

ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ

19 апреля 2022 г.

Общественные обсуждения по проекту межевания территории, ограниченной улицами Ленина, Рабочей 7-й, улицей местного значения, разъездом 5-й км проводились в период с 11 по 18 апреля 2022 года.

По результатам общественных обсуждений составлен протокол общественных обсуждений от 19 апреля 2022 года, на основании которого подготовлено настоящее заключение о результатах общественных обсуждений.

В период проведения общественных обсуждений были поданы следующие замечания и предложения:

от участников общественных обсуждений, постоянно проживающих в границах территории, в пределах которых проводятся общественные обсуждения, предложений и замечаний не поступало.

от иных участников общественных обсуждений:

1. на Чертеже межевания:

1.1. предусмотреть ширину внутриквартальных проездов не менее 6 м в местах, где не потребуются изъятие земельного участка;

1.2. изменить границу земельного участка с условным обозначением :ЗУ1, сформировав проезд не менее 6 м;

1.3. исключить образование земельного участка с условным обозначением :ЗУ7, земельный участок с кадастровым номером 44:27:040327:142 оставить в прежних границах;

1.4. изменить границу земельного участка с условным обозначением :ЗУ14, сформировав с учетом улично-дорожной сети, предусмотренной Генеральным планом города Костромы с обоснованием невозможности образования самостоятельного земельного участка из присоединяемых земель;

1.5. земельный участок с условным обозначением :ЗУ8 сформировать с учетом улично-дорожной сети, предусмотренной Генеральным планом города Костромы;

1.6. предусмотреть образование публичного сервитута для обеспечения доступа к земельному участку с кадастровым номером 44:27:040327:136;

1.7. предусмотреть образование земельного участка под многоквартирным домом по улице Ленина, 155 путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 44:27:040327:2 и земель, государственная собственность на которые не разграничена, с предварительным уточнением границы исходного земельного участка.

Аргументированные рекомендации организатора общественных обсуждений по предложениям и замечаниям от участников общественных обсуждений:

№ п/п	Содержание предложения (замечания)	Рекомендации организатора
-------	------------------------------------	---------------------------

1. 1.1.	на Чертеже межевания: предусмотреть ширину внутриквартальных проездов не менее 6 м в местах, где не потребуется изъятие земельного участка	Целесообразно учесть предложение
1.2.	изменить границу земельного участка с условным обозначением :ЗУ1, сформировав проезд не менее 6 м	Целесообразно учесть предложение
1.3.	исключить образование земельного участка с условным обозначением :ЗУ7, земельный участок с кадастровым номером 44:27:040327:142 оставить в прежних границах	Целесообразно учесть предложение
1.4.	изменить границу земельного участка с условным обозначением :ЗУ14, сформировав с учетом улично-дорожной сети, предусмотренной Генеральным планом города Костромы с обоснованием невозможности образования самостоятельного земельного участка из присоединяемых земель	Целесообразно учесть предложение
1.5.	земельный участок с условным обозначением :ЗУ8 сформировать с учетом улично-дорожной сети, предусмотренной Генеральным планом города Костромы	Целесообразно учесть предложение
1.6.	предусмотреть образование публичного сервитута для обеспечения доступа к земельному участку с кадастровым номером 44:27:040327:136	Целесообразно учесть предложение
1.7.	предусмотреть образование земельного участка под многоквартирным домом по улице Ленина, 155 путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 44:27:040327:2 и земель, государственная собственность на которые не разграничена, с предварительным уточнением границы исходного земельного участка	Целесообразно учесть предложение

Выводы по результатам общественных обсуждений или публичных слушаний:

Целесообразно проект межевания территории доработать с учетом поступивших замечаний и предложений.