



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КОСТРОМЫ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

27 апреля 2023 года

№ 671

Об отказе в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Базовая, 8в, с кадастровым номером 44:27:060403:83

Рассмотрев заявление общества с ограниченной ответственностью «Альтерра», в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Порядком организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений по проектам муниципальных правовых актов города Костромы в сфере градостроительной деятельности, утвержденным решением Думы города Костромы от 26 апреля 2018 года № 64, протоколом публичных слушаний от 4 апреля 2023 года № 200 по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Базовая, 8в, с кадастровым номером 44:27:060403:83, в связи с отсутствием обоснований того, что земельный участок имеет неблагоприятные характеристики и не может эффективно использоваться, с учетом заключения о результатах публичных слушаний от 4 апреля 2023 года, рекомендаций Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Костромы, на основании подпунктов «в», «з» пункта 2.6.7 Административного регламента предоставления Администрацией города Костромы муниципальной услуги по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, утвержденного постановлением Администрации города Костромы от 6 мая 2021 года № 786, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Отказать в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 44:27:060403:83 площадью 2812 квадратных метров, расположенном по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Базовая, 8в, в части установления минимального отступа от юго-западной границы земельного участка от точки А до точки Б - 0,5 м по границе существующего здания, подлежащего реконструкции, установления минимального отступа от юго-западной границы земельного участка

в точке Б – 1,75 м и в точке В – 0 м по границе пристраиваемой части здания, в целях реконструкции здания материального склада под склад с административно-бытовыми помещениями.

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в бюллетене «Официальный вестник города Костромы» и размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет».

Исполняющий обязанности
главы Администрации города Костромы



О. В. Болоховец