



# АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КОСТРОМЫ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

6 июля 2023 года

№ 1166

**Об изъятии для муниципальных нужд земельного участка с кадастровым номером 44:27:040626:62 и жилых помещений, расположенных по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Шагова, дом 140**

В целях реализации муниципальной программы города Костромы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории городского округа город Кострома», утвержденной постановлением Администрации города Костромы от 4 июля 2019 года № 1131, на основании постановления Администрации города Костромы от 29 августа 2016 года № 2466 «О признании многоквартирного дома 140 по улице Шагова в городе Костроме аварийным и подлежащим сносу и его дальнейшему использованию», в соответствии со статьёй 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, подпунктом 3 статьи 56.2, подпунктом 4 части 2, частью 4 статьи 56.3, статьёй 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

### ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Изъять для муниципальных нужд:
  - 1.1. земельный участок из земель населенных пунктов площадью 931 квадратный метр с кадастровым номером 44:27:040626:62 под многоквартирным домом с кадастровым номером 44:27:040626:63, расположенный по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Шагова, 140, пропорционально размеру общей площади помещений, указанных в пунктах 1.2 – 1.7 настоящего постановления;
  - 1.2. находящееся в частной собственности жилое помещение – квартиру, общей площадью 22,6 квадратного метра, с кадастровым номером 44:27:040626:57, расположенное по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Шагова, дом 140, квартира 2;
  - 1.3. находящееся в частной собственности жилое помещение – квартиру, общей площадью 18,2 квадратного метра, с кадастровым номером 44:27:040626:64, имеющее местоположение: Костромская область, город Кострома, улица Шагова, дом 140, квартира 3, комнаты 1, 2;
  - 1.4. находящееся в частной собственности жилое помещение – квартиру, общей площадью 9,1 квадратного метра, с кадастровым номером 44:27:040626:65,

расположенное по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Шагова, дом 140, квартира 3, комната 3;

1.5. находящееся в частной собственности жилое помещение – квартиру, общей площадью 33,4 квадратного метра, с кадастровым номером 44:27:040626:281 расположенное по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Шагова, дом 140, квартира 4;

1.6. находящееся в частной собственности жилое помещение – квартиру, общей площадью 32,5 квадратного метра, с кадастровым номером 44:27:040626:276 расположенное по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, Шагова, дом 140, квартира 6;

1.7. находящееся в частной собственности жилое помещение – квартиру, общей площадью 27,1 квадратного метра, с кадастровым номером 44:27:040626:60 расположенное по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Шагова, дом 140, квартира 7.

2. Учесть, что на земельном участке, указанном в пункте 1.1 настоящего постановления, частично расположено сооружение с кадастровым номером 44:21:000000:391, назначение: газопровод низкого давления, изъятие которого в соответствии с гражданским законодательством не осуществляется.

3. Управлению муниципальным жилищным фондом Администрации города Костромы (Павловой О. В.) обеспечить:

3.1. размещение настоящего постановления в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства;

3.2. направление копии настоящего постановления в течение десяти дней со дня его принятия в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, а также собственникам недвижимого имущества, указанного в пунктах 1.1 - 1.7 настоящего постановления, с уведомлением о вручении;

3.3. определение размера возмещения за изымаемое недвижимое имущество, указанное в пунктах 1.1 - 1.7 настоящего постановления;

3.4. заключение с собственниками недвижимого имущества, указанного в пунктах 1.1 - 1.7 настоящего постановления, соглашений об изъятии для муниципальных нужд.

4. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию и размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно- телекоммуникационной сети «Интернет», вступает в силу со дня его подписания и действует в течение трех лет со дня его принятия.

Глава Администрации города Костромы



А. В. Смирнов