



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КОСТРОМЫ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

19 сентября 2023 года

№ 1759

Об отказе в подготовке предложений о внесении изменений в Генеральный план города Костромы и об отклонении предложений о внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Костромы

Рассмотрев предложение, поступившее от непубличного акционерного общества «АМ ГРУПП», в соответствии со статьями 24, 31, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 6 Закона Костромской области от 28 мая 2007 года № 150-4-ЗКО «О документах территориального планирования муниципальных образований Костромской области», подразделом 3.3 раздела 3 части 1 Правил землепользования и застройки города Костромы, утвержденных постановлением Администрации города Костромы от 28 июня 2021 года № 1130, в связи с тем, что установление промышленной и коммунально-складской зоны размещения объектов IV, V класса опасности в отношении планируемого к формированию земельного участка с условным номером ЗУ5 согласно разрабатываемому проекту межевания территории, ограниченной улицей Базовой, границей города Костромы, расположенного южнее земельного участка с кадастровым номером 44:27:060401:10 по улице Базовой, 7, будет противоречить разрабатываемому проекту межевания территории, ограниченной улицей Базовой, границей города Костромы, прилагаемому в качестве рассмотрения планируемой ситуации, в соответствии с которым земельный участок с условным номером ЗУ5 отнесен к территории общего пользования в целях обеспечения доступа к земельному участку с кадастровым номером 44:27:060401:1, с учетом рекомендаций, содержащихся в заключении Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Костромы, заключения Управления архитектуры и градостроительства Администрации города Костромы, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Отказать непубличному акционерному обществу «АМ ГРУПП», в подготовке предложений о внесении изменений в Генеральный план города Костромы, утвержденный решением Думы города Костромы от 18 декабря 2008 года № 212, в части установления промышленной и коммунально-складской зоны размещения объектов IV, V класса опасности в отношении планируемого к формированию земельного участка с условным номером ЗУ5 согласно разрабатываемого проекта межевания территории, ограниченной улицей Базовой, границей города Костромы, расположенного южнее земельного участка с кадастровым номером 44:27:060401:10 по улице Базовой, 7.

2. Отклонить предложения о внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Костромы, утвержденные постановлением Администрации города Костромы от 28 июня 2021 года № 1130, в части установления промышленной и коммунально-складской зоны размещения объектов IV, V класса опасности П-3 в отношении планируемого к формированию земельного участка с условным номером ЗУ5 согласно разрабатываемого проекта межевания территории, ограниченной улицей Базовой, границей города Костромы, расположенного южнее земельного участка с кадастровым номером 44:27:060401:10 по улице Базовой, 7.

3. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию и размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Администрации города Костромы



А.В. Смирнов