



ИИИИИИ

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КОСТРОМЫ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

2 декабря 2022 года

№ 2307

О внесении изменений в муниципальную программу города Костромы «Управление имуществом и земельными ресурсами города Костромы»

В соответствии со статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, решением Думы города Костромы от 23 декабря 2021 года № 226 «О бюджете города Костромы на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годов», Порядком принятия решений о разработке муниципальных программ города Костромы, их формирования, реализации и проведения оценки эффективности их реализации, утвержденным постановлением Администрации города Костромы от 19 августа 2014 года № 2242, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в муниципальную программу города Костромы «Управление имуществом и земельными ресурсами города Костромы», утвержденную постановлением Администрации города Костромы от 29 октября 2021 года № 1912 (с изменениями, внесенными постановлением Администрации города Костромы от 31 марта 2022 года № 581), следующие изменения:

1.1. в разделе 1 «ПАСПОРТ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ» строки

« Объемы и источники финансирования Программы	Общий объем средств, направляемых на реализацию Программы, составляет 183 854,9 тысячи рублей, в том числе по годам: 2022 год - 66 936,3 тысячи рублей; 2023 год - 58 491,6 тысячи рублей; 2024 год - 58 427,0 тысячи рублей, в том числе: за счет средств бюджета города Костромы - 183 854,9 тысячи рублей, в том числе по годам: 2022 год - 66 936,3 тысячи рублей; 2023 год - 58 491,6 тысячи рублей; 2024 год - 58 427,0 тысячи рублей
Ожидаемые результаты реализации Программы	1. Увеличение процента выполнения плана поступлений в бюджет города Костромы доходов от аренды и продажи земельных участков, от аренды и приватизации муниципального имущества города Костромы в соответствующем году в бюджет города Костромы к 2024 году до 100%. 2. Увеличение процента выполнения плана поступлений в бюджет города Костромы сумм неосновательного обогащения и иных штрафных санкций от использования муниципального имущества и земельных ресурсов к 2024 году до 100%.

	<p>3. Увеличение доли объектов недвижимости (нежилых зданий, помещений, сооружений, объектов незавершенного строительства), составляющих муниципальную казну города Костромы и вовлеченных в хозяйственный оборот к 2024 году до 55%.</p> <p>4. Увеличение доли автомобильных дорог, находящихся в муниципальной собственности города Костромы, на которые зарегистрировано право муниципальной собственности, к 2024 году до 43%.</p> <p>5. Предоставление 1 251 земельного участка в собственность и на иных видах права (кроме земельных участков, предоставленных отдельным категориям граждан в собственность бесплатно для строительства индивидуального жилого дома).</p> <p>6. Разработка 84 проектов межевания территорий с целью образования земельных участков под многоквартирными домами.</p> <p>7. Предоставление 300 земельных участков отдельным категориям граждан в собственность бесплатно для строительства индивидуального жилого дома.</p> <p>8. Увеличение доли земельных участков, на которых расположены многоквартирные дома и в отношении которых проведен государственный кадастровый учет, за 2022-2024 годы на 10,2%.</p> <p>9. Постановка объектов недвижимости и земельных участков на государственный кадастровый учет и уточнение местоположения границ земельных участков в соответствии с требованиями действующего законодательства, по итогам проведения комплексных кадастровых работ на территории города Костромы в общем количестве 2 513</p>
--	---

»

изложить в следующей редакции:

« Объемы и источники финансирования Программы	<p>Общий объем средств, направляемых на реализацию Программы, составляет 178 462,2 тысячи рублей, в том числе по годам:</p> <p>2022 год - 61 543,6 тысячи рублей;</p> <p>2023 год - 58 491,6 тысячи рублей;</p> <p>2024 год - 58 427,0 тысячи рублей,</p> <p>в том числе:</p> <p>за счет средств бюджета города Костромы - 178 462,2 тысячи рублей, в том числе по годам:</p> <p>2022 год - 61 543,6 тысячи рублей;</p> <p>2023 год - 58 491,6 тысячи рублей;</p> <p>2024 год - 58 427,0 тысячи рублей</p>
Ожидаемые результаты реализации Программы	<p>1. Увеличение процента выполнения плана поступлений в бюджет города Костромы доходов от аренды и продажи земельных участков, от аренды и приватизации муниципального имущества города Костромы в соответствующем году в бюджет города Костромы к 2024 году до 100%.</p> <p>2. Увеличение процента выполнения плана поступлений в бюджет города Костромы сумм неосновательного обогащения и иных штрафных санкций от использования муниципального имущества и земельных ресурсов к 2024 году до 100%.</p> <p>3. Увеличение доли объектов недвижимости (нежилых зданий, помещений, сооружений, объектов незавершенного строительства), составляющих муниципальную казну города Костромы и вовлеченных в хозяйственный оборот к 2024 году до 55%.</p> <p>4. Увеличение доли автомобильных дорог, находящихся в муниципальной собственности города Костромы, на которые зарегистрировано право муниципальной собственности, к 2024 году до 43%.</p> <p>5. Предоставление 1 251 земельного участка в собственность и на иных видах права (кроме земельных участков, предоставленных отдельным категориям граждан в собственность бесплатно для строительства индивидуального жилого дома).</p> <p>6. Разработка 84 проектов межевания территорий с целью образования земельных участков под многоквартирными домами.</p> <p>7. Предоставление 300 земельных участков отдельным категориям граждан в собственность бесплатно для строительства индивидуального жилого дома.</p>

