



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КОСТРОМЫ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

27 июля 2023 года

№ 1312

О внесении изменений в постановление Администрации города Костромы от 20 декабря 2021 года № 2262 «Об определении размера платы за жилое помещение на территории города Костромы»

В соответствии со статьями 156, 158 Жилищного кодекса Российской Федерации, решением Думы города Костромы от 12 апреля 2012 года № 26 «Об утверждении Положения о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Костромы», руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление Администрации города Костромы от 20 декабря 2021 года № 2262 «Об определении размера платы за жилое помещение на территории города Костромы» (с изменениями, внесенными постановлением Администрации города Костромы от 28 декабря 2022 года № 2529) следующие изменения:

1.1. пункт 2 изложить в следующей редакции:

«2. Установить, что для начисления платы за жилое помещение благоустроенными считаются жилые помещения, имеющие следующие услуги:

- электроснабжение;
- холодное водоснабжение;
- горячее водоснабжение (центральное, водонагреватель, двухконтурный газовый котел);
- централизованное водоотведение;
- центральное отопление.»;

1.2. внести в приложение № 2 «Размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда, для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом и (или) на их общем собрании не принято решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения на территории города Костромы» изменение, изложив его в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу с 1 августа 2023 года, но не ранее даты официального опубликования.



Глава Администрации города Костромы

А. В. Смирнов

Приложение
к постановлению Администрации
города Костромы
от «27» июля 2023 года № 1312

Размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда, для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом и (или) на их общем собрании не принято решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения на территории города Костромы»

№ п/п	Виды услуг	Единицы измерения	Размер платы в месяц (рублей)
1.	Содержание жилого помещения		
1.1.	отдельной квартиры:		
1.1.1.	со всеми видами благоустройства:		
1.1.1.1.	с лифтом и мусоропроводом	1 м ² общей площади жилого помещения	23,87
1.1.1.2.	с лифтом и контейнерными площадками		24,60
1.1.1.3.	без лифта с мусоропроводом		19,33
1.1.1.4.	без лифта с контейнерными площадками		20,07
1.1.2.	при отсутствии одного вида благоустройства:		
1.1.2.1.	с лифтом и мусоропроводом	1 м ² общей площади жилого помещения	21,93
1.1.2.2.	с лифтом и контейнерными площадками		22,65
1.1.2.3.	без лифта с мусоропроводом		17,41
1.1.2.4.	без лифта с контейнерными площадками		18,12
1.1.2.5.	с выгребными ямами		20,13
1.1.3.	при отсутствии двух видов благоустройства:		
1.1.3.1.	с лифтом и мусоропроводом	1 м ² общей площади жилого помещения	18,95
1.1.3.2.	с лифтом и контейнерными площадками		19,67
1.1.3.3.	без лифта с мусоропроводом		14,42
1.1.3.4.	без лифта с контейнерными площадками		15,14
1.1.3.5.	с выгребными ямами		16,01
1.1.4.	при отсутствии трех и более видов благоустройства:		

1.1.4.1.	с контейнерными площадками	1 м ² общей площади жилого помещения	14,26
1.1.4.2.	с выгребными ямами		15,13
1.2.	в коммунальной квартире	1 м ² общей площади жилого помещения (площадь мест общего пользования оплачивается пропорционально занимаемой жилой площади)	по ставкам, применяемым для отдельных квартир
1.3.	в общежитии:		
1.3.1.	при покомнатном заселении	1 м ² жилой площади	по ставкам, применяемым для отдельных квартир
1.3.2.	при поквартирном заселении	1 м ² общей площади жилого помещения (площадь мест общего пользования оплачивается пропорционально занимаемой жилой площади)	по ставкам, применяемым для отдельных квартир