



ГЛАВА ГОРОДА КОСТРОМЫ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

6 июня 2023 года

№ 78

О назначении публичных слушаний по схеме расположения земельного участка на кадастровом плане территории, расположенного в городе Костроме по адресу: улица Индустриальная, 61

Рассмотрев обращение главы Администрации города Костромы от 5 июня 2023 года № 24исх-2526/23, в целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, в соответствии со статьями 5¹ и 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Порядком организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений по проектам муниципальных правовых актов города Костромы в сфере градостроительной деятельности, Правилами землепользования и застройки города Костромы, руководствуясь статьями 20, 37 и 56 Устава города Костромы,

ПОСТАНОВЛЯЮ :

1. Назначить публичные слушания по схеме расположения земельного участка на кадастровом плане территории, расположенного в городе Костроме по адресу: улица Индустриальная, 61 (приложение 1), в форме собрания участников публичных слушаний по проекту муниципального правового акта в Администрации города Костромы.

2. Определить организатором публичных слушаний по схеме расположения земельного участка на кадастровом плане территории, расположенного в городе Костроме по адресу: улица Индустриальная, 61, - Комиссию по рассмотрению документации по планировке территории города Костромы.

3. Назначить проведение собрания участников публичных слушаний на 27 июня 2023 года в период с 10.00 до 11.00 часов по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, площадь Конституции, дом 2, 3 этаж, кабинет 306.

4. Считать границу земельного участка, приведенную в схеме расположения земельного участка на кадастровом плане территории, указанного в пункте 1 настоящего постановления, границей территории, в пределах которой проводятся публичные слушания.

5. Утвердить прилагаемые:

1) повестку собрания участников публичных слушаний по схеме расположения земельного участка на кадастровом плане территории, расположенного в городе Костроме по адресу: улица Индустриальная, 61 (приложение 2);

2) оповещение о начале публичных слушаний (приложение 3).

6. Опубликовать настоящее постановление 9 июня 2023 года в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов города Костромы, иной официальной информации, и разместить на официальном сайте Думы города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

7. С 19 июня 2023 года разместить на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" схему расположения земельного участка на кадастровом плане территории, расположенного в городе Костроме по адресу: улица Индустриальная, 61.

8. Не позднее 19 июня 2023 года разместить и до 27 июня 2023 года распространять оповещение о начале публичных слушаний на информационных стендах, находящихся в муниципальной собственности.

9. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию.

Глава города Костромы

Ю. В. Журин

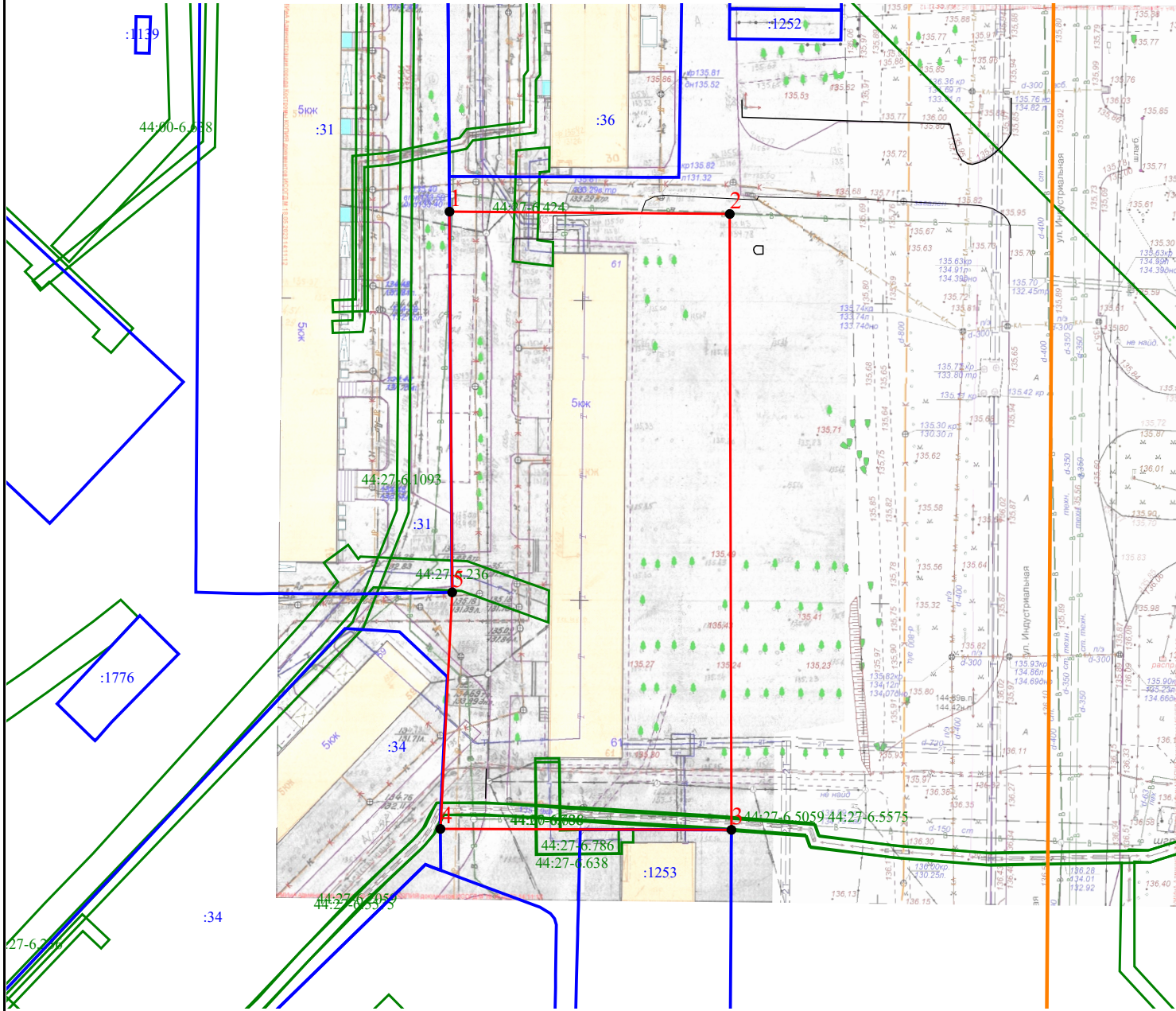
Копия верна:
Начальник общего отдела
аппарата Думы города Костромы