	<p>8. Увеличение доли земельных участков, на которых расположены многоквартирные дома и в отношении которых проведен государственный кадастровый учет, за 2022-2024 годы на 10,2%.</p> <p>9. Постановка объектов недвижимости на государственный кадастровый учет по итогам проведения комплексных кадастровых работ на территории города Костромы в общем количестве 1 459.</p> <p>10. Постановка на государственный кадастровый учет земельных участков и уточнение местоположения границ земельных участков в соответствии с требованиями действующего законодательства по итогам проведения комплексных кадастровых работ на территории города Костромы в общем количестве 1 054</p>
--	--

»;

1.2. раздел 3 «ЦЕЛИ, ЗАДАЧИ И ОЖИДАЕМЫЕ РЕЗУЛЬТАТЫ РЕАЛИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ» изложить в следующей редакции:

«Раздел 3. ЦЕЛИ, ЗАДАЧИ И ОЖИДАЕМЫЕ РЕЗУЛЬТАТЫ РЕАЛИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ»

В соответствии с обозначенными проблемами Программа направлена на достижение цели повышение качества управления муниципальным имуществом.

Достижение поставленной цели осуществляется посредством решения следующих задач:

1) повышение эффективности владения, пользования и распоряжения муниципальным имуществом казны города Костромы;

2) повышение эффективности владения, пользования и распоряжения земельными участками города Костромы.

Перечень и значения целевых показателей (индикаторов), характеризующих достижение цели и выполнение задач в соответствии с годами реализации, приведен в таблице 4.

Таблица 4

№ п/п	Наименование цели, задачи	Наименование целевого показателя	Единица измерения	Индикатор целевого показателя		
				Первый год реализации Программы	Второй год реализации Программы	Завершающий год реализации Программы
				2022 год	2023 год	2024 год
1.	Цель: повышение качества управления муниципальным имуществом	- выполнение плана поступлений в бюджет города Костромы доходов от аренды и продажи земельных участков, аренды и приватизации муниципального имущества казны города Костромы в соответствующем году	%	98	99	100
		- выполнение плана поступлений в бюджет города Костромы сумм	%	98	99	100

		неосновательного обогащения и иных штрафных санкций от использования муниципального имущества и земельных ресурсов в соответствующем году				
1.1.	Задача 1: повышение эффективности владения, пользования и распоряжения муниципальным имуществом казны города Костромы	- доля объектов недвижимости (нежилых зданий, помещений, сооружений, объектов незавершенного строительства), составляющих муниципальную казну города Костромы и вовлеченных в хозяйственный оборот	%	35	45	55
		- доля автомобильных дорог, находящихся в муниципальной собственности города Костромы, на которые зарегистрировано право муниципальной собственности	%	27	35	43
1.2.	Задача 2: повышение эффективности владения, пользования и распоряжения земельными ресурсами города Костромы	- количество земельных участков, предоставленных в собственность и на иных видах права (кроме земельных участков, предоставленных отдельным категориям граждан в собственность бесплатно для строительства индивидуального жилого дома) в соответствующем году	ед.	397	417	437
		- количество разработанных	ед.	28	28	28

	проектов межевания территорий с целью образования земельных участков в соответствующем году				
	- количество земельных участков, предоставленных отдельным категориям граждан в собственность бесплатно для строительства индивидуального жилого дома в соответствующем году	ед.	127	87	86
	- увеличение доли земельных участков, на которых расположены многоквартирные дома и в отношении которых проведен государственный кадастровый учет в соответствующем году	%	3,2	3,4	3,6
	- постановка объектов недвижимости на государственный кадастровый учет по итогам проведения комплексных кадастровых работ на территории города Костромы	ед.	-	-	1459
	- постановка на государственный кадастровый учет земельных участков и уточнение местоположения границ земельных участков по итогам проведения комплексных кадастровых работ	ед.	-	-	1054

		на территории города Костромы				
--	--	----------------------------------	--	--	--	--

Планируемые результаты по итогам периода реализации Программы:

