



# АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КОСТРОМЫ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

8 февраля 2024 года

№ 176

**Об отказе в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 44:27:030101:6162, имеющего местоположение: Костромская область, город Кострома, поселок Волжский, в 500 м на северо-запад от д. Легково**

Рассмотрев заявление Матвеевой Ю. В., в соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Порядком организации проведения публичных слушаний, общественных обсуждений по проектам муниципальных правовых актов города Костромы в сфере градостроительной деятельности, утвержденным решением Думы города Костромы от 26 апреля 2018 года № 64, протоколом публичных слушаний от 23 января 2024 года № 216 по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 44:27:030101:6162, имеющего местоположение: Костромская область, город Кострома, поселок Волжский, в 500 м на северо-запад от д. Легково, в связи с отсутствием в условно разрешенных видах зоны градостроительного освоения Правил землепользования и застройки города Костромы, утвержденных постановлением Администрации города Костромы от 28 июня 2021 года № 1130 (далее - Правила), испрашиваемого заявителем вида использования земельного участка «Индивидуальное жилое строительство», отсутствием утвержденной в установленном порядке документации по планировке территории, в границы которой входит земельный участок с кадастровым номером 44:27:030101:6162, являющейся необходимой в силу пункта 8.5.2 подраздела 8.5 части 2 Правил, отсутствием схемы планировочной организации земельного участка с кадастровым номером 44:27:030101:6162, предоставление которой предусмотрено подпунктом «г» пункта 2.6.1 Административного регламента предоставления Администрацией города Костромы муниципальной услуги по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, утвержденного постановлением Администрации города Костромы от 17 мая 2021 года № 843 (далее - Административный регламент), с учетом заключения о результатах публичных слушаний от 23 января 2024 года, рекомендаций Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Костромы, в соответствии с подпунктами «а», «г» пункта 2.6.7 Административного регламента, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

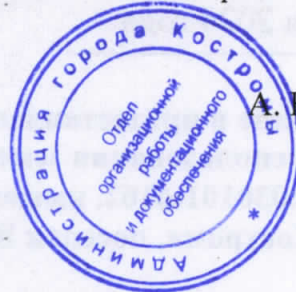
**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Отказать в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 44:27:030101:6162

площадью 1000 квадратных метров, расположенного в зоне градостроительного освоения и имеющего местоположение: Костромская область, город Кострома, поселок Волжский, в 500 м на северо-запад от д. Легково, - «Индивидуальное жилое строительство».

2. Настоящее постановление подлежит официальному обнародованию (опубликованию) и размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Администрации города Костромы



А. В. Смирнов