

Сообщение о возможном установлении публичного сервитута в границах земельных участков с кадастровыми номерами 44:27:080303:405, 44:27:080303:423 в микрорайоне Новый город (многоквартирные дома по улице Даремской, дом 3, корпуса 1 – 2 и улице Евгения Ермакова, дом 7)

Управлением имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы в рамках полномочий по установлению публичного сервитута в отношении земельных участков и (или) земель, расположенных в границах городского округа города Костромы, рассматривается ходатайство публичного акционерного общества «Россети Центр» (филиал «ПАО «Россети Центр – «Костромаэнерго» об установлении публичного сервитута в границах земельных участков с кадастровыми номерами 44:27:080303:405, 44:27:080303:423 в микрорайоне Новый город (многоквартирные дома по улице Даремской, дом 3, корпуса 1 – 2 и улице Евгения Ермакова, дом 7), в целях размещения линейного объекта электросетевого хозяйства - сети внешнего электроснабжения в рамках технологического присоединения объекта: многоквартирные жилые дома, расположенные на земельных участках по адресу: город Кострома, микрорайон Новый город с кадастровыми номерами 44:27:080303:399, 44:27:080303:400 (улица Стопани, 44, 46).

Заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута по адресу: г. Кострома, пл. Конституции, д. 2, каб. 303, приёмное время: вторник с 09:00 по 13:00, четверг с 14:00 по 18:00, а также подать заявления об учете прав на земельный участок с приложением копий документов, подтверждающих эти права и указанием способа связи с правообладателями земельных участков, в том числе их почтовый адрес и (или) адрес электронной почты, в течение пятнадцати дней со дня опубликования настоящего сообщения.

Правообладатели земельного участка, если их права не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, подавшие заявления об учете прав на земельные участки по истечении указанного срока, несут риски невозможности обеспечения их прав в связи с отсутствием информации о таких лицах и их правах на земельный участок.

Сообщение о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута размещено в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте администрации города Костромы, имеющим доменное имя <http://www.gradkostroma.ru> в разделе Главная > Жителям > Градостроительство > Установление публичных сервитутов в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации.

Генеральный план города Костромы утвержден решением Думы города Костромы от 18 декабря 2008 года № 212 и размещен в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте администрации города Костромы в разделе Главная > Жителям > Градостроительство > Генеральный план.

Документация по планировке территории, ограниченной улицами Магистральной, Евгения Ермакова, Стопани, Заволжской, в границах которой расположены испрашиваемые для установления публичного сервитута земельные участки, утверждена постановлением Администрации города Костромы от 11 июня 2013 года № 1204 и размещена в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте администрации города Костромы в разделе Главная > Жителям > Градостроительство > Проекты планировок.

Описание местоположения границ публичного сервитута прилагается в графической форме.

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Публичный сервитут для использования земель и земельных участков в целях строительства и эксплуатации линии электропередач 0,4 кВ в границах земельных участков с кадастровыми номерами

44:27:080303:405,44:27:080303:423 в мкр. Новый Город

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте

| № п/п | Характеристики объекта | Описание характеристик |
|-------|---|---|
| 1 | 2 | 3 |
| 1 | Местоположение объекта | Костромская область, город Кострома г.о., Кострома г, Новый Город мкр |
| 2 | Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$) | $378 \text{ м}^2 \pm 7 \text{ м}^2$ |
| 3 | Иные характеристики объекта | Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории Содержание ограничений использования объектов недвижимости в пределах зоны или территории: Публичный сервитут; "Земельный кодекс Российской Федерации" от 25.10.2001 N 136-ФЗ, ограничение в использовании частей земельных участков, в отношении которых установлен публичный сервитут, определяются согласно Постановление Правительства РФ от 24 февраля 2009 г. N 160 "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" |

