



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КОСТРОМЫ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

24 августа 2022 года

№ 1643

Об изъятии для муниципальных нужд земельного участка с кадастровым номером 44:27:010101:1334 и жилых помещений, расположенных по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, шоссе Некрасовское, дом 24

В целях реализации муниципальной программы города Костромы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории городского округа город Кострома», утвержденной постановлением Администрации города Костромы от 4 июля 2019 года № 1131, на основании постановления Администрации города Костромы от 5 июня 2015 года № 1334 «О признании многоквартирного дома 24 по Некрасовскому шоссе в городе Костроме аварийным и подлежащим сносу и его дальнейшему использованию», в соответствии со статьёй 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, пунктом 3 статьи 56.2, подпунктом 4 пункта 2, пунктом 4 статьи 56.3, статьёй 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Изъять для муниципальных нужд:

1.1. земельный участок из земель населенных пунктов площадью 1237 квадратных метров с кадастровым номером 44:27:010101:1334 под многоквартирным домом с кадастровым номером 44:27:010101:93, расположенный по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, шоссе Некрасовское, 24, пропорционально размеру общей площади помещений, указанных в пунктах 1.2 – 1.8 настоящего постановления;

1.2. находящееся в частной собственности жилое помещение – квартиру, общей площадью 48,6 квадратного метра, с кадастровым номером 44:27:010101:970 расположенное по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, шоссе Некрасовское, дом 24, квартира 1;

1.3. находящееся в частной собственности жилое помещение – квартиру, общей площадью 63,2 квадратного метра, с кадастровым номером 44:27:010101:971 расположенное по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, шоссе Некрасовское, дом 24, квартира 2;

1.4. находящееся в частной собственности жилое помещение – квартиру, общей площадью 52,1 квадратного метра, с кадастровым номером 44:27:010101:1249 расположенное по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, шоссе Некрасовское, дом 24, квартира 3;

1.5. находящееся в частной собственности жилое помещение – квартиру, общей площадью 47,8 квадратного метра, с кадастровым номером 44:27:010101:972 расположенное по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, шоссе Некрасовское, дом 24, квартира 4;

1.6. находящееся в частной собственности жилое помещение – квартиру, общей площадью 49,3 квадратного метра, с кадастровым номером 44:27:010101:973 расположенное по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, шоссе Некрасовское, дом 24, квартира 5;

1.7. находящееся в частной собственности жилое помещение – квартиру, общей площадью 63,4 квадратного метра, с кадастровым номером 44:27:010101:1269 расположенное по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, шоссе Некрасовское, дом 24, квартира 6;

1.8. находящееся в частной собственности жилое помещение – квартиру, общей площадью 49,9 квадратного метра, с кадастровым номером 44:27:010101:974 расположенное по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, шоссе Некрасовское, дом 24, квартира 7.

2. Учесть, что на земельном участке, указанном в пункте 1.1 настоящего постановления, частично расположено сооружение с кадастровым номером 44:27:000000:16787, назначение: 7.7 сооружение трубопроводного транспорта, изъятие которого в соответствии с гражданским законодательством не осуществляется.

3. Управлению имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы (Сентемова Н. А.) обеспечить:

3.1. размещение настоящего постановления в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства;

3.2. направление копии настоящего постановления в течение десяти дней со дня его принятия в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, а также собственникам недвижимого имущества, указанного в пунктах 1.1 - 1.8 настоящего постановления, с уведомлением о вручении;

3.3. определение размера возмещения за изымаемое недвижимое имущество, указанное в пунктах 1.1 - 1.8 настоящего постановления;

3.4. заключение с собственниками недвижимого имущества, указанного в пунктах 1.1 - 1.8 настоящего постановления, соглашения об изъятии для муниципальных нужд.

4. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию и размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно- телекоммуникационной сети «Интернет», вступает в силу со дня его подписания и действует в течение трех лет со дня его принятия.

Глава Администрации города Костромы



А. В. Смирнов