



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КОСТРОМЫ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

30 ноября 2022 года

№ 2276

Об отказе в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, расположенного по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Скворцова, 2, с кадастровым номером 44:27:040639:38

Рассмотрев заявление общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик МастерСтрой», в соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Порядком организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений по проектам муниципальных правовых актов города Костромы в сфере градостроительной деятельности, утвержденным решением Думы города Костромы от 26 апреля 2018 года № 64, протоколом публичных слушаний от 15 ноября 2022 года № 194 по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, расположенного по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Скворцова, 2, с кадастровым номером 44:27:040639:38, в связи с несоблюдением требований Местных нормативов градостроительного проектирования города Костромы, утвержденных постановлением Администрации города Костромы от 28 июня 2021 года № 1129, в части показателя радиуса удаленности от хранения транспортных средств - гаражного кооператива № 59а, расположенного по улице Свердлова, до фасадов планируемого жилого здания, принимая во внимание возражения смежного землепользователя о невозможности развития земельного участка с кадастровым номером 44:27:040639:689 в случае предоставления условно разрешенного вида использования земельного участка с кадастровым номером 44:27:040639:38 - «Среднеэтажная жилая застройка», в соответствии с подпунктами «б», «г» пункта 2.6.7 Административного регламента предоставления Администрацией города Костромы муниципальной услуги по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, утвержденного постановлением Администрации города Костромы от 17 мая 2021 года № 843, с учетом заключения о результатах публичных слушаний от 15 ноября 2022 года, рекомендаций Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Костромы, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

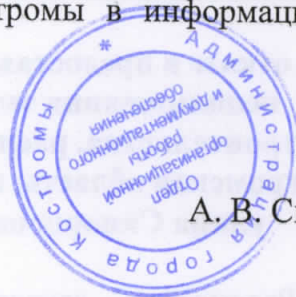
ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Отказать в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства с кадастровым номером 44:27:040639:38, площадью

2311 квадратных метров, расположенного по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Скворцова, 2, - «Среднеэтажная жилая застройка», установленный в многофункциональной зоне Д-1.

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в бюллетене «Официальный вестник города Костромы» и размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Администрации города Костромы



А. В. Смирнов