



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КОСТРОМЫ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

12 июля 2023 года

№ 1206

Об изъятии для муниципальных нужд земельного участка с кадастровым номером 44:27:040637:439 и жилых помещений, расположенных по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Никитская, дом 45

В целях реализации муниципальной программы города Костромы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории городского округа город Кострома», утвержденной постановлением Администрации города Костромы от 4 июля 2019 года № 1131, на основании постановления Администрации города Костромы от 23 декабря 2016 года № 3421 «О признании многоквартирного дома 45 по улице Никитской в городе Костроме аварийным и подлежащим сносу и его дальнейшему использованию», в соответствии со статьёй 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, подпунктом 3 статьи 56.2, подпунктом 4 части 2, частью 4 статьи 56.3, статьёй 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Изъять для муниципальных нужд:

1.1. земельный участок из земель населенных пунктов площадью 1282 квадратных метра с кадастровым номером 44:27:040637:439 под многоквартирным домом с кадастровым номером 44:27:040637:251, расположенный по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Никитская, 45, пропорционально размеру общей площади помещений, указанных в пунктах 1.2 - 1.4 настоящего постановления;

1.2. находящееся в частной собственности жилое помещение – квартиру, общей площадью 21,7 квадратного метра, с кадастровым номером 44:27:040637:301, расположенное по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Никитская, дом 45, квартира 1;

1.3. находящееся в частной собственности жилое помещение – квартиру, общей площадью 41 квадратный метр, с кадастровым номером 44:27:040637:280, расположенное по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Никитская, дом 45, квартира 6;

1.4. находящееся в частной собственности жилое помещение – квартиру, общей площадью 20,8 квадратного метра, с кадастровым номером 44:27:040637:442,

расположенное по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Никитская, дом 45, квартира 7.

2. Управлению муниципальным жилищным фондом Администрации города Костромы (Павлова О. В.) обеспечить:

2.1. размещение настоящего постановления в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства;

2.2. направление копии настоящего постановления в течение десяти дней со дня его принятия в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, а также собственникам недвижимого имущества, указанного в пунктах 1.1 - 1.4 настоящего постановления, с уведомлением о вручении;

2.3. определение размера возмещения за изымаемое недвижимое имущество, указанное в пунктах 1.1 – 1.4 настоящего постановления;

2.4. заключение с собственниками недвижимого имущества, указанного в пунктах 1.1 – 1.4 настоящего постановления, соглашений об изъятии для муниципальных нужд.

3. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию и размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно- телекоммуникационной сети «Интернет», вступает в силу со дня его подписания и действует в течение трех лет со дня его принятия.

Глава Администрации города Костромы



А. В. Смирнов