

## ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ

3 августа 2022 г.

Общественные обсуждения по проекту межевания территории, ограниченной улицами Профсоюзной, Долгая поляна, улицей местного значения в микрорайоне Давыдовский-2, проводились в период с 25 июля 2022 года по 1 августа 2022 года.

По результатам общественных обсуждений составлен протокол общественных обсуждений от 3 августа 2022 года, на основании которого подготовлено настоящее заключение о результатах общественных обсуждений.

В период проведения общественных обсуждений были поданы следующие замечания и предложения:

от участников общественных обсуждений, постоянно проживающих в границах территории, в пределах которых проводятся общественные обсуждения:

1) от Юриной Т. В. – жительницы дома № 65 в микрорайоне Давыдовский-2 поступило предложение по корректировке границ земельного участка с условным номером :ЗУ7 под многоквартирным домом № 65 в микрорайоне Давыдовский-2 согласно приложенной схеме;

2) от жителей дома № 59 поступило предложение сформировать тротуар от земельного участка с условным номером :ЗУ27 к земельному участку с кадастровым номером 44:27:070304:25;

3) от жителей дома № 59 поступило предложение о присоединении земельного участка с условным номером :ЗУ17 к земельному участку с условным номером :ЗУ2

4) от Молоковой А. А., Лукиянова А. В., Филатовой И. Е. – жителей дома № 65 в микрорайоне Давыдовский-2 поступили следующие предложения по корректировке границ земельного участка с условным номером :ЗУ7 под многоквартирным домом № 65:

- отрезок Н23-Н25 сделать под углом 90 градусов (точку Н23 разместить напротив точки Н25)
- отрезок Н28-Н29 сделать согласно пунктирной линии, параллельно проезжей части, так как там организована парковка для автомобилей дома № 65 за счет средств жителей дома
- отрезок Н27-Н28 перенести согласно пунктирной линии справа на схеме, так как жители дома № 65 своими силами приводят в порядок на данной территории детскую площадку;

5) от Литовой А. Н. – жительницы дома № 75 в микрорайоне Давыдовский-2 поступило предложение об увеличении расстояния от края проезжей части до 10 м напротив 5 подъезда указанного дома;

6) от Ереминой Л. Ф. – жительницы дома № 71 в микрорайоне Давыдовский-2 поступило предложение сдвинуть смежную границу земельных участков с условными номерами :ЗУ10 и :ЗУ11 между многоквартирными домами № 71 и № 73 на расстояние 3 метров от торцевой стены дома № 73;

7) от Фунтиковой Н. В. - жительницы дома № 73 в микрорайоне

Давыдовский-2 поступило предложение выровнять границу земельного участка с условным номером :ЗУ10 смежную с границей земельного участка с условным номером :ЗУ11 по точкам Н243-Н247 (согласно первоначального межевого плана) и далее до пересечения с границей земельного участка с условным номером :ЗУ1 (согласно нового межевого плана).

от иных участников общественных обсуждений предложений и замечаний не поступало.

**Аргументированные рекомендации организатора общественных обсуждений по предложениям и замечаниям от участников общественных обсуждений:**

№ п/п	Содержание предложения (замечания)	Рекомендации организатора
1.	от Юриной Т. В. – жительницы дома № 65 в микрорайоне Давыдовский-2 поступило предложение по корректировке границ земельного участка с условным номером :ЗУ7 под многоквартирным домом № 65 в микрорайоне Давыдовский-2 согласно приложенной схеме	Не целесообразно учитывать предложение, так как на предлагаемой территории расположены элементы благоустройства многоквартирного дома № 71
2.	От жителей дома № 59 поступило предложение сформировать тротуар от земельного участка с условным номером :ЗУ27 к земельному участку с кадастровым номером 44:27:070304:25	Предложение в части формирования тротуара не целесообразно учитывать так как предлагаемый тротуар примыкает к границам земельного участка с кадастровым номером 44:27:070304:25 и не обеспечивает доступ к территориям общего пользования
3.	От жителей дома № 59 поступило предложение земельный участок с условным номером :ЗУ17 присоединить к земельному участку с условным номером :ЗУ2	Предложение учесть частично, откорректировав границу земельного участка с условным номером :ЗУ2, сдвинув границу по бордюру, тем самым уменьшив земельный участок с условным номером :ЗУ1

4.	<p>от Молоковой А. А., Лукиянова А. В., Филатовой И. Е. – жителей дома № 65 в микрорайоне Давыдовский-2 поступили следующие предложения по корректировке границ земельного участка с условным номером :ЗУ7 под многоквартирным домом № 65:</p> <p>-отрезок Н23-Н25 сделать под углом 90 градусов (точку Н23 разместить напротив точки Н25)</p> <p>-отрезок Н28-Н29 сделать согласно пунктирной линии, параллельно проезжей части, так как там организована парковка для автомобилей дома № 65 за счет средств жителей дома</p> <p>-отрезок Н27-Н28 перенести согласно пунктирной линии справа на схеме, так как жители дома № 65 своими силами приводят в порядок на данной территории детскую площадку</p>	<p>Предложение учесть частично, выровняв по прямой точку н23 с точкой н25, в остальном не учитывать в связи с тем, что данное решение приведет к невозможности обслуживания многоквартирного дома № 71</p>
5.	<p>от Литовой А. Н. – жительницы дома № 75 в микрорайоне Давыдовский-2 поступило предложение об увеличении расстояния от края проезжей части до 10 м напротив 5 подъезда указанного дома</p>	<p>Предложение учитывать не целесообразно, так как парковка используется, в том числе жителями многоквартирного дома № 73</p>
6.	<p>от Ереминой Л. Ф. – жительницы дома № 71 в микрорайоне Давыдовский-2 поступило предложение сдвинуть смежную границу земельных участков с условными номерами :ЗУ10 и :ЗУ11 между многоквартирными домами № 71 и № 73 на расстояние 3 метров от торцевой стены дома № 73</p>	<p>Не целесообразно учитывать предложение, так как с торца дома организован приямок, к которому обеспечивается подъезд материалов для обслуживания многоквартирного дома</p>
7.	<p>от Фунтиковой Н. В. - жительницы дома № 73 в микрорайоне Давыдовский-2 поступило предложение выровнять границу земельного участка с условным номером :ЗУ10 смежную с границей земельного участка с условным номером :ЗУ11 по точкам Н243-Н247 (согласно первоначального межевого плана) и далее до пересечения с границей земельного участка с условным номером :ЗУ1 (согласно нового межевого плана)</p>	<p>Не целесообразно учитывать предложение, так как проектом межевания территории предлагается соблюдать соразмерность площадей земельных участков под многоквартирными домами № 71 и № 73, обладающих одинаковыми характеристиками</p>

**Выводы по результатам общественных обсуждений или публичных слушаний:**  
 Целесообразно проект межевания территории отклонить и направить на доработку.