



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КОСТРОМЫ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

13 июля 2022 года

№ 1394

Об изъятии для муниципальных нужд земельного участка с кадастровым номером 44:27:020312:308 и жилых помещений, расположенных по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Солоница, дом 20

В целях реализации муниципальной программы города Костромы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории городского округа город Кострома», утвержденной постановлением Администрации города Костромы от 4 июля 2019 года № 1131, на основании заключения межведомственной комиссии по оценке жилых помещений жилищного фонда города Костромы от 17 октября 2014 года № 93 о признании многоквартирного дома 20 по улице Солоница в городе Костроме аварийным и подлежащим сносу, в соответствии со статьёй 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, пунктом 3 статьи 56.2, подпунктом 4 пункта 2, пунктом 4 статьи 56.3, статьёй 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Изъять для муниципальных нужд:

1.1. земельный участок из земель населенных пунктов площадью 2052 квадратных метра с кадастровым номером 44:27:020312:308 под многоквартирным домом с кадастровым номером 44:27:020312:203, расположенный по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Солоница, 20, пропорционально размеру общей площади помещений, указанных в пунктах 1.2 - 1.6 настоящего постановления;

1.2. находящееся в частной собственности жилое помещение – квартиру, общей площадью 49,2 квадратного метра, с кадастровым номером 44:27:020312:532, расположенное по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Солоница, дом 20, квартира 1;

1.3. находящиеся в частной собственности 47/64 доли жилого помещения – квартиры, общей площадью 64,4 квадратного метра, с кадастровым номером 44:27:020312:278, расположенное по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Солоница, дом 20, квартира 2;

1.3. находящееся в частной собственности жилое помещение – квартиру, общей площадью 50,2 квадратного метра, с кадастровым номером 44:27:020312:288, расположенное по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Солоница, дом 20, квартира 3;

1.4. находящееся в частной собственности жилое помещение – квартиру, общей площадью 48,2 квадратного метра, с кадастровым номером 44:27:020312:280, расположенное по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Солоница, дом 20, квартира 4;

1.5. находящееся в частной собственности жилое помещение – квартиру, общей площадью 64,1 квадратного метра, с кадастровым номером 44:27:020312:282, расположенное по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Солоница, дом 20, квартира 6;

1.6. находящееся в частной собственности жилое помещение – квартиру, общей площадью 48,5 квадратного метра, с кадастровым номером 44:27:020312:287, расположенное по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Солоница, дом 20, квартира 8.

2. Управлению имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы (Сентемова Н. А.) обеспечить:

2.1. размещение настоящего постановления в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства;

2.2. направление копии настоящего постановления в течение десяти дней со дня его принятия в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, собственникам недвижимого имущества, указанного в пунктах 1.1 - 1.6 настоящего постановления, с уведомлением о вручении, а также по месту нахождения недвижимого имущества, указанного в пунктах 1.2 - 1.6 настоящего постановления;

2.3. определение размера возмещения за изымаемое недвижимое имущество, указанное в пунктах 1.1 – 1.6 настоящего постановления;

2.4. заключение с собственниками недвижимого имущества, указанного в пунктах 1.1 – 1.6 настоящего постановления, соглашения об изъятии для муниципальных нужд.

3. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию и размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно- телекоммуникационной сети «Интернет», вступает в силу со дня его подписания и действует в течение трех лет со дня его принятия.

Глава Администрации города Костромы



А. В. Смирнов