



## ГЛАВА ГОРОДА КОСТРОМЫ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

27 ноября 2023 года

№ 152

**О назначении публичных слушаний по проектам постановлений Администрации города Костромы о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельных участках, имеющих местоположение в городе Костроме: улица Рабочая 7-я, 68, с кадастровым номером 44:27:040326:147, улица Михалевская, 13, с кадастровым номером 44:27:080406:281, на земельном участке, расположенном в городе Костроме по адресу: микрорайон Юбилейный, 12а, с кадастровым номером 44:27:070705:2363, и разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков, имеющих местоположение в городе Костроме: улица Рабочая 7-я, 68, с кадастровым номером 44:27:040326:147, улица Окружная, 20/17, с кадастровым номером 44:27:070231:13**

Рассмотрев обращение главы Администрации города Костромы от 21 ноября 2023 года № 24исх-5079/23 "О назначении публичных слушаний", в целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, в соответствии со статьями 5<sup>1</sup>, 39, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Порядком организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений по проектам муниципальных правовых актов города Костромы в сфере градостроительной деятельности, Правилами землепользования и застройки города Костромы, руководствуясь статьями 20, 37 и 56 Устава города Костромы,

### ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания по проектам постановлений Администрации города Костромы:

1) на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 44:27:040326:147, расположенном в зоне размещения объектов среднего профессионального и высшего образования Д-2, имеющем местоположение: Костромская область, город Кострома, улица Рабочая 7-я, 68;

2) на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 44:27:040326:147, расположенном в зоне малоэтажной, индивидуальной жилой застройки Ж-1, имеющем местоположение: Костромская область, город Кострома, улица Михалевская, 13;

3) на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 44:27:070705:2363, расположенном в промышленной и коммунально-складской зоне размещения объектов V класса опасности П-4, расположенном по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, микрорайон Юбилейный, 12а;

4) на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 44:27:040326:147, расположенного в зоне размещения объектов среднего профессионального и высшего образования Д-2, имеющего местоположение: Костромская область, город Кострома, улица Рабочая 7-я, 68;

5) на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 44:27:070231:13, расположенного в зоне малоэтажной, индивидуальной жилой застройки Ж-1, имеющего местоположение: Костромская область, город Кострома, улица Окружная, 20/17, в форме собрания участников публичных слушаний по проектам муниципальных правовых актов в Администрации города Костромы.

2. Определить организатором публичных слушаний по проектам постановлений Администрации города Костромы о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельных участках, имеющих местоположение в городе Костроме: улица Рабочая 7-я, 68, с кадастровым номером 44:27:040326:147, улица Михалевская, 13, с кадастровым номером 44:27:080406:281, на земельном участке, расположенном в городе Костроме по адресу: микрорайон Юбилейный, 12а, с кадастровым номером 44:27:070705:2363, и разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков, имеющих местоположение в городе Костроме: улица Рабочая 7-я, 68, с кадастровым номером 44:27:040326:147, улица Окружная, 20/17, с кадастровым номером 44:27:070231:13, – Комиссию по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Костромы.

3. Назначить проведение собрания участников публичных слушаний на 19 декабря 2023 года в период с 15.00 до 15.50 часов по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, площадь Конституции, 2, 3 этаж, кабинет 306 (кабинет главного архитектора).

4. Утвердить прилагаемые:

1) повестку собрания участников публичных слушаний по проектам постановлений Администрации города Костромы о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельных участках, имеющих местоположение в городе Костроме: улица Рабочая 7-я, 68, с кадастровым номером 44:27:040326:147, улица Михалевская, 13, с кадастровым номером 44:27:080406:281, на земельном участке, расположенном в городе Костроме по адресу: микрорайон Юбилейный, 12а, с кадастровым номером 44:27:070705:2363, и разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков, имеющих местоположение в городе Костроме: улица Рабочая 7-я, 68, с кадастровым номером 44:27:040326:147, улица Окружная, 20/17, с кадастровым номером 44:27:070231:13 (приложение 1);

2) оповещение о начале публичных слушаний (приложение 2).

