



# АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КОСТРОМЫ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

28 октября 2022 года

№ 2062

### **Об отказе в подготовке предложения о внесении изменений в Генеральный план города Костромы и об отклонении предложения о внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Костромы**

В соответствии со статьями 24, 31, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 6 Закона Костромской области от 28 мая 2007 года № 150-4-ЗКО «О документах территориального планирования муниципальных образований Костромской области», подразделом 3.3 раздела 3 части первой Правил землепользования и застройки города Костромы, утвержденных постановлением Администрации города Костромы от 28 июня 2021 года № 1130, в связи с несоответствием функциональному развитию территории, установленному Генеральным планом города Костромы, и окружающей застройке, в связи с возможным нарушением норм постановления Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 25 сентября 2007 года № 74 «О введении в действие новой редакции санитарно-эпидемиологических правил и нормативов СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» в части размера санитарного разрыва от населенного пункта до сельскохозяйственных полей, обрабатываемых пестицидами и агрохимикатами авиационным способом в целях выращивания сельскохозяйственной продукции открытым способом для зоны сельскохозяйственного использования СХ-1, с учетом заключения Управления архитектуры и градостроительства Администрации города Костромы от 29 сентября 2022 года, рекомендаций, содержащихся в заключении Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Костромы от 6 октября 2022 года, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

### **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Отказать Межрегиональному территориальному управлению федерального агентства по управлению государственным имуществом во Владимирской, Ивановской, Костромской и Ярославской областях в подготовке предложения о внесении изменений в Генеральный план города Костромы, утвержденный решением Думы города Костромы от 18 декабря 2008 года № 212, в части исключения земельного участка с

кадастровым номером 44:07:024101:2, площадью 595 900 квадратных метров из функциональной зоны промышленных и коммунально-складских зон размещения объектов II, III класса опасности П-2 и его включения в функциональную зону сельскохозяйственного использования СХ-1.

2. Отклонить предложение о внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Костромы, утвержденные постановлением Администрации города Костромы от 28 июня 2021 года № 1130, в части исключения земельного участка с кадастровым номером 44:07:024101:2, площадью 595 900 квадратных метров из территориальной зоны промышленных и коммунально-складских зон размещения объектов II, III класса опасности П-2 и его включения в территориальную зону сельскохозяйственного использования СХ-1.

3. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию и размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Администрации города Костромы



А. В. Смирнов