



# ГЛАВА ГОРОДА КОСТРОМЫ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

16 ноября 2022 года

№ 120

**О назначении публичных слушаний по схемам расположения земельных участков на кадастровом плане территории, расположенных в городе Костроме по адресам: бульвар Петровский, 14, бульвар Петровский, 20**

Рассмотрев обращение главы Администрации города Костромы от 15 ноября 2022 года № 24исх-5082/22, в целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, в соответствии со статьями 5<sup>1</sup> и 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Порядком организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений по проектам муниципальных правовых актов города Костромы в сфере градостроительной деятельности, Правилами землепользования и застройки города Костромы, руководствуясь статьями 20, 37 и 56 Устава города Костромы,

### ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания по схемам расположения земельных участков на кадастровом плане территории, расположенных в городе Костроме по адресам: бульвар Петровский, 14 (приложение 1), бульвар Петровский, 20 (приложение 2), в форме собрания участников публичных слушаний по проектам муниципальных правовых актов в Администрации города Костромы.

2. Определить организатором публичных слушаний по схемам расположения земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления, - Комиссию по рассмотрению документации по планировке территории города Костромы.

3. Назначить проведение собрания участников публичных слушаний на 7 декабря 2022 года в период с 12.00 до 13.00 часов по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, площадь Конституции, дом 2, 3 этаж, кабинет 306.

4. Утвердить прилагаемые:

1) повестку собрания участников публичных слушаний по схемам расположения земельных участков на кадастровом плане территории, расположенных в городе Костроме по адресам: бульвар Петровский, 14, бульвар Петровский, 20 (приложение 3);

2) оповещение о начале публичных слушаний (приложение 4).

5. Опубликовать настоящее постановление 18 ноября 2022 года в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов города Костромы, иной официальной информации, и разместить на официальном сайте Думы города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети

"Интернет".

6. С 28 ноября 2022 года разместить на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет": схемы расположения земельных участков на кадастровом плане территории, расположенных по адресам: бульвар Петровский, 14, бульвар Петровский, 20 .

7. Не позднее 28 ноября 2022 года разместить и до 7 декабря 2022 года распространять оповещение о начале публичных слушаний на информационных стендах, находящихся в муниципальной собственности.

8. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию.

Глава города Костромы

Ю. В. Журин

"\_\_" \_\_\_\_\_ 2022 года

Копия верна:

Ведущий специалист общего отдела  
аппарата Думы города Костромы



В. М. Смирнова

**СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ  
земельного участка на кадастровом плане территории**

**Приложение 1 к постановлению Главы города Костромы Утверждена  
от 16 ноября 2022 года № 120**

от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_



Масштаб 1:1000  
Система координат: МСК-44

Кадастровый квартал	44.27.040724	
Местоположение: город Кострома, Пешковский бульвар, 14		
Площадь земельного участка	1337 кв.м.	
Условный номер земельного участка	3У	
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
n1	289817,18	1214900,81
n2	289824,52	1214915,44
n3	289823,39	1214928,56
n4	289768,16	1214919,06
n5	289769,62	1214905,54
n6	289780,60	1214906,48
1	289781,81	1214891,35
2	289795,68	1214895,04
3	289798,31	1214895,75
n1	289817,18	1214900,81

**Условные обозначения:**

- 3У - обозначение образуемого земельного участка
- 44.27.040724.4 - обозначение земельного участка по сведениям ЕГРН
- 1 - характерная точка границы земельного участка, сведения ЕГРН о которой соответствуют требованиям, установленным в соответствии с частью 13 статьи 22 Федерального закона от 13 июля 2015 г. № 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости"
- n1 - характерная точка границы земельного участка, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН, местоположение которой определено при кадастровых работах (новая характерная точка)
- часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- часть границы, местоположение которой определено при выполнении кадастровых работ
- обозначение кадастрового квартала
- граница зон с особыми условиями использования территории

**Приложение 2 к постановлению Главы города Костромы**      **Утверждена**  
**от 16 ноября 2022 года № 120**

**СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ**  
**земельного участка на кадастровом плане территории**



Масштаб 1:1000  
 Система координат: МСК-44

от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

Кадастровый квартал		44-27-040724	
Местоположение: город Кострома.			
Центровый бульвар, 20			
Площадь земельного участка		1154 кв. м.	
Условный номер земельного участка		3У	
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м		Y
	X	Y	
1	289781,81	1214891,35	
№1	289780,60	1214906,48	
№2	289769,62	1214905,54	
№3	289768,16	1214919,06	
2	289737,19	1214915,86	
3	289738,34	1214908,06	
4	289740,22	1214895,45	
5	289741,27	1214884,02	
6	289741,37	1214882,91	
7	289764,88	1214887,13	
8	289772,04	1214888,75	
1	289781,81	1214891,35	