5. Опубликовать настоящее постановление 1 декабря 2023 года в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов города Костромы, иной официальной информации, и разместить на официальном сайте Думы города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

6. С 11 декабря 2023 года разместить на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" прилагаемые:

1) проект постановления Администрации города Костромы "О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 44:27:040326:147, имеющем местоположение: Костромская область, город Кострома, улица Рабочая 7-я, 68" (приложение 3);

2) проект постановления Администрации города Костромы "О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 44:27:080406:281, имеющем местоположение: Костромская область, город Кострома, улица Михалевская, 13" (приложение 4);

3) проект постановления Администрации города Костромы "О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 44:27:070705:2363, расположенном по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, микрорайон Юбилейный, 12а " (приложение 5);

4) проект постановления Администрации города Костромы "О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 44:27:040326:147, имеющего местоположение: Костромская область, город Кострома, улица Рабочая 7-я, 68" (приложение 6);

5) проект постановления Администрации города Костромы "О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 44:27:070231:13, имеющего местоположение: Костромская область, город Кострома, улица Окружная, 20/17" (приложение 7).

7. Не позднее 11 декабря 2023 года разместить и до 19 декабря 2023 года распространять оповещение о начале публичных слушаний на информационных стендах, находящихся в муниципальной собственности.

8. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию.

Глава города Костромы

Ю. В. Журин

Копия верна:  
Начальник общего отдела  
аппарата Думы города Костромы



С. В. Жарова

**Повестка**

**собрания участников публичных слушаний по проектам постановлений Администрации города Костромы о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельных участках, имеющих местоположение в городе Костроме: улица Рабочая 7-я, 68, с кадастровым номером 44:27:040326:147, улица Михалевская, 13, с кадастровым номером 44:27:080406:281, на земельном участке, расположенном в городе Костроме по адресу: микрорайон Юбилейный, 12а, с кадастровым номером 44:27:070705:2363, и разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков, имеющих местоположение в городе Костроме: улица Рабочая 7-я, 68, с кадастровым номером 44:27:040326:147, улица Окружная, 20/17, с кадастровым номером 44:27:070231:13**

19 декабря 2023 года

15.00 – 15.50

1. Вступительное слово.

Воронина Ольга Владимировна – председатель Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Костромы – 5 мин.

Козырев Алексей Викторович – заместитель председательствующего, заместитель председателя Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Костромы.

2. Основные доклады:

- по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 44:27:040326:147, имеющем местоположение: Костромская область, город Кострома, улица Рабочая 7-я, 68

Представитель АО "Строймеханизация" – 5 мин.;

- по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 44:27:080406:281, имеющем местоположение: Костромская область, город Кострома, улица Михалевская, 13

Никитина Светлана Владимировна – 5 мин.;

- по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 44:27:070705:2363, расположенном по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, микрорайон Юбилейный, 12а

Опарин Иван Алексеевич – 5 мин.;

- по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 44:27:040326:147, имеющего местоположение: Костромская область, город Кострома, улица Рабочая 7-я, 68

Представитель АО "Строймеханизация" – 5 мин.;

- по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 44:27:070231:13, имеющего местоположение: Костромская область, город Кострома, улица Окружная, 20/1

Иванов Алексей Владимирович – 5 мин.

3. Вопросы к выступившим (в письменной, устной форме) – 5 мин.

4. Выступления участников публичных слушаний в порядке поступления заявок на выступление – 5 мин.

5. Подведение итогов публичных слушаний и оглашение проекта заключения.

Воронина Ольга Владимировна – председатель Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Костромы – 5 мин.

6. Заключительное слово председательствующего.

Воронина Ольга Владимировна - председатель Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Костромы – 5 мин.

## ОПОВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

Глава города Костромы информирует о назначении публичных слушаний по проектам постановлений Администрации города Костромы о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельных участках, имеющих местоположение в городе Костроме: улица Рабочая 7-я, 68, с кадастровым номером 44:27:040326:147, улица Михалевская, 13, с кадастровым номером 44:27:080406:281, на земельном участке, расположенном в городе Костроме по адресу: микрорайон Юбилейный, 12а, с кадастровым номером 44:27:070705:2363, и разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков, имеющих местоположение в городе Костроме: улица Рабочая 7-я, 68, с кадастровым номером 44:27:040326:147, улица Окружная, 20/17, с кадастровым номером 44:27:070231:13.

