



# АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КОСТРОМЫ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

30 августа 2022 года

№ 1671

**Об изъятии для муниципальных нужд земельного участка с кадастровым номером 44:27:020332:234 и жилых помещений, расположенных по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, проезд Судостроителей, дом 11а**

В целях реализации муниципальной программы города Костромы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории городского округа город Кострома», утвержденной постановлением Администрации города Костромы от 4 июля 2019 года № 1131, на основании заключения межведомственной комиссии по оценке жилых помещений жилищного фонда города Костромы от 13 марта 2015 года № 15 о признании многоквартирного дома 11а по проезду Судостроителей в городе Костроме аварийным и подлежащим сносу, в соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, пунктом 3 статьи 56.2, подпунктом 4 пункта 2, пунктом 4 статьи 56.3, статьей 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

### ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Изъять для муниципальных нужд:

1.1. земельный участок из земель населенных пунктов площадью 1312 квадратных метров с кадастровым номером 44:27:020332:234 под многоквартирным домом с кадастровым номером 44:27:020332:29, расположенный по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, проезд Судостроителей, 11а, пропорционально размеру общей площади помещений, указанных в пунктах 1.2 - 1.7 настоящего постановления;

1.2. находящееся в частной собственности жилое помещение – квартиру, общей площадью 48,9 квадратного метра, с кадастровым номером 44:27:020332:141, расположенное по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, проезд Судостроителей, дом 11а, квартира 1;

1.3. находящееся в частной собственности жилое помещение – квартиру, общей площадью 64,4 квадратного метра, с кадастровым номером 44:27:020332:142, расположенное по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, проезд Судостроителей, дом 11а, квартира 2;



1.4. находящееся в частной собственности жилое помещение – квартиру, общей площадью 48,7 квадратного метра, с кадастровым номером 44:27:020332:146, расположенное по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, проезд Судостроителей, дом 11а, квартира 4;

1.5. находящиеся в частной собственности 20/50 долей жилого помещения – квартиры, общей площадью 50 квадратных метров, с кадастровым номером 44:27:020332:144, расположенного по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, проезд Судостроителей, дом 11а, квартира 5;

1.6. находящиеся в частной собственности 45/64 долей жилого помещения – квартиры, общей площадью 64,5 квадратного метра, с кадастровым номером 44:27:020332:145, расположенного по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, проезд Судостроителей, дом 11а, квартира 6;

1.7. находящееся в частной собственности жилое помещение – квартиру, общей площадью 50,1 квадратного метра, с кадастровым номером 44:27:020332:209, расположенное по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, проезд Судостроителей, дом 11а, квартира 7.

2. Учесть, что на земельном участке, указанном в пункте 1.1 настоящего постановления, частично расположено сооружение с кадастровым номером 44:27:000000:16787, назначение: 7.7 сооружение трубопроводного транспорта, изъятие которого в соответствии с гражданским законодательством не осуществляется.

3. Управлению имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы (Сентемова Н. А.) обеспечить:

3.1. размещение настоящего постановления в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства;

3.2. направление копии настоящего постановления в течение десяти дней со дня его принятия в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, а также собственникам недвижимого имущества, указанного в пунктах 1.1 - 1.7 настоящего постановления, с уведомлением о вручении;

3.3. определение размера возмещения за изымаемое недвижимое имущество, указанное в пунктах 1.1 - 1.7 настоящего постановления;

3.4. заключение с собственниками недвижимого имущества, указанного в пунктах 1.1 - 1.7 настоящего постановления, соглашения об изъятии для муниципальных нужд.

4. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию и размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно- телекоммуникационной сети «Интернет», вступает в силу со дня его подписания и действует в течение трех лет со дня его принятия.

Глава Администрации города Костромы