увеличение процента выполнения плана поступлений в бюджет города Костромы доходов от аренды и продажи земельных участков, от аренды и приватизации муниципального имущества и земельных ресурсов города Костромы в соответствующем году в бюджет города Костромы к 2024 году до 100%;

увеличение процента выполнения плана поступлений в бюджет города Костромы сумм неосновательного обогащения и иных штрафных санкций от использования муниципального имущества и земельных ресурсов к 2024 году до 100%;

увеличение доли объектов недвижимости (нежилых зданий, помещений, сооружений, объектов незавершенного строительства), составляющих муниципальную казну города Костромы и вовлеченных в хозяйственный оборот к 2024 году до 55%;

увеличение доли автомобильных дорог, находящихся в муниципальной собственности города Костромы, на которые зарегистрировано право муниципальной собственности, в общем количестве муниципальных автомобильных дорог, подлежащих государственной регистрации, к 2024 году до 43%;

предоставление 1 251 земельного участка в собственность и на иных видах права (кроме земельных участков, предоставленных отдельным категориям граждан в собственность бесплатно для строительства индивидуального жилого дома);

разработка 84 проектов межевания территории с целью образования земельных участков под многоквартирными домами;

предоставление 300 земельных участков отдельным категориям граждан в собственность бесплатно для строительства индивидуального жилого дома;

увеличение доли земельных участков, на которых расположены многоквартирные дома и в отношении которых проведен государственный кадастровый учет, за 2022-2024 годы на 10,2%;

постановка объектов недвижимости на государственный кадастровый учет по итогам проведения комплексных кадастровых работ на территории города Костромы в общем количестве 1 459;

постановка на государственный кадастровый учет земельных участков и уточнение местоположения границ земельных участков в соответствии с требованиями действующего законодательства по итогам проведения комплексных кадастровых работ на территории города Костромы в общем количестве 1 054.»;

1.3. таблицу 5 раздела 6 «СОСТАВ И РЕСУРСНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ» изложить в следующей редакции:

«Таблица 5

Состав и ресурсное обеспечение муниципальной программы города Костромы «Управление имуществом и земельными ресурсами города Костромы»

тыс. руб.

№ п/п	Наименование муниципальной программы, подпрограммы, отдельного мероприятия муниципальной программы/источник финансирования	Ответственный исполнитель, исполнитель, участник муниципальной программы (подпрограммы, отдельного мероприятия муниципальной программы)	Первый год реализации муниципальной программы	Второй год реализации муниципальной программы	Последний год реализации муниципальной программы	За весь период реализации муниципальной программы
			2022 год	2023 год	2024 год	
1.	Управление имуществом и земельными ресурсами города Костромы, всего:	ответственный исполнитель: Управление имуществом и земельных отношений Администрации города Костромы	61 543,6	58 491,6	58 427,0	178 462,2
	- бюджет города		61 543,6	58 491,6	58 427,0	178 462,2
	- областной бюджет		-	-	-	-
	- федеральный бюджет		-	-	-	-
	- внебюджетные источники		-	-	-	-
1.1.	Разработка проектов межевания территории, проведение кадастровых работ по образованию земельных участков и постановке их на государственный кадастровый учет	ответственный исполнитель: Управление имуществом и земельных отношений Администрации города Костромы; участник: МКУ г. Костромы «Центр градостроительства»	14 244,5	13 617,3	13 617,3	41 479,1
	- бюджет города		14 244,5	13 617,3	13 617,3	41 479,1
	- областной бюджет		-	-	-	-
	- федеральный бюджет		-	-	-	-
	- внебюджетные источники		-	-	-	-
1.2.	Проведение кадастровых работ в отношении объектов недвижимости (объектов капитального строительства) и постановка их на государственный кадастровый учет	ответственный исполнитель: Управление имуществом и земельных отношений Администрации города Костромы, участник: МКУ г. Костромы «Центр	1 063,8	445,0	445,0	1 953,8
	- бюджет города		1 063,8	445,0	445,0	1 953,8
	- областной бюджет		-	-	-	-

	- федеральный бюджет	градостроительс тва»	-	-	-	-
	- внебюджетные источники		-	-	-	-
1.3.	Мероприятия по землеустройству и землепользованию	ответственный исполнитель: Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы	1 031,5	3 897,0	3 850,0	8 778,5
	- бюджет города		1 031,5	3 897,0	3 850,0	8 778,5
	- областной бюджет		-	-	-	-
	- федеральный бюджет		-	-	-	-
	- внебюджетные источники		-	-	-	-
1.3.1.	Проведение оценки рыночной стоимости и годового рыночного размера арендной платы за земельные участки, в том числе оплата соответствующих контрактов, заключенных в предыдущие периоды, с исполнением в текущем году, погашение кредиторской задолженности по соответствующим муниципальным контрактам, а также оплата исполнительных листов	ответственный исполнитель: Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы	766,5	3 747,0	3 700,0	8 213,5
	- бюджет города		766,5	3 747,0	3 700,0	8 213,5
	- областной бюджет		-	-	-	-
	- федеральный бюджет		-	-	-	-
	- внебюджетные источники		-	-	-	-
1.3.2.	Проведение судебной экспертизы в отношении земельных участков, а также объектов, расположенных на таких земельных участках, получение технического	ответственный исполнитель: Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы	265,0	150,0	150,0	565,0

