



# АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КОСТРОМЫ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

10 августа 2023 года

№ 1414

**Об изъятии для муниципальных нужд земельного участка с кадастровым номером 44:27:040601:607 и жилых помещений, расположенных по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Шагова, дом 28**

В целях реализации муниципальной программы города Костромы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории городского округа город Кострома», утвержденной постановлением Администрации города Костромы от 4 июля 2019 года № 1131, на основании постановления Администрации города Костромы от 22 марта 2016 года № 610 «О дальнейшем использовании многоквартирного дома 28 по улице Шагова в городе Костроме», в соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, подпунктом 3 статьи 56.2, подпунктом 4 части 2, частью 4 статьи 56.3, статьей 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

### ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Изъять для муниципальных нужд:

1.1. земельный участок из земель населенных пунктов площадью 1602 квадратных метра с кадастровым номером 44:27:040601:607 под многоквартирным домом с кадастровым номером 44:27:040601:1120, расположенный по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Шагова, дом 28, пропорционально размеру общей площади помещений, указанных в пунктах 1.2 - 1.4 настоящего постановления;

1.2. находящееся в частной собственности жилое помещение – квартиру, общей площадью 20 квадратного метра с кадастровым номером 44:27:040601:535, расположенное по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Шагова, дом 28, квартира 1.

1.3. находящееся в частной собственности 118/127 доли жилого помещения – квартиры, общей площадью 127 квадратного метра с кадастровым номером 44:27:040601:534, расположенного по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Шагова, дом 28, квартира 2.

1.4. находящееся в частной собственности 1/5 доли жилого помещения – квартиры, общей площадью 147 квадратного метра с кадастровым номером 44:27:040601:536, расположенного по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Шагова, дом 28, квартира 3.

2. Управлению муниципальным жилищным фондом Администрации города Костромы (Павлова О. В.) обеспечить:

2.1. размещение настоящего постановления в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства;

2.2. направление копии настоящего постановления в течение десяти дней со дня его принятия в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, а также собственнику недвижимого имущества, указанных в пунктах 1.1 - 1.4 настоящего постановления, с уведомлением о вручении;

2.3. определение размера возмещения за изымаемое недвижимое имущество, указанное в пунктах 1.1 – 1.4 настоящего постановления;

2.4. заключение с собственником недвижимого имущества, указанного в пунктах 1.1 – 1.4 настоящего постановления, соглашений об изъятии для муниципальных нужд.

3. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию и размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет», вступает в силу со дня его подписания и действует в течение трех лет со дня его принятия.

Глава Администрации города Костромы



А. В. Смирнов