



# АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КОСТРОМЫ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

24 мая 2019 года

№ 832

### **О подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Костромы**

В соответствии со статьями 31, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьи 10 Правил землепользования и застройки города Костромы, утвержденных решением Думы города Костромы от 16 декабря 2010 года № 62, с учетом заключений Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Костромы от 29 марта 2019 года и 21 мая 2019 года, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы, постановляю:

#### ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Подготовить проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Костромы, утвержденные решением Думы города Костромы от 16 декабря 2010 года № 62 (с изменениями, внесенными решениями Думы города Костромы от 8 декабря 2011 года № 294, от 31 мая 2012 года № 54, от 18 декабря 2014 года № 248, от 9 февраля 2018 года № 21, от 06.07.2018 № 113, от 05.09.2018 № 130) (далее – Правила землепользования и застройки) согласно прилагаемому к настоящему постановлению перечню предложений о внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Костромы.

2. Установить, что подготовка проекта изменений в Правила землепользования и застройки будет осуществляться в один этап градостроительного зонирования применительно ко всем территориям города Костромы в срок до 1 июля 2019 года.

3. Подготовку проекта изменений в Правила землепользования и застройки осуществляет Комиссия по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Костромы (далее – Комиссия), состав и порядок деятельности которой утверждены постановлением Главы города Костромы от 24 февраля 2009 года № 299 «О подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Костромы».

4. Установить, что предложения заинтересованных лиц по проекту изменений Правил землепользования и застройки города Костромы принимаются Комиссией в течение одной недели с даты официального опубликования настоящего постановления по адресу: Российская Федерация, Костромская

область, городской округ город Кострома, город Кострома, площадь Конституции, дом 2, кабинет 406, телефон (4942) 42 70 72.

5. Управлению архитектуры и градостроительства Администрации города Костромы (В. В. Якимову) в рамках осуществления полномочий по возложенным на него функциям органов местного самоуправления города Костромы в установленной сфере деятельности обеспечить:

5.1. направление сообщения о принятии решения о подготовке проекта изменений в Правила землепользования и застройки города Костромы для официального опубликования в течение десяти дней со дня подписания настоящего постановления и размещения на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

5.2. проверку проекта изменений в Правила землепользования и застройки города Костромы, представленного Комиссией по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Костромы на соответствие требованиям технических регламентов, Генеральному плану города Костромы, генеральному плану поселений, имеющих общую границу с границей города Костромы, схеме территориального планирования муниципального района, имеющего общую границу с границей города Костромы, схеме территориального планирования Костромской области, схеме территориального планирования Российской Федерации, сведениям Единого государственного реестра недвижимости, сведениям, документам и материалам, содержащимся в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности.

6. Настоящее постановление вступает в силу после его подписания и подлежит официальному опубликованию.

Исполняющий обязанности  
главы Администрации города Костромы



О. В. Болоховец



Приложение  
к постановлению Администрации  
города Костромы  
от «24» мая 2019 года № 832



Перечень предложений о внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Костромы

№ п/п	Предложение	Заявитель
1.	Внести изменения в Правила землепользования и застройки города Костромы в части исключения параметра по максимальному размеру земельного участка для амбулаторно-поликлинических объектов для всех территориальных зон, в которых такие виды предусмотрены, кроме многофункциональной зоны Д-1	Орган местного самоуправления города Костромы
2.	Внести изменения в Правила землепользования и застройки города Костромы в части установления для вида «Среднеэтажная жилая застройка» в зоне среднеэтажной жилой застройки предельного параметра: предельная высота зданий – 30 метров	Орган местного самоуправления города Костромы