	заклучения о соответствии построенного объекта признакам объекта капитального строительства и функциональному назначению, расположенного на земельном участке, находящемся в муниципальной собственности, и земельном участке или землях, государственная собственность на которые не разграничена, на территории города Костромы					
	- бюджет города		265,0	150,0	150,0	565,0
	- областной бюджет		-	-	-	-
	- федеральный бюджет		-	-	-	-
	- внебюджетные источники		-	-	-	-
1.4.	Мероприятия в сфере управления и распоряжения имуществом	ответственный исполнитель: Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы	670,1	751,0	751,0	2 172,1
	- бюджет города		670,1	751,0	751,0	2 172,1
	- областной бюджет		-	-	-	-
	- федеральный бюджет		-	-	-	-
	- внебюджетные источники		-	-	-	-
1.4.1.	Проведение оценки рыночной стоимости и годового рыночного размера арендной платы муниципального имущества казны города Костромы, в том числе оплата соответствующих контрактов, заключенных в предыдущие периоды, с исполнением в	ответственный исполнитель: Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы	625,1	591,0	591,0	1 807,1

	текущем году, погашение кредиторской задолженности по соответствующим муниципальным контрактам, а также оплата исполнительных листов					
	- бюджет города		625,1	591,0	591,0	1 807,1
	- областной бюджет		-	-	-	-
	- федеральный бюджет		-	-	-	-
	- внебюджетные источники		-	-	-	-
1.4.2.	Размещение рекламы (включая баннеры и иные рекламные конструкции) в целях реализации имущества	ответственный исполнитель: Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы	10,0	10,0	10,0	30,0
	- бюджет города		10,0	10,0	10,0	30,0
	- областной бюджет		-	-	-	-
	- федеральный бюджет		-	-	-	-
	- внебюджетные источники		-	-	-	-
1.4.3.	Проведение судебной экспертизы в отношении объектов недвижимости (объектов капитального строительства)	ответственный исполнитель: Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы	35,0	150,0	150,0	335,0
	- бюджет города		35,0	150,0	150,0	335,0
	- областной бюджет		-	-	-	-
	- федеральный бюджет		-	-	-	-
	- внебюджетные источники		-	-	-	-
1.5.	Содержание и обслуживание казны города Костромы, в том числе оплата коммунальных услуг, изготовление проектно-	ответственный исполнитель: Управление имущественных и земельных отношений Администрации	5 977,0	4 050,0	4 139,8	14 166,8

	технической документации, погашение кредиторской задолженности, оплата исполнительных листов	города Костромы				
	- бюджет города		5 977,0	4 050,0	4 139,8	14 166,8
	- областной бюджет		-	-	-	-
	- федеральный бюджет		-	-	-	-
	- внебюджетные источники		-	-	-	-
1.6.	Охрана имущества муниципальной казны города Костромы, в том числе установка ограждения, закрытие оконных проемов, кровли и иные виды работ, направленные на ограничение доступа третьих лиц, включая приобретение запирающих устройств (замков)	ответственный исполнитель: Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы	3,5	151,0	151,0	305,5
	- бюджет города		3,5	151,0	151,0	305,5
	- областной бюджет		-	-	-	-
	- федеральный бюджет		-	-	-	-
	- внебюджетные источники		-	-	-	-
1.7.	Капитальный ремонт нежилого фонда, относящегося к имуществу муниципальной казны города Костромы, погашение кредиторской задолженности, а также оплата исполнительных листов	ответственный исполнитель: Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы	1 014,3	670,4	670,0	2 354,7
	- бюджет города		1 014,3	670,4	670,0	2 354,7
	- областной бюджет		-	-	-	-

	- федеральный бюджет		-	-	-	-
	- внебюджетные источники		-	-	-	-
1.8.	Обеспечение деятельности по Управлению имуществом и земельными ресурсами города Костромы	ответственный исполнитель: Управление имуществом и земельных отношений Администрации города Костромы	37 538,9	34 909,9	34 802,9	107 251,7
	- бюджет города		37 538,9	34 909,9	34 802,9	107 251,7
	- областной бюджет		-	-	-	-
	- федеральный бюджет		-	-	-	-
	- внебюджетные источники		-	-	-	-

».

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию и размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно - телекоммуникационной сети Интернет.

Глава Администрации города Костромы



А. В. Смирнов