- Условные обозначения**
- 3У - обозначение образуемого земельного участка
  - 44-27-040724.4 - обозначение земельного участка по сведениям ЕГРН
  - 1 - характерная точка границы земельного участка, сведения ЕГРН о которой соответствуют требованиям, установленным в соответствии с частью 13 статьи 22 Федерального закона от 13 июля 2015 г. № 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости"
  - 11 - характерная точка границы земельного участка, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН, местоположение которой определено при кадастровых работах (новая характерная точка)
  - - часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
  - - часть границы, местоположение которой определено при выполнении кадастровых работ
  - - обозначение кадастрового квартала
  - - граница зон с особыми условиями использования территории

## **Повестка**

**собрания участников публичных слушаний по схемам расположения  
земельных участков на кадастровом плане территории,  
расположенных в городе Костроме по адресам:  
бульвар Петровский, 14, бульвар Петровский, 20**

7 декабря 2022 года

12.00–13.00

1. Регистрация участников публичных слушаний – 10 мин.

2. Вступительное слово председательствующего на собрании участников публичных слушаний – 5 мин.

Воронина Ольга Владимировна – председатель Комиссии по рассмотрению документации по планировке территории города Костромы

Козырев Алексей Викторович – заместитель председательствующего, начальник Управления архитектуры и градостроительства Администрации города Костромы, главный архитектор города Костромы

3. Основной доклад по схемам расположения земельных участков на кадастровом плане территории, расположенных в городе Костроме по адресам: бульвар Петровский, 14, бульвар Петровский, 20

Миличенко Елена Николаевна – начальник отдела кадастровых работ МКУ "Центр градостроительства" – 10 мин.

4. Вопросы к выступившим (в письменной, устной форме) – 20 мин.

5. Выступления участников публичных слушаний в порядке поступления заявок на выступление – 10 мин.

6. Заключительное слово председательствующего – 5 мин.

Воронина Ольга Владимировна – председатель Комиссии по рассмотрению документации по планировке территории города Костромы

---

*Приложение 4  
к постановлению Главы города Костромы  
от 16 ноября 2022 года № 120*

## ОПОВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

Глава города Костромы информирует о назначении публичных слушаний по схемам расположения земельных участков на кадастровом плане территории, расположенных в городе Костроме по адресам: бульвар Петровский, 14, бульвар Петровский, 20.

Схемы расположения земельных участков на кадастровом плане территории являются приложениями к постановлению Главы города Костромы от 16 ноября 2022 года № 120.

Собрание участников публичных слушаний состоится 7 декабря 2022 года с 12.00 до 13.00 часов в здании по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, площадь Конституции, дом 2, 3 этаж, кабинет 306.

Организатор публичных слушаний - Комиссия по рассмотрению документации по планировке территории города Костромы (адрес: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, площадь Конституции, дом 2, телефон (4942) 42 70 72), электронный адрес: NoskovaVA@gradkostroma.ru.

Экспозиция проекта проводится в здании по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, площадь Конституции, 2, 4 этаж с 28 ноября по 7 декабря 2022 г. с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 18.00 ежедневно в будние дни. Посещение экспозиции проекта, а также консультирование проводится во вторник и четверг с 10.00 до 12.00 часов.

Схемы расположения земельных участков на кадастровом плане территории, подлежащие рассмотрению на публичных слушаниях, и информационные материалы к ним размещаются на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" по адресу: gradkostroma.ru с 28 ноября 2022 года.

Участники публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

~~Обработка персональных данных участников публичных слушаний~~  
осуществляется с учетом требований, установленных Федеральным законом от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ "О персональных данных".

Участники публичных слушаний, представившие указанные сведения о себе, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся рассматриваемых схем:

1) в письменной форме или в форме электронного документа в адрес организатора публичных слушаний с 28 ноября 2022 года по 7 декабря 2022 года;

2) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции схем, подлежащих рассмотрению на публичных слушаниях, с 28 ноября 2022 года по 7 декабря 2022 года с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 18.00 ежедневно в будние дни;

3) в устной и письменной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний.

