



# АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КОСТРОМЫ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

21 февраля 2022 года

№ 268

**Об изъятии для муниципальных нужд земельного участка с кадастровым номером 44:27:040713:78 и жилых помещений, расположенных по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Пастуховская, 8**

На основании заключения межведомственной комиссии по оценке жилых помещений жилищного фонда города Костромы от 23 апреля 2010 года № 27 о признании многоквартирного дома 8 по улице Пастуховской в городе Костроме аварийных и подлежащим реконструкции, протокола внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Пастуховская, 8, проводимого в форме очного – заочного голосования от 16 декабря 2018 года № 1, в соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, пунктом 3 статьи 56.2, подпунктом 4 пункта 2, пунктом 4 статьи 56.3, статьей 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

### ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Изъять для муниципальных нужд:

1.1. находящийся в общей долевой собственности собственников жилых помещений многоквартирного дома 8 по улице Пастуховской в городе Костроме земельный участок из земель населенных пунктов площадью 929 квадратных метров с кадастровым номером 44:27:040713:78, расположенный по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Пастуховская, 8;

1.2. находящееся в частной собственности жилое помещение – квартиру, площадью 35,1 квадратных метров, с кадастровым номером 44:27:040713:70, расположенное по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Пастуховская, дом 8, квартира 2;

1.3. находящееся в частной собственности жилое помещение - комнату 2, площадью 16,2 квадратных метров, с кадастровым номером 44:27:040713:88, расположенное по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Пастуховская, дом 8, квартира 3;

1.4. находящееся в частной собственности жилое помещение - комнату 3, площадью 15,8 квадратных метров, с кадастровым номером 44:27:040713:85,

расположенное по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Пастуховская, дом 8, квартира 3;

1.5. находящееся в частной собственности жилое помещение - комнату 8, площадью 8,1 квадратных метров, с кадастровым номером 44:27:040713:87, расположенное по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Пастуховская, дом 8, квартира 3;

1.6. находящееся в частной собственности жилое помещение - комнату 2, площадью 5,6 квадратных метров, с кадастровым номером 44:27:040713:89, расположенное по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Пастуховская, дом 8, квартира 4;

1.7. находящееся в частной собственности жилое помещение - комнату 3, площадью 5,1 квадратных метров, с кадастровым номером 44:27:040713:90, расположенное по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Пастуховская, дом 8, квартира 4;

1.8. находящееся в частной собственности жилое помещение - комнату 4, площадью 18,5 квадратных метров, с кадастровым номером 44:27:040713:91, расположенное по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Пастуховская, дом 8, квартира 4;

2. Управлению имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы (Сентемова Н. А.) обеспечить:

2.1. размещение настоящего постановления в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства;

2.2. направление копии настоящего постановления в течение десяти дней со дня его принятия в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, а также собственникам недвижимого имущества, указанного в пунктах 1.1 - 1.8 настоящего постановления, с уведомлением о вручении;

2.3. определение рыночной стоимости изымаемого недвижимого имущества, указанного в пунктах 1.1 - 1.8 настоящего постановления;

2.4. заключение с собственниками недвижимого имущества, указанного в пунктах 1.1 - 1.8 настоящего постановления, соглашения об его изъятии для муниципальных нужд.

3. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию и размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», вступает в силу со дня его подписания и действует в течение трех лет со дня его принятия.

Глава Администрации города Костромы



А. В. Смирнов