

ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

12 апреля 2023 года

Собрание участников публичных слушаний по схемам расположения земельных участков на кадастровом плане территории, расположенных в городе Костроме по адресам: улица Скворцова, 20, проспект Речной, 9, проезд Сосновый 3-й, 6а, улица Лесная, 39, улица Лесная, 47 проводилось 12 апреля 2023 года с 10.00 до 11.00 часов в здании по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, площадь Конституции, дом 2, 3 этаж, кабинет 306.

По результатам публичных слушаний составлен протокол публичных слушаний от 12 апреля 2023 года, на основании которого подготовлено настоящее заключение о результатах публичных слушаний.

В период проведения публичных слушаний были поданы следующие замечания и предложения от участников публичных слушаний:

от участников публичных слушаний, постоянно проживающих в границах территории, в пределах которых проводятся публичные слушания, поступили следующие предложения и замечания:

1) от жителей дома № 9 по проспекту Речному поступило предложение о корректировке границ земельного участка под многоквартирным домом № 9 по проспекту Речному, исключив проезд, хозяйственные постройки между многоквартирными домами № 9 и № 11 по проспекту Речному, а также установить границу земельного участка в точках 2-3 по первой линии гаражных боксов;

от иных участников публичных слушаний:

1) откорректировать границу земельного участка под многоквартирным домом № 39 по улице Лесной с юго-западной стороны, включив балкон в границу земельного участка;

2) проанализировать расположение земельного участка с кадастровым номером 44:27:040636:23 относительно образуемого земельного участка, расположенного по адресу: г. Кострома, ул. Скворцова, 20, в случае необходимости предусмотреть снятие с кадастрового учета земельного участка с кадастровым номером 44:27:040636:23;

3) проверить по сведениям ЕГРН количество многоквартирных домов на земельном участке по адресу: г. Кострома, ул. Лесная, 47, в случае наличия двух домов, образовать два земельных участка;

4) откорректировать топографическую съемку земельного участка по адресу: г. Кострома, ул. Скворцова, 20.

Аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний по предложениям и замечаниям от участников публичных слушаний:

№ п/п	Содержание предложения (замечания)	Рекомендации организатора
1	от жителей дома № 9 по проспекту Речному поступило предложение о корректировке границ земельного участка под многоквартирным домом № 9 по проспекту Речному, исключив проезд, хозяйственные постройки между	целесообразно учесть предложение

	многоквартирными домами № 9 и № 11 по проспекту Речному, а также установить границу земельного участка в точках 2-3 по первой линии гаражных боксов	
2	откорректировать границу земельного участка под многоквартирным домом № 39 по улице Лесной с юго-западной стороны, включив балкон в границу земельного участка	целесообразно учесть предложение
3	проанализировать расположение земельного участка с кадастровым номером 44:27:040636:23 относительно образуемого земельного участка, расположенного по адресу: г. Кострома, ул. Скворцова, 20, в случае необходимости предусмотреть снятие с кадастрового учета земельного участка с кадастровым номером 44:27:040636:23	целесообразно учесть предложение
4	проверить по сведениям ЕГРН количество многоквартирных домов на земельном участке по адресу: г. Кострома, ул. Лесная, 47, в случае наличия двух домов, образовать два земельных участка	целесообразно учесть предложение
5	откорректировать топографическую съемку земельного участка по адресу: г. Кострома, ул. Скворцова, 20	целесообразно учесть предложение

Выводы по результатам публичных слушаний:

Целесообразно доработать схемы расположения земельных участков на кадастровом плане территории с учетом поступивших замечаний и предложений.