



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КОСТРОМЫ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

11 мая 2023 года

№ 760

Об изъятии для муниципальных нужд земельного участка с кадастровым номером 44:27:040216:106 и жилых помещений, расположенных по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, проспект Текстильщиков, дом 71/26

В целях реализации муниципальной программы города Костромы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории городского округа город Кострома», утвержденной постановлением Администрации города Костромы от 4 июля 2019 года № 1131, на основании постановления Администрации города Костромы от 1 июня 2016 года № 1471 «О признании многоквартирного дома 71/26 по проспекту Текстильщиков в городе Костроме аварийным и подлежащим сносу и его дальнейшему использованию», в соответствии со статьёй 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, подпунктом 3 статьи 56.2, подпунктом 4 пункта 2, пунктом 4 статьи 56.3, статьёй 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Изъять для муниципальных нужд:

1.1. земельный участок из земель населенных пунктов площадью 1145 квадратных метров с кадастровым номером 44:27:040216:106 под многоквартирным домом с кадастровым номером 44:27:040216:137, расположенный по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, проспект Текстильщиков, 71/26, пропорционально размеру общей площади помещений, указанных в пунктах 1.2 – 1.8 настоящего постановления;

1.2. находящееся в частной собственности жилое помещение – квартиру, общей площадью 59,9 квадратного метра, с кадастровым номером 44:27:040216:282, расположенное по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, проспект Текстильщиков, дом 71/26, квартира 1;

1.3. находящееся в частной собственности жилое помещение – квартиру, общей площадью 60,2 квадратного метра, с кадастровым номером 44:27:040216:283, расположенное по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской

округ город Кострома, город Кострома, проспект Текстильщиков, дом 71/26, квартира 2;

1.4. находящееся в частной собственности жилое помещение – квартиру, общей площадью 61,5 квадратного метра, с кадастровым номером 44:27:040216:287, расположенное по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, проспект Текстильщиков, дом 71/26, квартира 4;

1.5. находящееся в частной собственности жилое помещение – квартиру, общей площадью 59,1 квадратного метра, с кадастровым номером 44:27:040216:284, расположенное по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, проспект Текстильщиков, дом 71/26, квартира 5;

1.6. находящееся в частной собственности жилое помещение – квартиру, общей площадью 59 квадратных метров, с кадастровым номером 44:27:040216:285, расположенное по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, проспект Текстильщиков, дом 71/26, квартира 6;

1.7. находящееся в частной собственности 38/60 доли жилого помещения – квартиры, общей площадью 60,4 квадратного метра, с кадастровым номером 44:27:040216:288, расположенное по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, проспект Текстильщиков, дом 71/26, квартира 7;

1.8. находящееся в частной собственности 38/120 доли жилого помещения – квартиры, общей площадью 59,8 квадратного метра, с кадастровым номером 44:27:040216:289, расположенное по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, проспект Текстильщиков, дом 71/26, квартира 8.

2. Управлению муниципальным жилищным фондом Администрации города Костромы (Павлова О. В.) обеспечить:

2.1. размещение настоящего постановления в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства;

2.2. направление копии настоящего постановления в течение десяти дней со дня его принятия в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, а также собственникам недвижимого имущества, указанного в пунктах 1.1 - 1.8 настоящего постановления, с уведомлением о вручении;

2.3. определение размера возмещения за изымаемое недвижимое имущество, указанное в пунктах 1.1 - 1.8 настоящего постановления;

2.4. заключение с собственниками недвижимого имущества, указанного в пунктах 1.1 - 1.8 настоящего постановления, соглашений об изъятии для муниципальных нужд.

3. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию и размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно- телекоммуникационной сети «Интернет», вступает в силу со дня его подписания и действует в течение трех лет со дня его принятия.

Главы Администрации города Костромы



А. В. Смирнов