



## ГЛАВА ГОРОДА КОСТРОМЫ

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

13 декабря 2023 года

№ 155

**О назначении публичных слушаний по проекту постановления Администрации города Костромы о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 44:27:070109:5345, имеющего местоположение: Костромская область, город Кострома, микрорайон Черноречье, территория ГСК 27, бокс 12**

Рассмотрев обращение главы Администрации города Костромы от 12 декабря 2023 года № 24исх-5350/23 "О назначении публичных слушаний", в целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, в соответствии со статьями 5<sup>1</sup>, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Порядком организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений по проектам муниципальных правовых актов города Костромы в сфере градостроительной деятельности, Правилами землепользования и застройки города Костромы, руководствуясь статьями 20, 37 и 56 Устава города Костромы,

### ПОСТАНОВЛЯЮ :

1. Назначить публичные слушания по проекту постановления Администрации города Костромы на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 44:27:070109:5345, расположенного в зоне объектов транспортной инфраструктуры Т, имеющего местоположение: Костромская область, город Кострома, микрорайон Черноречье, территория ГСК 27, бокс 12, в форме собрания участников публичных слушаний по проекту муниципального правового акта в Администрации города Костромы.

2. Определить организатором публичных слушаний по проекту постановления Администрации города Костромы о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 44:27:070109:5345, имеющего местоположение: Костромская область, город Кострома, микрорайон Черноречье, территория ГСК 27, бокс 12, – Комиссию по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Костромы.

3. Назначить проведение собрания участников публичных слушаний на 10 января 2024 года в период с 15.40 до 16.20 часов по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, площадь Конституции, 2, 3 этаж, кабинет 306 (кабинет главного архитектора).

4. Утвердить прилагаемые:

1) повестку собрания участников публичных слушаний по проекту постановления Администрации города Костромы о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 44:27:070109:5345, имеющего местоположение: Костромская область, город Кострома, микрорайон Черноречье, территория ГСК 27, бокс 12 (приложение 1);

2) оповещение о начале публичных слушаний (приложение 2).

5. Опубликовать настоящее постановление 15 декабря 2023 года в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов города Костромы, иной официальной информации, и разместить на официальном сайте Думы города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

6. С 25 декабря 2023 года разместить на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" прилагаемый проект постановления Администрации города Костромы "О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 44:27:070109:5345, имеющего местоположение: Костромская область, город Кострома, микрорайон Черноречье, территория ГСК 27, бокс 12" (приложение 3);

7. Не позднее 25 декабря 2023 года разместить и до 10 января 2024 года распространять оповещение о начале публичных слушаний на информационных стендах, находящихся в муниципальной собственности.

8. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию.

Глава города Костромы

Ю. В. Журин

Копия верна:  
Начальник общего отдела  
аппарата Думы города Костромы



С. В. Жарова

**Повестка**

**собрания участников публичных слушаний по проекту постановления  
Администрации города Костромы о предоставлении разрешения на условно  
разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером  
44:27:070109:5345, имеющего местоположение: Костромская область, город  
Кострома, микрорайон Черноречье, территория ГСК 27, бокс 12**

10 января 2024 года

15.40 – 16-20

**1. Вступительное слово.**

Воронина Ольга Владимировна – председатель Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Костромы – 5 мин.

Козырев Алексей Викторович – заместитель председательствующего, заместитель председателя Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Костромы.

**2. Основные доклады:**

- по вопросам предоставления разрешения по проекту постановления Администрации города Костромы о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 44:27:070109:5345, имеющего местоположение: Костромская область, город Кострома, микрорайон Черноречье, территория ГСК 27, бокс 12

Евсеева Ольга Николаевна – 5 мин.;

**3. Вопросы к выступившим (в письменной, устной форме) – 10 мин.**

**4. Выступления участников публичных слушаний в порядке поступления заявок на выступление – 10 мин.**

**5. Подведение итогов публичных слушаний и оглашение проекта заключения.**

Воронина Ольга Владимировна – председатель Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Костромы – 5 мин.

**6. Заключительное слово председательствующего.**

Воронина Ольга Владимировна - председатель Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Костромы – 5 мин.

## ОПОВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

Глава города Костромы информирует о назначении публичных слушаний по проекту постановления Администрации города Костромы о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 44:27:070109:5345, имеющего местоположение: Костромская область, город Кострома, микрорайон Черноречье, территория ГСК 27, бокс 12.

Проект постановления Администрации города Костромы о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 44:27:070109:5345, имеющего местоположение: Костромская область, город Кострома, микрорайон Черноречье, территория ГСК 27, бокс 12, является приложением к постановлению Главы города Костромы от 13 декабря 2023 года № 155.

Собрание участников публичных слушаний состоится 10 января 2024 года с 15.40 до 16.20 часов в здании по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, площадь Конституции, дом 2, 3 этаж, кабинет 306 (кабинет главного архитектора).

Организатор публичных слушаний - Комиссия по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Костромы (адрес: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, площадь Конституции, дом 2, телефон (4942) 42 66 81, электронный адрес: [VednyakovaJY@gradkostroma.ru](mailto:VednyakovaJY@gradkostroma.ru)).

Экспозиция проекта проводится в здании по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, площадь Конституции, дом 2, 4 этаж, кабинет 416, с 25 декабря 2023 года по 10 января 2024 года ежедневно в будние дни с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 18.00. Посещение экспозиции проектов, а также консультирование проводятся во вторник и четверг 26 декабря 2023 года, 28 декабря 2023 года и 9 января 2024 года с 16.00 по 18.00 часов, а также по телефону (4942) 42 66 81.

Проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, и информационные материалы к нему (при наличии) будут размещены на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" по адресу: <https://grad.kostroma.gov.ru> с 25 декабря 2023 года.

Участники публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения.

Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого

государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Обработка персональных данных участников публичных слушаний осуществляется с учетом требований, установленных Федеральным законом от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ "О персональных данных".

Участники публичных слушаний, представившие указанные сведения о себе, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся рассматриваемого проекта:

1) в письменной форме или в форме электронного документа в адрес организатора публичных слушаний с 25 декабря 2023 года по 10 января 2024 года;

2) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, в будние дни с 25 декабря 2023 года по 10 января 2024 года с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 18.00 в здании по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, площадь Конституции, 2, 4 этаж, кабинет 416;

3) в устной и письменной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний.



## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КОСТРОМЫ

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ \_\_\_\_\_

**О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 44:27:070109:5345, имеющего местоположение: Костромская область, город Кострома, микрорайон Черноречье, территория ГСК 27, бокс 12**

На основании заявления О. Н. Евсеевой, в соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, протоколом публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 44:27:070109:5345, имеющего местоположение: Костромская область, город Кострома, микрорайон Черноречье, территория ГСК 27, бокс 12, с учетом заключения о результатах публичных слушаний, рекомендаций Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Костромы, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

#### ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 44:27:070109:5345, площадью 35 квадратных метра, имеющего местоположение: Костромская область, город Кострома, микрорайон Черноречье, территория ГСК 27, бокс 12, - «Хранение автотранспорта», установленный в зоне объектов транспортной инфраструктуры Т.
2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания, подлежит официальному опубликованию в бюллетене «Официальный вестник города Костромы» и размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Администрации города

А. В. Смирнов