



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КОСТРОМЫ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

8 февраля 2023 года

№ 195

Об изъятии для муниципальных нужд земельного участка с кадастровым номером 44:27:040712:799 и жилых помещений, расположенных по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Советская, дом 76

В целях реализации муниципальной программы города Костромы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории городского округа город Кострома», утвержденной постановлением Администрации города Костромы от 4 июля 2019 года № 1131, на основании постановления Администрации города Костромы от 11 августа 2014 года № 2116 «О дальнейшем использовании многоквартирного дома 76 (литер Д) по улице Советской в городе Костроме», заключения межведомственной комиссии по оценке жилых помещений жилищного фонда города Костромы от 27 июня 2014 года № 63 о признании жилого помещения пригодным (непригодным) для постоянного проживания, в соответствии со статьёй 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, подпунктом 3 статьи 56.2, подпунктом 4 пункта 2, пунктом 4 статьи 56.3, статьёй 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Изъять для муниципальных нужд:
 - 1.1. земельный участок из земель населенных пунктов площадью 638 квадратных метров с кадастровым номером 44:27:040712:799 под многоквартирным домом с кадастровым номером 44:27:040712:78, расположенный по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Советская, 76, пропорционально размеру общей площади помещений, указанных в пунктах 1.2 – 1.7 настоящего постановления;
 - 1.2. находящееся в частной собственности жилое помещение – квартиру, общей площадью 32 квадратных метра, с кадастровым номером 44:27:040712:224, расположенное по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Советская, дом 76, квартира 35;
 - 1.3. находящееся в частной собственности жилое помещение – квартиру, общей площадью 17,6 квадратного метра, с кадастровым номером 44:27:040712:226, расположенное по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Советская, дом 76, квартира 37;

1.4. находящееся в частной собственности жилое помещение – квартиру, общей площадью 22,7 квадратного метра, с кадастровым номером 44:27:040712:227, расположенное по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Советская, дом 76, квартира 38;

1.5. находящееся в частной собственности жилое помещение – квартиру, общей площадью 32,6 квадратного метра, с кадастровым номером 44:27:040712:228, расположенное по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Советская, дом 76, квартира 39;

1.6. находящееся в частной собственности жилое помещение – квартиру, общей площадью 33,8 квадратного метра, с кадастровым номером 44:27:040712:229, расположенное по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Советская, дом 76, квартира 40;

1.7. находящееся в частной собственности жилое помещение – квартиру, общей площадью 14,6 квадратного метра, с кадастровым номером 44:27:040712:230, расположенное по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Советская, дом 76, квартира 41.

2. Учесть, что на земельном участке, указанном в пункте 1.1 настоящего постановления, частично расположено сооружение с кадастровым номером 44:27:000000:16511, назначение: 7.7 сооружение трубопроводного транспорта, изъятие которого в соответствии с гражданским законодательством не осуществляется.

3. Управлению муниципальным жилищным фондом Администрации города Костромы (Павлова О. В.) обеспечить:

3.1. размещение настоящего постановления в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства;

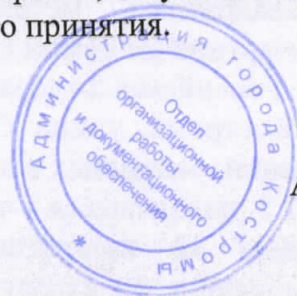
3.2. направление копии настоящего постановления в течение десяти дней со дня его принятия в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, а также собственникам недвижимого имущества, указанного в пунктах 1.1 - 1.7 настоящего постановления, с уведомлением о вручении;

3.3. определение размера возмещения за изымаемое недвижимое имущество, указанное в пунктах 1.1 - 1.7 настоящего постановления;

3.4. заключение с собственниками недвижимого имущества, указанного в пунктах 1.1 - 1.7 настоящего постановления, соглашений об изъятии для муниципальных нужд.

4. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию и размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно- телекоммуникационной сети «Интернет», вступает в силу со дня его подписания и действует в течение трех лет со дня его принятия.

Глава Администрации города Костромы



А. В. Смирнов