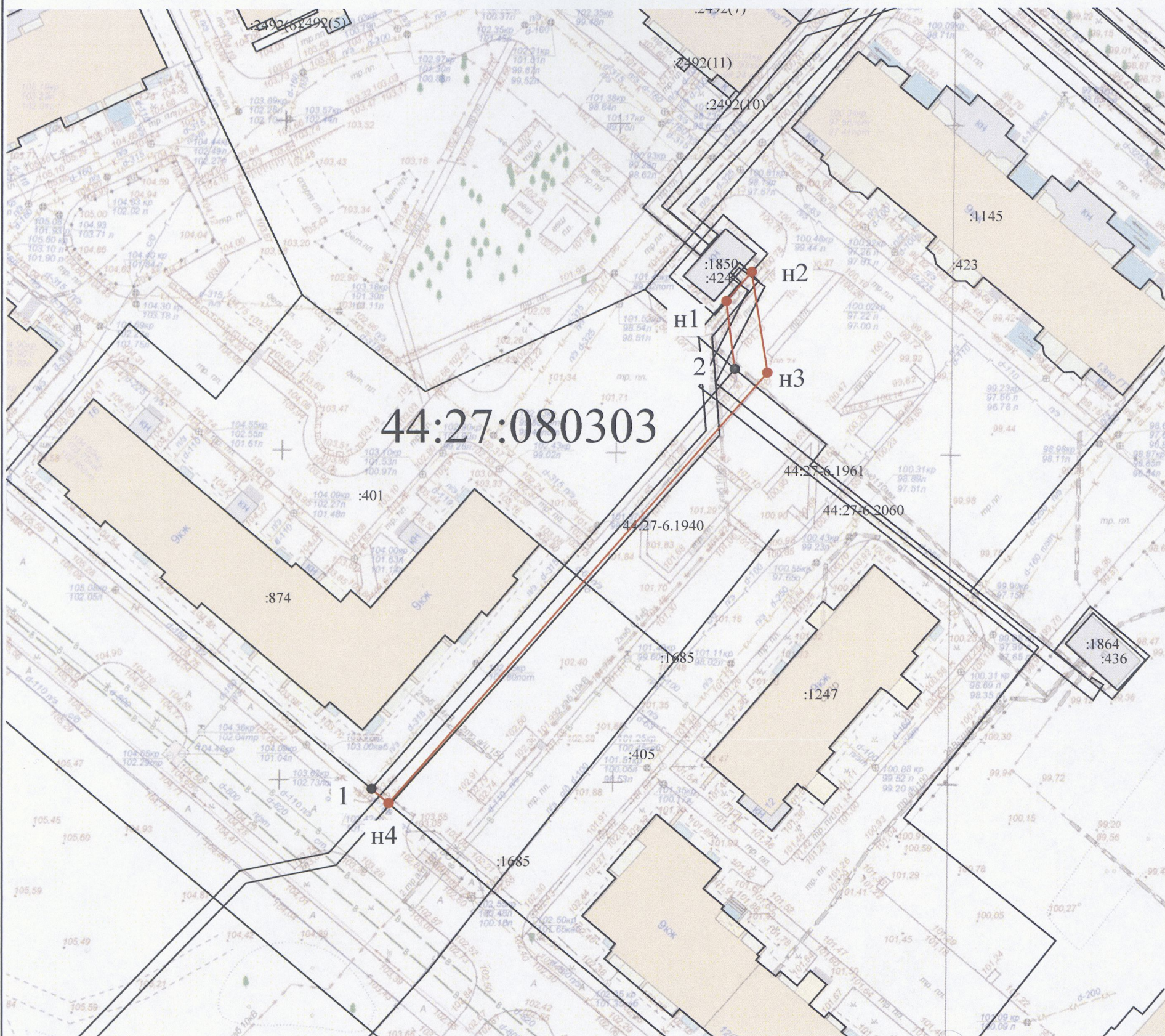
Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

| 1. Система координат МСК-44, зона 1 | | | | | |
|--|---------------|--------------|---|---|--|
| 2. Сведения о характерных точках границ объекта | | | | | |
| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м | | Метод определения координат характерной точки | Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м | Описание обозначения точки на местности (при наличии) |
| | X | Y | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| н1 | 288 727,00 | 1 212 621,92 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0,10 | — |
| н2 | 288 731,45 | 1 212 625,70 | | 0,10 | |
| н3 | 288 716,14 | 1 212 628,03 | | 0,10 | |
| н4 | 288 650,84 | 1 212 571,34 | | 0,10 | |
| 1 | 288 653,06 | 1 212 568,74 | | 0,10 | |
| 2 | 288 716,72 | 1 212 623,15 | | 0,10 | |
| н1 | 288 727,00 | 1 212 621,92 | | 0,10 | |
| | | | | | |
| 3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта | | | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| — | — | — | — | — | — |

| Прохождение границы | | Описание прохождения границы |
|---------------------|----------|------------------------------|
| от точки | до точки | |
| 1 | 2 | 3 |
| н1 | н1 | по грунту |

Раздел 4
План границ объекта



Масштаб 1:1 000

Используемые условные знаки и обозначения:

- - Характерная точка границы земельного участка, сведения ЕГРН о которой соответствуют требованиям, установленным в соответствии с частью 13 статьи 22 Федерального закона от 13 июля 2015 г. № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»
- - Характерная точка границы земельного участка, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН, местоположение которой определено при кадастровых работах (новая характерная точка)
- - часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- - часть границы, местоположение которой определено при выполнении кадастровых работ
- 44:27:090511 - Номер кадастрового квартала
- 44:02-6.79 - обозначение зоны с особыми условиями использования территорий

Подпись _____

Дата « 06 » сентября 20 22 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

