

ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

14 февраля 2023 года

Собрание участников публичных слушаниях по проектам постановлений Администрации города Костромы «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, имеющего местоположение: Костромская область, город Кострома, с кадастровым номером 44:27:030101:5239» и «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, расположенного по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Мира, 19а, с кадастровым номером 44:27:070202:15», проводилось 14 января 2023 года с 15-00 часов до 16-20 часов в здании по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, площадь Конституции, дом 2, 3 этаж, кабинет 303в (кабинет главного архитектора).

В публичных слушаниях приняло участие 4 человека.

По результатам публичных слушаний составлен протокол публичных слушаний № 209 от 14 февраля 2023 года, на основании которого подготовлено настоящее заключение о результатах публичных слушаний.

От участников публичных слушаний, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания, в адрес Комиссии поступили следующие замечания:

От смежного землепользователя Барнаулова Михаила Васильевича, проживающего по адресу: город Кострома, улица Мира, дом 19, кв. 1, который возражает в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, расположенного по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Мира, 19а, с кадастровым номером 44:27:070202:15, в целях строительства 9-ти этажного многоквартирного дома по следующим основаниям:

- строительство 9-ти этажного многоквартирного дома на земельном участке по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Мира, 19а, недопустимо. Предложено изменить этажность многоквартирного дома с 9-ти этажей на 8 этажей.

От иных участников публичных слушаний поступили следующие замечания:

От начальника отделения государственного надзора в области гражданской обороны, защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций Управления надзорной деятельности и профилактической работы Главного управления Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий по Костромской области Михаила Юрьевича Иванова:

- предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, расположенного по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Мира, 19а, с кадастровым номером 44:27:070202:15, в целях строительства многоквартирного дома на данном земельном участке, нецелесообразно.

В отношении остальных земельных участков предложений и замечаний от участников общественных обсуждений в адрес Комиссии не поступало.

Аргументированные рекомендации организатора общественных обсуждений по предложениям и замечаниям от участников общественных обсуждений, прошедших идентификацию:

N п/п	Содержание предложения (замечания)	Рекомендации организатора
1.	От участников публичных слушаний, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания, в адрес Комиссии поступили следующие замечания:	
	От смежного землепользователя Барнаулова Михаила Васильевича, проживающего по адресу: город Кострома, улица Мира, дом 19, кв. 1	
	Строительство 9-ти этажного многоквартирного дома на земельном участке по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Мира, 19а, недопустимо. Предложено изменить этажность многоквартирного дома с 9-ти этажей на 8 этажей	Нецелесообразно учитывать данное замечание в связи с отсутствием аргументированного обоснования.
2.	От иных участников публичных слушаний поступили следующие замечания:	
	От начальника отделения государственного надзора в области гражданской обороны, защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций Управления надзорной деятельности и профилактической работы Главного управления Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий по Костромской области Михаила Юрьевича Иванова	
2.	Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, расположенного по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Мира, 19а, с кадастровым номером 44:27:070202:15, в целях строительства многоквартирного дома на данном земельном участке, нецелесообразно.	Нецелесообразно учитывать данное замечание в связи с отсутствием аргументированного обоснования.

Выводы Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Костромы по результатам публичных слушаний:

1 вопрос

- предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, имеющего местоположение: Костромская область, город Кострома, с кадастровым номером 44:27:030101:5239.

2 вопрос

- предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, расположенного по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Мира, 19а, с кадастровым номером 44:27:070202:15.

- отклонить запрашиваемое разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, расположенного по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Мира, 19а, с кадастровым номером 44:27:070202:15.