



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КОСТРОМЫ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

23 августа 2022 года

№ 1634

Об отказе в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Станкостроительная, 3, с кадастровым номером 44:27:070101:373

Рассмотрев заявление Лебедева О. А., в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Порядком организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений по проектам муниципальных правовых актов города Костромы в сфере градостроительной деятельности, утвержденным решением Думы города Костромы от 26 апреля 2018 года № 64, протоколом общественных обсуждений от 2 августа 2022 года № 190 по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Станкостроительная, 3, с кадастровым номером 44:27:070101:373, в связи с тем, что в соответствии с Генеральным планом города Костромы, утвержденным решением Думы города Костромы от 18 декабря 2008 года № 212, данный земельный участок и объект капитального строительства попадают в границы развития улично-дорожной сети улицы Станкостроительной, являющейся магистральной улицей общегородского значения регулируемого движения с рекомендуемой шириной в красных линиях – 35 метров, в связи с отсутствием обоснований того, что земельный участок имеет неблагоприятные характеристики и не может эффективно использоваться, с учетом заключения о результатах общественных обсуждений от 2 августа 2022 года, рекомендаций Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Костромы, на основании подпунктов «в», «з» пункта 2.6.7 Административного регламента предоставления Администрацией города Костромы муниципальной услуги по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, утвержденного постановлением Администрации города Костромы от 6 мая 2021 года № 786, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города, Костромы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Отказать в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 44:27:070101:373, площадью 1004 квадратных метра, расположенном по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Станкостроительная, 3, в целях установления

минимальных отступов от юго-восточной границы земельного участка 0 м от точки А до точки Б, от северо-восточной границы земельного участка 1 м от точки Б до точки В, в целях реконструкции нежилого строения (здания материального склада на 1 бокс).

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в бюллетене «Официальный вестник города Костромы» и размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Администрации города Костромы



А.В. Смирнов