Проекты постановлений Администрации города Костромы о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельных участках, имеющих местоположение в городе Костроме: улица Рабочая 7-я, 68, с кадастровым номером 44:27:040326:147, улица Михалевская, 13, с кадастровым номером 44:27:080406:281, на земельном участке, расположенном в городе Костроме по адресу: микрорайон Юбилейный, 12а, с кадастровым номером 44:27:070705:2363, и разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков, имеющих местоположение в городе Костроме: улица Рабочая 7-я, 68, с кадастровым номером 44:27:040326:147, улица Окружная, 20/17, с кадастровым номером 44:27:070231:13, являются приложениями к постановлению Главы города Костромы от 27 ноября 2023 года № 152.

Собрание участников публичных слушаний состоится 19 декабря 2023 года с 15.00 до 15.50 часов в здании по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, площадь Конституции, дом 2, 3 этаж, кабинет 306 (кабинет главного архитектора).

Организатор публичных слушаний - Комиссия по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Костромы (адрес: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, площадь Конституции, дом 2, телефон (4942) 42 66 81, электронный адрес: [BednyakovaJY@gradkostroma.ru](mailto:BednyakovaJY@gradkostroma.ru)).

Экспозиция проектов проводится в здании по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, площадь Конституции, дом 2, 4 этаж, кабинет 416, с 11 декабря 2023 года по 19 декабря 2023 года ежедневно в будние дни с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 18.00. Посещение экспозиции проектов, а также консультирование проводятся во вторник и четверг 12 декабря 2023 года и 14 декабря 2023 года с 16.00 по 18.00 часов, а также по телефону (4942) 42 66 81.

Проекты, подлежащие рассмотрению на публичных слушаниях и информационные материалы к ним (при наличии) будут размещены на официальном

сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" по адресу: <https://grad.kostroma.gov.ru> с 11 декабря 2023 года.

Участники публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения.

Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Обработка персональных данных участников публичных слушаний осуществляется с учетом требований, установленных Федеральным законом от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ "О персональных данных".

Участники публичных слушаний, представившие указанные сведения о себе, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся рассматриваемого проекта:

1) в письменной форме или в форме электронного документа в адрес организатора публичных слушаний с 11 декабря 2023 года по 19 декабря 2023 года;

2) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, в будние дни с 11 декабря 2023 года по 19 декабря 2023 года с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 18.00 в здании по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, площадь Конституции, 2, 4 этаж, кабинет 416;

3) в устной и письменной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний.



## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КОСТРОМЫ

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ \_\_\_\_\_

**О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 44:27:040326:147, имеющем местоположение: Костромская область, город Кострома, улица Рабочая 7-я, 68**

На основании заявления акционерного общества «Строймеханизация», в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, протоколом публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 44:27:040326:147, имеющем местоположение: Костромская область, город Кострома, улица Рабочая 7-я, 68, с учетом заключения о результатах публичных слушаний, рекомендаций Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Костромы, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

#### ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 44:27:040326:147, площадью 1350 квадратных метров, имеющем местоположение: Костромская область, город Кострома, улица Рабочая 7-я, 68, исключить минимальные отступы от северо-восточной границы земельного участка от точки 1 до точки 2, юго-восточной границы земельного участка от точки 2 до точки 3, установить минимальный отступ от юго-западной границы земельного участка от точки 4 до точки 5 – 0,9 м, в целях реконструкции объекта незавершенного строительства (здание гаражей на 8 машин) под служебные гаражи, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания, подлежит официальному опубликованию в бюллетене «Официальный вестник города Костромы» и размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет».







# АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КОСТРОМЫ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ \_\_\_\_\_

**О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 44:27:080406:281, имеющем местоположение: Костромская область, город Кострома, улица Михалевская, 13**

На основании заявления Никитиной С. В., в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, протоколом публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 44:27:080406:281, имеющем местоположение: Костромская область, город Кострома, улица Михалевская, 13, с учетом заключения о результатах публичных слушаний, рекомендаций Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Костромы, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

### ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 44:27:080406:281, площадью 500 квадратных метров, имеющем местоположение: Костромская область, город Кострома, улица Михалевская, 13, установить минимальные отступы от юго-восточной границы земельного участка в точке А – 1,5 м, в точке Б — 0,6 м, в точке В — 0 м, по границе проектируемого объекта, в целях строительства индивидуального жилого дома, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания, подлежит официальному опубликованию в бюллетене «Официальный вестник города Костромы» и размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Администрации города

