



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КОСТРОМЫ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

29 июля 2022 года

№ 1494

Об изъятии для муниципальных нужд земельного участка с кадастровым номером 44:27:040222:934 и жилых помещений, расположенных по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Симановского, дом 99

В целях реализации муниципальной программы города Костромы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории городского округа город Кострома», утвержденной постановлением Администрации города Костромы от 4 июля 2019 года № 1131, на основании заключения межведомственной комиссии по оценке жилых помещений жилищного фонда города Костромы от 30 мая 2014 года № 58 о признании многоквартирного дома 99 (литер А) по улице Симановского в городе Костроме аварийным и подлежащим сносу, в соответствии со статьёй 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, пунктом 3 статьи 56.2, подпунктом 4 пункта 2, пунктом 4 статьи 56.3, статьёй 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Изъять для муниципальных нужд:

1.1. земельный участок из земель населенных пунктов площадью 1060 квадратных метров с кадастровым номером 44:27:040222:934 под многоквартирным домом с кадастровым номером 44:27:040222:120, расположенный по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Симановского, 99, пропорционально размеру общей площади помещений, указанных в пунктах 1.2 - 1.5 настоящего постановления;

1.2. находящееся в частной собственности жилое помещение – квартиру, общей площадью 15,5 квадратного метра, с кадастровым номером 44:27:040222:343, расположенное по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Симановского, дом 99, квартира 4;

1.3. находящееся в частной собственности жилое помещение – квартиру, общей площадью 27,8 квадратного метра, с кадастровым номером 44:27:040222:345, расположенное по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Симановского, дом 99, квартира 8;

1.4. находящееся в частной собственности жилое помещение – квартиру, общей площадью 22,6 квадратного метра, с кадастровым номером 44:27:040222:347, расположенное по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Симановского, дом 99, квартира 9;

1.5. находящееся в частной собственности жилое помещение – квартиру, общей площадью 39,4 квадратного метра, с кадастровым номером 44:27:040222:348, расположенное по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Симановского, дом 99, квартира 10.

2. Учесть, что на земельном участке, указанном в пункте 1.1 настоящего постановления, частично расположено сооружение с кадастровым номером 44:27:000000:16787, назначение: 7.7. сооружение трубопроводного транспорта, изъятие которого в соответствии с гражданским законодательством не осуществляется.

3. Управлению имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы (Сентемова Н. А.) обеспечить:

3.1. размещение настоящего постановления в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства;

3.2. направление копии настоящего постановления в течение десяти дней со дня его принятия в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, а также собственникам недвижимого имущества, указанного в пунктах 1.1 - 1.5 настоящего постановления, с уведомлением о вручении;

3.3. определение размера возмещения за изымаемое недвижимое имущество, указанное в пунктах 1.1 - 1.5 настоящего постановления;

3.4. заключение с собственниками недвижимого имущества, указанного в пунктах 1.1 - 1.5 настоящего постановления, соглашения об изъятии для муниципальных нужд.

4. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию и размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно- телекоммуникационной сети «Интернет», вступает в силу со дня его подписания и действует в течение трех лет со дня его принятия.

Глава Администрации города Костромы



А. В. Смирнов