



# АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КОСТРОМЫ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

14 апреля 2022 года

№ 658

**Об отказе в предоставлении разрешения на отклонение  
от предельных параметров разрешенного строительства  
на земельном участке, расположенном по адресу: Российская  
Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома,  
город Кострома, улица Волжская 2-я, 7, с кадастровым номером  
44:27:070108:480**

Рассмотрев заявление Панасюги О. М., в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Порядком организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений по проектам муниципальных правовых актов города Костромы в сфере градостроительной деятельности, утвержденным решением Думы города Костромы от 26 апреля 2018 года № 64, протоколом общественных обсуждений от 10 марта 2022 года № 185 по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Волжская 2-я, 7, с кадастровым номером 44:27:070108:480, с учетом заключения о результатах общественных обсуждений от 10 марта 2022 года, рекомендаций Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Костромы, в связи с отсутствием обоснований того, что земельный участок имеет неблагоприятные характеристики и не может эффективно использоваться, на основании пункта 1.2.1, подпунктов «б» и «в» пункта 2.6.7 Административного регламента предоставления Администрацией города Костромы муниципальной услуги по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, утвержденного постановлением Администрации города Костромы от 6 мая 2021 года № 786, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

### ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Отказать в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 44:27:070108:480, площадью 516 квадратных метров, расположенном по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Волжская 2-я, 7, в части исключения минимальных отступов от северо-восточной границы земельного участка от точки 3 до точки 4, от юго-восточной границы земельного участка от точки 4 до точки 5, от юго-западной границы земельного участка от точки 5 до точки 6, от северо-западной границы земельного участка от точки 6 до точки 7, установления максимального процента застройки земельного участка - 93%.

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в бюллетене «Официальный вестник города Костромы» и размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Администрации города Костромы



А. В. Смирнов