



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КОСТРОМЫ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

11 мая 2023 года

№ 758

Об изъятии для муниципальных нужд земельного участка с кадастровым номером 44:27:020338:390 и жилых помещений, расположенных по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Водяная, дом 25

В целях реализации муниципальной программы города Костромы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории городского округа город Кострома», утвержденной постановлением Администрации города Костромы от 4 июля 2019 года № 1131, на основании постановления Администрации города Костромы от 4 июля 2016 года № 1779 «О признании многоквартирного дома 25 по улице Водяной в городе Костроме аварийным и подлежащим сносу и его дальнейшем использовании», в соответствии со статьёй 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, подпунктом 3 статьи 56.2, подпунктом 4 пункта 2, пунктом 4 статьи 56.3, статьёй 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Изъять для муниципальных нужд:

1.1. земельный участок из земель населенных пунктов площадью 2367 квадратных метров с кадастровым номером 44:27:020338:390 под многоквартирным домом с кадастровым номером 44:27:020338:24, расположенный по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Водяная, 25, пропорционально размеру общей площади помещений, указанных в пунктах 1.2 – 1.10 настоящего постановления;

1.2. находящееся в частной собственности жилое помещение – квартиру, общей площадью 52,9 квадратного метра, с кадастровым номером 44:27:020338:50, расположенное по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Водяная, дом 25, квартира 1;

1.3. находящееся в частной собственности 46/67 доли жилого помещения – квартиры, общей площадью 67,4 квадратного метра, с кадастровым номером 44:27:020338:51, расположенное по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Водяная, дом 25, квартира 2;

1.4. находящееся в частной собственности 21/64 доли жилого помещения – квартиры, общей площадью 64 квадратных метра, с кадастровым номером 44:27:020338:52, расположенное по адресу: Российская Федерация, Костромская

область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Водяная, дом 25, квартира 3;

1.5. находящееся в частной собственности жилое помещение – квартиру, общей площадью 68,2 квадратного метра, с кадастровым номером 44:27:020338:55, расположенное по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Водяная, дом 25, квартира 5;

1.6. находящееся в частной собственности 45/64 доли жилого помещения – квартиры, общей площадью 64,3 квадратного метра, с кадастровым номером 44:27:020338:59, расположенное по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Водяная, дом 25, квартира 6;

1.7. находящееся в частной собственности жилое помещение – квартиру, общей площадью 72 квадратных метра, с кадастровым номером 44:27:020338:48, расположенное по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Водяная, дом 25, квартира 8;

1.8. находящееся в частной собственности жилое помещение – квартиру, общей площадью 67,3 квадратного метра, с кадастровым номером 44:27:020338:56, расположенное по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Водяная, дом 25, квартира 10;

1.9. находящееся в частной собственности жилое помещение – квартиру, общей площадью 67,8 квадратного метра, с кадастровым номером 44:27:020338:57, расположенное по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Водяная, дом 25, квартира 11;

1.10. находящееся в частной собственности жилое помещение – квартиру, общей площадью 53 квадратных метра, с кадастровым номером 44:27:020338:58, расположенное по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Водяная, дом 25, квартира 12.

2. Управлению муниципальным жилищным фондом Администрации города Костромы (Павлова О. В.) обеспечить:

2.1. размещение настоящего постановления в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства;

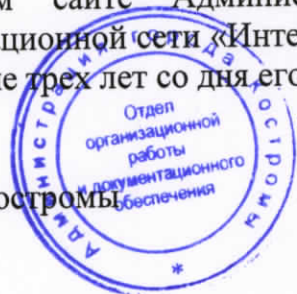
2.2. направление копии настоящего постановления в течение десяти дней со дня его принятия в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, а также собственникам недвижимого имущества, указанного в пунктах 1.1 - 1.10 настоящего постановления, с уведомлением о вручении;

2.3. определение размера возмещения за изымаемое недвижимое имущество, указанное в пунктах 1.1 - 1.10 настоящего постановления;

2.4. заключение с собственниками недвижимого имущества, указанного в пунктах 1.1 - 1.10 настоящего постановления, соглашений об изъятии для муниципальных нужд.

3. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию и размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», вступает в силу со дня его подписания и действует в течение трех лет со дня его принятия.

Главы Администрации города Костромы



А. В. Смирнов