А. В. Смирнов





## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КОСТРОМЫ

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ \_\_\_\_\_

**О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 44:27:070705:2363, расположенном по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, микрорайон Юбилейный, 12а**

На основании заявления Опарина И. А., в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, протоколом публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 44:27:070705:2363, расположенном по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, микрорайон Юбилейный, 12а, с учетом заключения о результатах публичных слушаний, рекомендаций Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Костромы, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

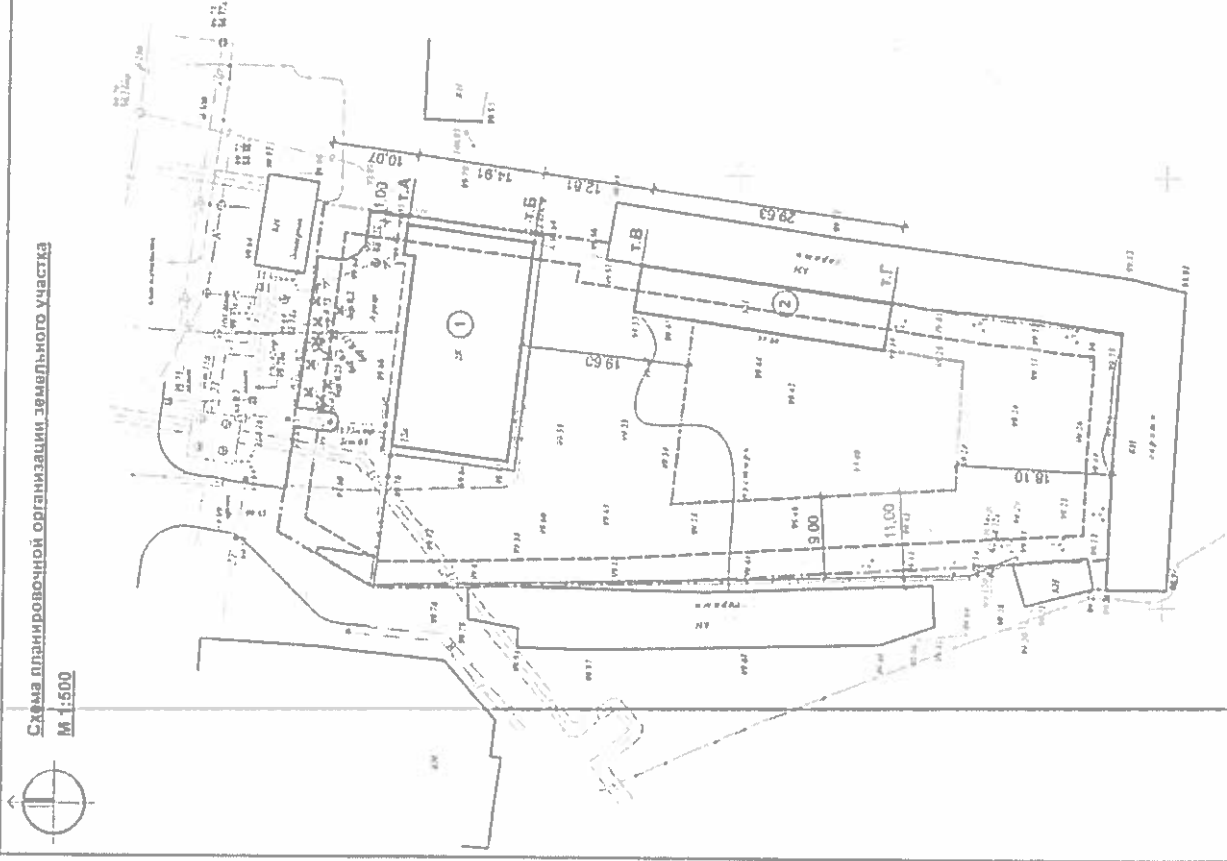
#### ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 44:27:070705:2363, площадью 3378 квадратных метров, расположенном по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, микрорайон Юбилейный, 12а, установить минимальный отступ от юго-восточной границы земельного участка от точки А до точки Б – 1,0 м, исключить минимальный отступ от юго-восточной границы земельного участка от точки В до точки Г, в целях реконструкции нежилого здания под объект производственной деятельности, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания, подлежит официальному опубликованию в бюллетене «Официальный вестник города Костромы» и размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет».

