



# АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КОСТРОМЫ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

29 июля 2022 года

№ 1495

**Об изъятии для муниципальных нужд земельного участка с кадастровым номером 44:27:040322:92 и жилых помещений, расположенных по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Новый Быт, дом 39/30**

В целях реализации муниципальной программы города Костромы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории городского округа город Кострома», утвержденной постановлением Администрации города Костромы от 4 июля 2019 года № 1131, на основании заключения межведомственной комиссии по оценке жилых помещений жилищного фонда города Костромы от 26 декабря 2014 года № 109 о признании многоквартирного дома 39/30 по улице Новый Быт в городе Костроме аварийным и подлежащим сносу, в соответствии со статьёй 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, пунктом 3 статьи 56.2, подпунктом 4 пункта 2, пунктом 4 статьи 56.3, статьёй 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

### ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Изъять для муниципальных нужд:

1.1. земельный участок из земель населенных пунктов площадью 2607 квадратных метров с кадастровым номером 44:27:040322:92 под многоквартирным домом с кадастровым номером 44:27:040322:3, расположенный по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Новый Быт, 39/30, пропорционально размеру общей площади помещений, указанных в пунктах 1.2 -1.4 настоящего постановления;

1.2. находящееся в частной собственности жилое помещение – квартиру, общей площадью 52 квадратных метра, с кадастровым номером 44:27:040322:13, расположенное по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Новый Быт, дом 39/30, квартира 3;

1.3. находящееся в частной собственности жилое помещение – квартиру, общей площадью 52,2 квадратного метра, с кадастровым номером 44:27:040322:15, расположенное по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Новый Быт, дом 39/30, квартира 8;

1.4. находящееся в частной собственности жилое помещение – квартиру, общей площадью 52,3 квадратного метра, с кадастровым номером 44:27:040322:16, расположенное по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Новый Быт, дом 39/30, квартира 9.

2. Управлению имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы (Сентемова Н. А.) обеспечить:

2.1. размещение настоящего постановления в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства;

2.2. направление копии настоящего постановления в течение десяти дней со дня его принятия в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, а также собственникам недвижимого имущества, указанного в пунктах 1.1 - 1.4 настоящего постановления, с уведомлением о вручении;

2.3. определение размера возмещения за изымаемое недвижимое имущество, указанное в пунктах 1.1 - 1.4 настоящего постановления;

2.4. заключение с собственниками недвижимого имущества, указанного в пунктах 1.1 - 1.4 настоящего постановления, соглашения об изъятии для муниципальных нужд.

3. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию и размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно- телекоммуникационной сети «Интернет», вступает в силу со дня его подписания и действует в течение трех лет со дня его принятия.

Глава Администрации города Костромы



А. В. Смирнов