



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КОСТРОМЫ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

8 февраля 2023 года

№ 191

Об изъятии для муниципальных нужд земельного участка с кадастровым номером 44:27:010101:1305 и жилых помещений, расположенных по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Береговая, дом 24

В целях реализации муниципальной программы города Костромы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории городского округа город Кострома», утвержденной постановлением Администрации города Костромы от 4 июля 2019 года № 1131, на основании постановления Администрации города Костромы от 4 октября 2016 года № 2807 «О признании многоквартирного дома 24 по улице Береговой в городе Костроме аварийным и подлежащим сносу и его дальнейшем использовании», заключения об оценке соответствия помещения (многоквартирного дома) требованиям, установленным в Положении о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции от 9 сентября 2016 № 47, в соответствии со статьёй 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, подпунктом 3 статьи 56.2, подпунктом 4 пункта 2, пунктом 4 статьи 56.3, статьёй 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Изъять для муниципальных нужд:

1.1. земельный участок из земель населенных пунктов площадью 1528 квадратных метров с кадастровым номером 44:27:010101:1305 под многоквартирным домом с кадастровым номером 44:27:010101:91, расположенный по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Береговая, 24, пропорционально размеру общей площади помещений, указанных в пунктах 1.2 – 1.4 настоящего постановления;

1.2. находящееся в частной собственности жилое помещение – квартиру, общей площадью 47,4 квадратного метра, с кадастровым номером 44:27:010101:954, расположенное по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Береговая, дом 24, квартира 1;

1.3. находящееся в частной собственности жилое помещение – квартиру, общей площадью 48,9 квадратного метра, с кадастровым номером 44:27:010101:956, расположенное по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Береговая, дом 24, квартира 3;

1.4. находящееся в частной собственности жилое помещение – квартиру, общей площадью 47,9 квадратного метра, с кадастровым номером 44:27:010101:957, расположенное по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Береговая, дом 24, квартира 4.

2. Управлению муниципальным жилищным фондом Администрации города Костромы (Павлова О. В.) обеспечить:

2.1. размещение настоящего постановления в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства;

2.2. направление копии настоящего постановления в течение десяти дней со дня его принятия в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, а также собственникам недвижимого имущества, указанного в пунктах 1.1 - 1.4 настоящего постановления, с уведомлением о вручении;

2.3. определение размера возмещения за изымаемое недвижимое имущество, указанное в пунктах 1.1 - 1.4 настоящего постановления;

2.4. заключение с собственниками недвижимого имущества, указанного в пунктах 1.1 - 1.4 настоящего постановления, соглашений об изъятии для муниципальных нужд.

3. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию и размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно- телекоммуникационной сети «Интернет», вступает в силу со дня его подписания и действует в течение трех лет со дня его принятия.

Глава Администрации города Костромы



А. В. Смирнов