**Приложение к постановлению Администрации  
города Кострома**

**Схема планировочной организации земельного участка**  
**М 1:500**



**Экспликация зданий и сооружений**

Номер на плане	Наименование	Этажность	Площадь застройки
1	Существующее нежилое здание административного назначения	2 этажа	354,6 м²
2	Существующее нежилое здание, предлагаемое к реконструкции	2 этажа	752 м²

**Условные обозначения:**

- - - граница земельного участка с кадастровым номером 44-27-070705-2363
- - - граница зоны допустимого размещения зданий согласно градскому плану
- - - граница зоны размещения реконструируемого объекта (поп.2) с учетом обременения ипотекой и реновации спецназначением

Согласно Правил землепользования и застройки города Кострома, утвержденных постановлением Администрации города Кострома от 28 июля 2021 года № 1130.

Участок расположен в территориальной зоне:

**П-4 - Промышленные и коммунально-складские зоны размещения объектов У класса опасности\***

**Область с/х назначения: Поля для земледелия, садоводства и огородничества.**

Основные виды использования земельного участка - Производственная деятельность (код вида 6.0)

- с предельными параметрами
- минимальный размер земельного участка - 0,06 га;
- минимальный отступ от границ земельного участка - 3 м;
- предельное количество этажей - 9 этажей;
- максимальный процент застройки - 60 процентов

**Технико - эконоимические показатели:**

Наименование	Единица измерения	Показатель
Площадь участка	м²	3378
Площадь застройки (существующей)	м²	516,3
Площадь застройки (проектной)	м²	1166,6
Процент застройки	%	32,8
Количество этажей		2

Обоснования отступов от предельных параметров разрешенного строительства см. на листе П3У.2

Проектная документация разработана в соответствии с градостроительным планом земельного участка, заданным на проектирование, техническими регламентами, устанавливающими требования по обеспечению безопасной эксплуатации зданий, строений и сооружений и безопасного использования прилегающих к ним территорий, обеспечением технических условий и обеспечивает безопасность для жизни и здоровья людей, эксплуатацию объекта, при соблюдении предусмотренных в чертежах мер безопасности.

Главный архитектор проектов *Кочмарова М.А.* от 26.06.2023

Кочмарова М.А. от 26.06.2023			122023 П3У
Схема планировочной организации земельного участка по адресу: г. Кострома, мкр. Юбилейный, д.12а			
Имя	Кон-Уч	Лист	Дата
Разработал	Петрова	1	31.03
Проверил	Кочмарова	1	31.03
ГАП	Кочмарова	1	31.03
И контроль	Кочмарова	1	31.03
Схема планировочной организации земельного участка			Страницы
ООО предприятие "Колос"			Лист
			П 1



# АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КОСТРОМЫ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ \_\_\_\_\_

**О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 44:27:040326:147, имеющего местоположение: Костромская область, город Кострома, улица Рабочая 7-я, 68**

На основании заявления акционерного общества «Строймеханизация», в соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, протоколом публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 44:27:040326:147, имеющего местоположение: Костромская область, город Кострома, улица Рабочая 7-я, 68, с учетом заключения о результатах публичных слушаний, рекомендаций Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Костромы, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

### ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 44:27:040326:147, площадью 1350 квадратных метров, имеющего местоположение: Костромская область, город Кострома, улица Рабочая 7-я, 68, - «Служебные гаражи», установленный в зоне размещения объектов среднего профессионального и высшего образования Д-2.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания, подлежит официальному опубликованию в бюллетене «Официальный вестник города Костромы» и размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Администрации города

А. В. Смирнов



## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КОСТРОМЫ

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ \_\_\_\_\_

**О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 44:27:070231:13, имеющего местоположение: Костромская область, город Кострома, улица Окружная, 20/17**

На основании заявления Иванова А. В., в соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, протоколом публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 44:27:070231:13, имеющего местоположение: Костромская область, город Кострома, улица Окружная, 20/17, с учетом заключения о результатах публичных слушаний, рекомендаций Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Костромы, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

#### ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 44:27:070231:13, площадью 1486 квадратных метров, имеющего местоположение: Костромская область, город Кострома, улица Окружная, 20/17, - «Малоэтажная многоквартирная жилая застройка», установленный в зоне малоэтажной, индивидуальной жилой застройки Ж-1.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания, подлежит официальному опубликованию в бюллетене «Официальный вестник города Костромы» и размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Администрации города

А. В. Смирнов