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

14 февраля 2024 года

№ 221

### **О подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Костромы**

Рассмотрев обращение общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик № 1», в соответствии со статьями 31, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, подразделом 3.3 раздела 3 части первой Правил землепользования и застройки города Костромы, утвержденных постановлением Администрации города Костромы от 28 июня 2021 года № 1130, с учетом рекомендаций, содержащихся в заключении Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Костромы, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

### **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Подготовить проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Костромы, утвержденные постановлением Администрации города Костромы от 28 июня 2021 года № 1130, в части отнесения земельного участка с кадастровым номером 44:27:070401:207 по улице Профсоюзной к многофункциональной зоне Д-1.

2. Установить, что подготовка проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Костромы будет осуществляться в один этап градостроительного зонирования применительно ко всем территориям города Костромы.

3. Управлению архитектуры и градостроительства Администрации города Костромы (Козырев А. В.) в рамках осуществления полномочий по возложенным на него функциям органов местного самоуправления города Костромы в установленной сфере деятельности обеспечить:

3.1. направление сообщения о принятии решения о подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Костромы для официального опубликования в течение десяти дней со дня подписания настоящего постановления и его размещение на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

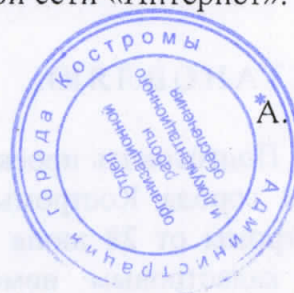
3.2. проверку проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Костромы, представленного Комиссией по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Костромы, на соответствие

требованиям технических регламентов, Генеральному плану города Костромы, генеральному плану поселений, имеющих общую границу с границей города Костромы, схеме территориального планирования муниципального района, имеющего общую границу с границей города Костромы, схеме территориального планирования Костромской области, схеме территориального планирования Российской Федерации, сведениям Единого государственного реестра недвижимости, сведениям, документам и материалам, содержащимся в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности.

4. Финансирование работ по подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Костромы произвести за счет городского бюджета в пределах бюджетных ассигнований, предусмотренных Администрации города Костромы в соответствии с решением Думы города Костромы от 21 декабря 2023 года № 281 «О бюджете города Костромы на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов» по разделу 0400 «Национальная экономика», подразделу 0412 «Другие вопросы в области национальной экономики», целевой статье расходов 0490013800 «Мероприятия в области строительства, архитектуры и градостроительства», группе вида расходов 200 «Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд» классификации расходов бюджетов Российской Федерации.

5. Настоящее постановление подлежит официальному обнародованию (опубликованию) и размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Администрации города Костромы



А. В. Смирнов