



# АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КОСТРОМЫ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

29 июня 2023 года

№ 1141

**Об изъятии для муниципальных нужд земельного участка с кадастровым номером 44:27:040304:407 и жилых помещений, расположенных по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Красноармейская, дом 35а**

В целях реализации муниципальной программы города Костромы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории городского округа город Кострома», утвержденной постановлением Администрации города Костромы от 4 июля 2019 года № 1131, на основании постановления Администрации города Костромы от 9 июля 2015 года № 1645 «О признании многоквартирного дома 35а по улице Красноармейской в городе Костроме аварийным и подлежащим сносу и его дальнейшему использованию», в соответствии со статьёй 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, подпунктом 3 статьи 56.2, подпунктом 4 части 2, частью 4 статьи 56.3, статьёй 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

### ПОСТАНОВЛЯЮ:

#### 1. Изъять для муниципальных нужд:

1.1. земельный участок из земель населенных пунктов площадью 1346 квадратных метров с кадастровым номером 44:27:040304:407 под многоквартирным домом с кадастровым номером 44:27:040304:113, расположенный по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Красноармейская, дом 35а, пропорционально размеру общей площади помещений, указанных в пунктах 1.2 - 1.8 настоящего постановления;

1.2. находящееся в частной собственности жилое помещение – комнату, общей площадью 18,5 квадратного метра, с кадастровым номером 44:27:040304:183 расположенное по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Красноармейская, дом 35а, квартира 1, комната 6;

1.3. находящееся в частной собственности жилое помещение – квартиру, общей площадью 48,9 квадратного метра, с кадастровым номером 44:27:040304:156, расположенное по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Красноармейская, дом 35а, квартира 2;

1.4. находящееся в частной собственности жилое помещение – квартиру, общей площадью 62 квадратных метра, с кадастровым номером 44:27:040304:157, расположенное по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Красноармейская, дом 35а, квартира 3;

1.5. находящееся в частной собственности жилое помещение – квартиру, общей площадью 46,5 квадратного метра, с кадастровым номером 44:27:040304:159, расположенное по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Красноармейская, дом 35а, квартира 5;

1.6. находящееся в частной собственности жилое помещение – комнату, общей площадью 12,1 квадратного метра, с кадастровым номером 44:27:040304:191, имеющую местоположение: Костромская область, город Кострома, улица Красноармейская, дом 35а, комната (пом № 6) в квартире № 6;

1.7. находящееся в частной собственности жилое помещение – квартиру, общей площадью 62,1 квадратного метра, с кадастровым номером 44:27:040304:161, расположенное по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Красноармейская, дом 35а, квартира 7;

1.8. находящееся в частной собственности жилое помещение – квартиру, общей площадью 46,8 квадратного метра, с кадастровым номером 44:27:040304:162, расположенное по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Красноармейская, дом 35а, квартира 8.

2. Управлению муниципальным жилищным фондом Администрации города Костромы (Павлова О. В.) обеспечить:

2.1. размещение настоящего постановления в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства;

2.2. направление копии настоящего постановления в течение десяти дней со дня его принятия в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, а также собственникам недвижимого имущества, указанного в пунктах 1.1 - 1.8 настоящего постановления, с уведомлением о вручении;

2.3. определение размера возмещения за изымаемое недвижимое имущество, указанное в пунктах 1.1 – 1.8 настоящего постановления;

2.4. заключение с собственниками недвижимого имущества, указанного в пунктах 1.1 – 1.8 настоящего постановления, соглашений об изъятии для муниципальных нужд.

3. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию и размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно- телекоммуникационной сети «Интернет», вступает в силу со дня его подписания и действует в течение трех лет со дня его принятия.

Глава Администрации города Костромы



А. В. Смирнов