С. В. Жарова

**СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА НА КАДАСТРОВОМ ПЛАНЕ
ТЕРРИТОРИИ**

Утверждена
Постановлением Администрации города Костромы
от _____ № _____










Условный номер земельного участка	-	
Площадь земельного участка	4 808 м ²	
Обозначение характерных точек границ	Координаты	
	X	Y
1	289 165,34	1 218 237,65
2	289 164,95	1 218 284,26
3	289 062,38	1 218 284,54
4	289 062,53	1 218 236,14
5	289 101,94	1 218 238,09
1	289 165,34	1 218 237,65

Кадастровый квартал: 44:27:070202
Система координат: мск-44, зона 1

Местоположение: г Кострома,
ул Индустриальная, 61

Условные обозначения:

-  - Границы существующих земельных участков
-  - Границы образуемого земельного участка
-  - Характерная точка границы
-  - Номер земельного участка в кадастровом квартале
-  - Границы зон с особыми условиями использования территорий
-  - Граница кадастрового квартала
-  - Обозначение зоны с особыми условиями использования территорий

Масштаб 1:1 000

Повестка

собрания участников публичных слушаний по схеме расположения земельного участка на кадастровом плане территории, расположенном в городе Костроме по адресу: улица Индустриальная, 61

27 июня 2023 года

10.00–11.00

1. Регистрация участников публичных слушаний – 10 мин.

2. Вступительное слово председательствующего на собрании участников публичных слушаний – 5 мин.

Воронина Ольга Владимировна – председатель Комиссии по рассмотрению документации по планировке территории города Костромы

Козырев Алексей Викторович – заместитель председательствующего, начальник Управления архитектуры и градостроительства Администрации города Костромы, главный архитектор города Костромы

3. Основной доклад по схеме расположения земельного участка на кадастровом плане территории, расположенного в городе Костроме по адресу: улица Индустриальная, 61.

Миличенко Елена Николаевна - начальник
отдела кадастровых работ МКУ "Центр
градостроительства" – 10 мин.

4. Вопросы к выступившим (в письменной, устной форме) – 20 мин.

5. Выступления участников публичных слушаний в порядке поступления заявок на выступление – 10 мин.

6. Заключительное слово председательствующего – 5 мин.

Воронина Ольга Владимировна – председатель Комиссии по рассмотрению документации по планировке территории города Костромы

ОПОВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

Глава города Костромы информирует о назначении публичных слушаний по схеме расположения земельного участка на кадастровом плане территории, расположенного в городе Костроме по адресу: улица Индустриальная, 61.

Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории, расположенного в городе Костроме по адресу: улица Индустриальная, 61, является приложением к постановлению Главы города Костромы от 6 июня 2023 года № 78.

Собрание участников публичных слушаний состоится 27 июня 2023 года с 10.00 до 11.00 часов в здании по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, площадь Конституции, дом 2, 3 этаж, кабинет 306.

Организатор публичных слушаний - Комиссия по рассмотрению документации по планировке территории города Костромы (адрес: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, площадь Конституции, дом 2, телефон (4942) 42 70 72), электронный адрес: MukhinaKE@gradkostroma.ru.

Экспозиция проекта проводится в здании по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, площадь Конституции, 2, 4 этаж, кабинет 406, с 19 по 27 июня 2023 г. с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 18.00 ежедневно в будние дни. Посещение экспозиции проекта, а также консультирование проводится во вторник и четверг с 10.00 до 12.00 часов.

Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории, подлежащая рассмотрению на публичных слушаниях, и информационные материалы к размещаются на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" по адресу: grad.kostroma.gov.ru с 19 июня 2023 года.

Участники публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Обработка персональных данных участников публичных слушаний осуществляется с учетом требований, установленных Федеральным законом от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ "О персональных данных".

Участники публичных слушаний, представившие указанные сведения о себе, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся рассматриваемой схемы:

1) в письменной форме или в форме электронного документа в адрес организатора публичных слушаний с 19 июня 2023 года по 27 июня 2023 года;

2) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции схемы, подлежащей рассмотрению на публичных слушаниях, в будние дни с 19 по 27 июня 2023 г. с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 18.00 в здании по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, площадь Конституции, 2, 4 этаж, кабинет 406;

3) в устной и письменной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний.