



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КОСТРОМЫ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

11 мая 2023 года

№ 759

Об изъятии для муниципальных нужд земельного участка с кадастровым номером 44:27:040721:521 и жилых помещений, расположенных по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Лагерная, дом 136

В целях реализации муниципальной программы города Костромы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории городского округа город Кострома», утвержденной постановлением Администрации города Костромы от 4 июля 2019 года № 1131, на основании постановления Администрации города Костромы от 1 апреля 2016 года № 729 «О признании многоквартирного дома 136 по улице Лагерной в городе Костроме аварийным и подлежащим сносу и его дальнейшему использованию», в соответствии со статьёй 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, подпунктом 3 статьи 56.2, подпунктом 4 пункта 2, пунктом 4 статьи 56.3, статьёй 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Изъять для муниципальных нужд:

1.1. земельный участок из земель населенных пунктов площадью 2252 квадратных метра с кадастровым номером 44:27:040721:521 под многоквартирным домом с кадастровым номером 44:27:040721:183, расположенный по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Лагерная, 136, пропорционально размеру общей площади помещений, указанных в пунктах 1.2 – 1.7 настоящего постановления;

1.2. находящееся в частной собственности жилое помещение – квартиру, общей площадью 49,1 квадратный метр, с кадастровым номером 44:27:040721:253, расположенное по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Лагерная, дом 136, квартира 1;

1.3. находящееся в частной собственности жилое помещение – квартиру, общей площадью 27,8 квадратного метра, с кадастровым номером 44:27:040721:254, расположенное по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Лагерная, дом 136, квартира 1а;

1.4. находящееся в частной собственности жилое помещение – квартиру, общей площадью 33,6 квадратного метра, с кадастровым номером 44:27:040721:256,

расположенное по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Лагерная, дом 13б, квартира 2;

1.5. находящееся в частной собственности жилое помещение – квартиру, общей площадью 37,2 квадратного метра, с кадастровым номером 44:27:040721:255, расположенное по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Лагерная, дом 13б, квартира 4;

1.6. находящееся в частной собственности жилое помещение – квартиру, общей площадью 36,2 квадратного метра, с кадастровым номером 44:27:040721:249, расположенное по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Лагерная, дом 13б, квартира 5;

1.7. находящееся в частной собственности жилое помещение – квартиру, общей площадью 28,8 квадратного метра, с кадастровым номером 44:27:040721:444, расположенное по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Лагерная, дом 13б, квартира 9.

2. Учесть, что на земельном участке, указанном в пункте 1.1 настоящего постановления, расположено сооружение с кадастровым номером 44:27:000000:16511, назначение: 7.7 сооружение трубопроводного транспорта, изъятие которого в соответствии с гражданским законодательством не осуществляется.

3. Управлению муниципальным жилищным фондом Администрации города Костромы (Павлова О. В.) обеспечить:

3.1. размещение настоящего постановления в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства;

3.2. направление копии настоящего постановления в течение десяти дней со дня его принятия в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, а также собственникам недвижимого имущества, указанного в пунктах 1.1 - 1.7 настоящего постановления, с уведомлением о вручении;

3.3. определение размера возмещения за изымаемое недвижимое имущество, указанное в пунктах 1.1 - 1.7 настоящего постановления;

3.4. заключение с собственниками недвижимого имущества, указанного в пунктах 1.1 - 1.7 настоящего постановления, соглашений об изъятии для муниципальных нужд.

4. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию и размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», вступает в силу со дня его подписания и действует в течение трех лет со дня его принятия.

Глава Администрации города Костромы



А. В. Смирнов