



# АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КОСТРОМЫ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

7 февраля 2023 года

№ 186

**Об изъятии для муниципальных нужд земельного участка с кадастровым номером 44:27:020301:106 и жилых помещений, расположенных по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Физкультурная, дом 24**

В целях реализации муниципальной программы города Костромы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории городского округа город Кострома», утвержденной постановлением Администрации города Костромы от 4 июля 2019 года № 1131, на основании постановления Администрации города Костромы от 12 ноября 2014 года № 3051 «О дальнейшем использовании многоквартирного дома 24 по улице Физкультурной в городе Костроме», заключения межведомственной комиссии по оценке жилых помещений жилищного фонда города Костромы от 26 сентября 2014 № 88 о признании жилого помещения пригодным (непригодным) для постоянного проживания, в соответствии со статьёй 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, подпунктом 3 статьи 56.2, подпунктом 4 пункта 2, пунктом 4 статьи 56.3, статьёй 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

### ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Изъять для муниципальных нужд:

1.1. земельный участок из земель населенных пунктов площадью 798 квадратных метров с кадастровым номером 44:27:020301:106 под многоквартирным домом с кадастровым номером 44:27:020301:17, расположенный по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Физкультурная, 24, пропорционально размеру общей площади помещений, указанных в пунктах 1.2 – 1.8 настоящего постановления;

1.2. находящееся в частной собственности жилое помещение – квартиру, общей площадью 45,8 квадратного метра, с кадастровым номером 44:27:020301:36 расположенное по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Физкультурная, дом 24, квартира 2;

1.3. находящееся в частной собственности жилое помещение – квартиру, общей площадью 41,9 квадратного метра, с кадастровым номером 44:27:020301:38 расположенное по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Физкультурная, дом 24, квартира 4;

1.4. находящееся в частной собственности жилое помещение – квартиру, общей площадью 45,6 квадратного метра, с кадастровым номером 44:27:020301:39 расположенное по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Физкультурная, дом 24, квартира 5;

1.5. находящееся в частной собственности жилое помещение – квартиру, общей площадью 28,4 квадратного метра, с кадастровым номером 44:27:020301:40 расположенное по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Физкультурная, дом 24, квартира 6;

1.6. находящееся в частной собственности жилое помещение – квартиру, общей площадью 46,8 квадратного метра, с кадастровым номером 44:27:020301:41 расположенное по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Физкультурная, дом 24, квартира 7;

1.7. находящееся в частной собственности жилое помещение – квартиру, общей площадью 32,4 квадратного метра, с кадастровым номером 44:27:020301:42 расположенное по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Физкультурная, дом 24, квартира 8;

1.8. находящееся в частной собственности жилое помещение – квартиру, общей площадью 41,4 квадратного метра, с кадастровым номером 44:27:020301:108 расположенное по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Физкультурная, дом 24, квартира 10.

2. Управлению муниципальным жилищным фондом Администрации города Костромы (Павлова О. В.) обеспечить:

2.1. размещение настоящего постановления в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства;

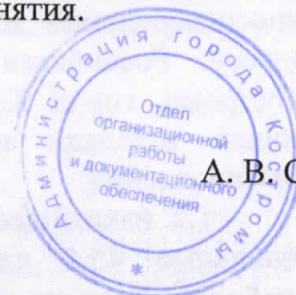
2.2. направление копии настоящего постановления в течение десяти дней со дня его принятия в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, а также собственникам недвижимого имущества, указанного в пунктах 1.1 - 1.8 настоящего постановления, с уведомлением о вручении;

2.3. определение размера возмещения за изымаемое недвижимое имущество, указанное в пунктах 1.1 - 1.8 настоящего постановления;

2.4. заключение с собственниками недвижимого имущества, указанного в пунктах 1.1 - 1.8 настоящего постановления, соглашений об изъятии для муниципальных нужд.

3. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию и размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно- телекоммуникационной сети «Интернет», вступает в силу со дня его подписания и действует в течение трех лет со дня его принятия.

Глава Администрации города Костромы



А. В. Смирнов