

## ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

20 мая 2019 года

Публичные слушания по проектам постановлений Администрации города Костромы «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельных участках, расположенных в городе Костроме по адресам: улица Станкостроительная, 3, с кадастровым номером 44:27:070101:36, улица Красноармейская, 95, переулок Ветренный, 26, проезд Льянщиков, 26 и на условно разрешенный вид использования земельного участка, с кадастровым номером 44:27:070411:1048, имеющего местоположение: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Тополиная, примерно в 27 м на северо-запад от ориентира дом №15» проводились 20 мая 2019 года с 15.00 часов до 16.10 часов в здании, расположенном по адресу: город Кострома, площадь Конституции, 2, 3 этаж, кабинет 303в.

В публичных слушаниях приняло участие 16 человек, (список участников прилагается).

По результатам публичных слушаний составлен протокол публичных слушаний от 20 мая 2019 года № 133, на основании которого подготовлено настоящее заключение о результатах публичных слушаний.

От участников публичных слушаний поступили следующие замечания и предложения:

1) От участников публичных слушаний, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания замечаний не поступало;

2) От иных участников публичных слушаний:

Смежные землепользователи по улице Станкостроительной, 1а возражают в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Станкостроительная, 3, с кадастровым номером 44:27:070101:36, в связи с самовольной организацией парковочных мест на территории смежного земельного участка по улице Станкостроительной, 1а и возможным ухудшением ситуации в части увеличения количества парковочных мест при реализации реконструкции объекта по улице Станкостроительной, 3;

3) По адресам: улица Красноармейская, 95, переулок Ветренный, 26, проезд Льянщиков, 26 и на условно разрешенный вид использования земельного участка, с кадастровым номером 44:27:070411:1048, имеющего местоположение: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Тополиная, примерно в 27 м на северо-запад от ориентира дом №15 предложений и замечаний от участников публичных слушаний не поступало.

В виду отсутствия предложений и замечаний аргументированные рекомендации Комиссией по таким замечаниям отсутствуют.

Аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний по предложениям и замечаниям от участников публичных слушаний, прошедших идентификацию:

N п/п	Содержание предложения (замечания)	Рекомендации организатора
	От участников постоянно проживающих в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок или объект капитального строительства	В виду отсутствия предложений и замечаний аргументированные рекомендации Комиссией по таким замечаниям отсутствуют
	От иных участников публичных слушаний:	
1	Отклонить запрашиваемое разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Станкостроительная, 3, с кадастровым номером 44:27:070101:36 в связи с самовольной организацией парковочных мест на территории смежного земельного участка по улице Станкостроительной, 1а и возможным ухудшением ситуации в части увеличения количества парковочных мест при реализации реконструкции объекта по улице Станкостроительной, 3	Комиссия большинством голосов считает целесообразным учесть внесенные замечания и предложения и рекомендует отклонить запрашиваемое разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Станкостроительная, 3, с кадастровым номером 44:27:070101:36

Рассмотрев и обсудив представленные проекты постановлений члены Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Костромы внесли следующие предложения:

– Отклонить запрашиваемое разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Станкостроительная, 3, с кадастровым номером 44:27:070101:36;

– Отклонить запрашиваемое разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Красноармейская, 95;

– Отклонить запрашиваемое разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Красноармейская, 95;

– Отклонить запрашиваемое разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, переулок Ветренный, 26;

– Одобрить запрашиваемое разрешение на отклонение от предельных

параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, переулок Ветренный, 26;

– Отклонить запрашиваемое разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, проезд Льянщиков, 26;

– Одобрить запрашиваемое разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, проезд Льянщиков, 26;

– Отклонить запрашиваемое разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка, с кадастровым номером 44:27:070411:1048, имеющего местоположение: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Тополиная, примерно в 27 м на северо-запад от ориентира дом №15;

– Одобрить запрашиваемое разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка, с кадастровым номером 44:27:070411:1048, имеющего местоположение: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Тополиная, примерно в 27 м на северо-запад от ориентира дом №15.

*Список участников публичных слушаний*

Представитель заявителя в отношении земельного участка по улице Станкостроительной, 3, с кадастровым номером 44:27:070101:36, действующий по доверенности в интересах ООО «НТГ Север»	Р. П. Макаров
Смежный землепользователь в отношении земельного участка по улице Станкостроительной, 3, с кадастровым номером 44:27:070101:36, (по улице Станкостроительной, 1а) генеральный директор акционерного общества "Пассажирское автотранспортное предприятие №2	А. М. Гоморин
Заявитель по адресу: переулок Ветренный, 26	А. Ф. Сорокин
Смежный землепользователь в отношении земельного участка, по переулку Ветреному, 26 (правообладатель земельного участка и объектов недвижимости по адресу: переулок Ветренный, 24а)	А. А. Парфенова, Н. А. Парфенова, Н. А. Шумченко
Представитель правообладателя в отношении земельного участка, по переулку Ветреному, 26, действующий по доверенности в интересах А. Ф. Сорокина	О. В. Стеколыщикова В. Г. Демидов
Заявитель по адресу: проезд Льянщиков, 26	А. В. Моршинин
Представитель правообладателя в отношении земельного участка, по проезду Льянщиков, 26	Т. П. Некрасова
Заявитель по улице Тополиной, примерно в 27 м на северо-запад от ориентира дом №15	А. И. Попов
Представитель правообладателя в отношении земельного участка по улице Тополиной, примерно в 27 м на северо-запад от ориентира дом №15	А. Н. Малинин
Заинтересованное лицо по улице Тополиной, примерно в 27 м на северо-запад от ориентира дом №15	Н. М. Попова
Заявитель по адресу: улица Красноармейская, 95	Р. И-Я. Госович
Представитель правообладателя в отношении земельного участка, по улице Красноармейской, 95	А. А. Долгов
Заместитель председателя Комиссии	В. В. Якимов
Протокол вела	Ю. Ю. Беднякова