



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КОСТРОМЫ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

17 ноября 2022 года

№ 2203

Об отклонении предложения о внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Костромы

В соответствии со статьями 31, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, подразделом 2.1 раздела 2 части второй Правил землепользования и застройки города Костромы, утвержденных постановлением Администрации города Костромы от 28 июня 2021 года № 1130, в связи с несоответствием планируемого развития индивидуальной жилой застройки в многофункциональной зоне Д-1, установленной Генеральным планом города Костромы, утвержденным решением Думы города Костромы от 18 декабря 2008 года № 212, которая выделяется в целях установления правового режима использования и строительства (реконструкции) объектов капитального строительства с широким спектром административных, деловых, общественных, культурных, обслуживающих и коммерческих видов использования, в связи с тем, что в соответствии с Генеральным планом города Костромы земельный участок с кадастровым номером 44:27:040635:5 площадью 13153,53 квадратного метра, расположенный по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, город Кострома, улица Шагова, 142, попадает в границы развития улично-дорожной сети улицы - продолжение улицы Боевой до улицы Скворцова, являющейся магистральной улицей районного значения с рекомендуемой шириной в красных линиях – 35 метров, с учетом рекомендаций, содержащихся в заключении Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Костромы от 26 октября 2022 года, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Отклонить предложение о внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Костромы, утвержденные постановлением Администрации города Костромы от 28 июня 2021 года № 1130, в части дополнения градостроительных регламентов многофункциональной зоны Д-1 основным видом разрешенного использования «Для индивидуального жилищного строительства» в целях применения этого вида для земельного участка с кадастровым номером 44:27:040635:5, расположенного по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, город Кострома, улица Шагова, 142.

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию и размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Администрации города Костромы



А. В. Смирнов