



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КОСТРОМЫ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

3 марта 2023 года

№ 289

Об отказе в подготовке предложения о внесении изменения в Генеральный план города Костромы

Рассмотрев обращение Трепова Демиды Евгеньевича, в соответствии со статьей 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 6 Закона Костромской области от 28 мая 2007 года № 150-4-ЗКО «О документах территориального планирования муниципальных образований Костромской области», в связи с тем, что земельный участок с кадастровым номером 44:27:040643:76, расположенный по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Сусанина Ивана, 59, находится в защитной зоне объекта культурного наследия регионального значения «Деревянный жилой дом, XIX века», город Кострома, улица Никитская, 17, правовой режим использования которой не предполагает возможности строительства объектов капитального строительства или реконструкции существующих объектов с изменением габаритов, в связи с разработанным проектом границ территории, предмета охраны, требований к градостроительным регламентам в границах территории исторического поселения и требований к градостроительным регламентам для участков, расположенных за границами территории исторического поселения, в которых находятся точки основных видовых раскрытий композиционно-видовых связей (панорам), составляющих предмет охраны исторического поселения федерального значения город Кострома Костромской области, которым предусмотрено высотное ограничение для рассматриваемого земельного участка с кадастровым номером 44:27:040643:76, расположенного по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Сусанина Ивана, 59, – не выше шести этажей, один из которых мансардный (19 метров), с учетом заключения Управления архитектуры и градостроительства Администрации города Костромы от 30 января 2023 года, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Отказать Трепову Демиду Евгеньевичу в подготовке предложения о внесении изменения в Генеральный план города Костромы, утвержденный решением Думы города Костромы от 18 декабря 2008 года № 212, в части изменения многофункциональной зоны на зону многоэтажной жилой застройки в отношении территории, расположенной в кадастровом квартале 44:27:040643, в том числе земельного участка с кадастровым номером 44:27:040643:76, расположенного по

адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Сусанина Ивана, 59.

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию и размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Администрации города Костромы



А. В. Смирнов