



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КОСТРОМЫ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

15 августа 2022 года

№ 1583

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Профсоюзная, 18а, с кадастровым номером 44:27:070707:860

На основании решения Арбитражного суда Костромской области от 28 апреля 2022 года, постановления Второго арбитражного апелляционного суда от 21 июля 2022 года по делу № А31-13036/2021 по заявлению индивидуального предпринимателя Смирнова Владислава Алексеевича о признании незаконным решения Администрации города Костромы об отказе в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Профсоюзная, 18а, с кадастровым номером 44:27:070707:860, отмене постановления Администрации города Костромы «Об отказе в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Профсоюзная, дом 18а, с кадастровым номером 44:27:070707:860» № 1332 от 9 августа 2021 года; возложении на Администрацию города Костромы обязанности предоставить такое разрешение в части исключения минимальных отступов от северо-восточной границы земельного участка в точке А до точки Б, от точки Б до точки В, от точки В до точки Д, от точки Д до точки Г, от точки Г до точки Е, от юго-западной границы земельного участка от точки Л до точки А, установления минимальных отступов от северо-восточной границы земельного участка 2,4 м от точки Ж до точки И, 0,9 м в точке К по границе существующего здания, установления максимального процента застройки земельного участка 75%, в целях завершения строительства 2-х этажного здания multifunctional назначения, рассмотрев рекомендации Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Костромы, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 44:27:070707:860 площадью 312 квадратных метров, расположенном по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Профсоюзная, 18а, исключив минимальные отступы от северо-западной границы земельного участка в точки А до точки Б, от точки Б

до точки В, от точки В до точки Д, от точки Д до точки Г, от точки Г до точки Е, от юго-западной границы земельного участка от точки Л до точки А, установив минимальные отступы от северо-восточной границы земельного участка 2,4 м от точки Ж до точки И, 0,9 м в точке К по границе существующего здания, установив максимальный процент застройки земельного участка 75%, в целях завершения строительства 2-х этажного здания многофункционального назначения.

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в бюллетене «Официальный вестник города Костромы» и размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Администрации города Костромы



А.В. Смирнов